**承 诺 函**

中信信托有限责任公司：

我公司承诺可以按照贵公司提供的《关于海淀区海淀镇树村北地块项目之合作协议》模拟清算退出方案在清算基准日测算项目公司的模拟清算净利润。

特此说明。

北京康正宏基房地产评估有限公司

2021年1月26日