**报价单**

**军委机关事务管理总局工程代建管理办公室**：

为协助贵单位开展 房地产价格调节系数 的相关工作需要，委托对 北京市朝阳区和平村退休干部住房项目A、B、C、E、F区共计27栋住宅用房 进行咨询评估。

参考北京市物价局、北京市房屋土地管理局《关于房地产中介服务收费的通知》[京（价）字（1997）第398号]及我司的相关收费规定，房地产标准收费约10-15万元/栋，我司在收费标准的基础上给予大幅优惠，具体收费金额见下表：

|  |  |
| --- | --- |
| **估价对象种类** | **收费金额（万元/栋）** |
| 楼层调节系数 | 1.0 |
| 朝向调节系数 | 0.5 |

本次咨询服务以楼栋为单位计算，根据上述标准，本着互惠互利、长期友好合作的原则，在按照上述收费标准给予九折优惠，确定咨询服务费总额为楼层调节系数0.9万元/栋，朝向调节系数0.45万元/栋。

联系人：常畅

联系电话：13911385320、010-82253558-237

电子邮箱：kangzhenghongji@126.com

地址：北京市朝阳区裕民路12号，中国国际科技会展中心B1001

北京康正宏基房地产评估有限公司

二〇二一年一月十二日

附 件

1.营业执照

2.房地产估价资质（一级）

3.土地估价资质（A级）