中国农业发展银行总行房地产评估中介机构入围项目

江苏省国际招标公司（招标代理机构）受中国农业发展银行（招标人）委托，就总行房地产评估中介机构入围项目进行公开招标。

一、项目名称及招标编号：

中国农业发展银行总行房地产评估中介机构入围项目（招标编号：JITC-1805WX3071）

二、项目简介

为切实提升中国农业发展银行总行营业办公用房购建、置换、处置等项目审批工作的专业性、合规性，确保房地产交易价格的合理性，现对总行房地产评估服务入围中介机构进行招标采购，针对单项房地产评估业务工作量小、地理位置分散、时限要求较高的特点，选取三家房地产评估中介机构入围。

服务范围：中国农业发展银行总行、省级分行、二级分行及县级支行。

入围有效期：3年。

三、合格投标人的基本资质要求：

1) 投标人须为中华人民共和国境内合法注册的独立法人或合伙企业，具有独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉。

2) 投标人须具有房地产评估一级资质。

3) 投标人近三年未因违规操作而受到监管部门的处罚。

4) 投标人须在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人和招标代理机构，不得直接或间接地与招标人为本项目所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。

5) 投标人须保证，招标人在其本国使用其提供的服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的任何争议。如果有任何因招标人使用投标人提供的服务而提起的侵权指控，投标人须依法承担全部责任。

6) 投标人必须从招标代理机构获得招标文件并登记备案，否则不能参加本次招标。

7) 投标人不得将本项目招标内容以任何方式进行转包。

8) 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司与全资子公司/由其控股的子公司，不得在本项目中同时投标。

9) 本项目不接受联合体投标。

五、招标文件发售：

发售时间：自即日起至2018年12月7日止，每日上午9：00-11：00，下午14：00-17： 00（北京时间，节假日除外）。

出 售：在www.jitc.cn免费注册（技术支持电话：4000580203，025-83303461，），并在电汇本项目招标文件费用并上传至www.jitc.cn平台后，下载招标文件。

售 价：500元人民币（招标文件售后不退，请按下述江苏省国际招标公司的地址汇款，汇款单上应注明“JITC-1805WX3071项目招标文件款”，然后扫描上传至www.jitc.cn平台。）

招标文件费用汇入账户信息：

户名：江苏省国际招标公司

开户银行：中信银行南京江苏路支行

账号（人民币）：7321810182600023404

六、开标及投标

开标及投标截止时间：北京时间2018年12月21日上午9：00整。逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

开标及投标地点：北京市海淀区阜成路18号华融大厦宾馆二层第1会议室。

招标代理机构名称：江苏省国际招标公司

地址：南京市西康路7号

邮编：210024

联系人：韩远珍 宋航

电话：025-83240905  18001335628

传真：025-83320400

电子函件：18001335628@qq.com

招标人：中国农业发展银行

招标人地址：北京市西城区月坛北街甲2号

联系人：杨旭

电话：010-68083857

采购人：江苏省国际招标公司

联系方式：

北京安华时代招投标咨询有限公司

联系人：杨凯                 手机：15101140556
电话：010-57177109     传真：010-51521198

咨询QQ：379834946      或微信 15101140556