

关于提请中国民生信托有限公司组织召开四方工作会议的 郑重提议

KZTYJG001

致：中国民生信托有限公司

2018年12月18日在中国民生信托有限公司（下称“民生信托”）人员见证下，山西当代万兴置业有限公司（下称“项目公司1”）、山西当代沁鑫置业有限公司（下称“项目公司2”，项目公司1与项目公司2统称“项目公司”）人员与北京康正国际资产评估有限公司（下称“康正”）人员进行了编号分别为2018-MSJH-78-17、2018-MSJH-78-18的《投后监管服务协议》下约定的监管交接工作，按照以上协议约定关于项目公司的监管工作正式开始。

由于项目公司及其人员对于各方共同签署的《投后监管服务协议》缺乏全面认知，致使接下来的几天中工作配合不顺畅，使康正驻场监管履约工作几乎处于难以为继境况，甚至出现了12月21日晚8-11点项目公司人员限制康正驻场人员自由、“强行私自动用共管印章、脱离驻场人员管控”的严重事故。

针对此事，我公司第一时间组成应对领导小组，分析案情，评估风险；公司领导召开紧急会议，在全面听取汇报基础上，责成公司副总经理兼投后管理事业部总经理全权处理，公司全程跟踪关注。

此次现场交接及监管配合不利与发生严重事故的原因，很大程度上与项目公司对监管重要性认识不到位，理解不够、不透，导致工作上不配合有重要关系。

鉴于此项投资是由贵司及项目公司的集团公司主导的，且监管工作刚刚开始，信托资金尚未划转至项目公司；为保障民生信托投资管理运行与退出安全顺利，十分必要召开四方（民生信托、项目公司集团公司、项目公司、康正）高层现场会议，“立规矩、定标准”，以期保证接下来的投资运行安全顺利，管控得当。

我公司郑重提议：请民生信托本周三之前尽快组织召开四方高层现场会议，我公司委派副总经理兼投后管理事业部总经理参会。

北京康正国际资产评估有限公司

2018年12月23日