**报价单**

北京宝华地产有限公司需了解北京市朝阳区定福家园A组团并拟用于对接东城区宝华里危改腾退项目工作的524套住房出售价格，特委托评估公司进行评估。

按《国家计委 建设部关于房地产中介服务收费的通知》（计价格〔1995〕971号）、《国家发展改革委关于放开部分服务价格的通知》（发改价格〔2014〕2732号）规定，按房地产评估价格总额采取差额定率分档累进计取评估费，具体收费标准如所示：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 档次 | 房地产价格总额（万元） | 收费标准（‰） |
| 1 | 100以下（含100） | 5 |
| 2 | 101-1000部分 | 2.5 |
| 3 | 1001-2000部分 | 1.5 |
| 4 | 2001-5000部分 | 0.8 |
| 5 | 5001-8000部分 | 0.4 |
| 6 | 8001-10000部分 | 0.2 |
| 7 | 10000以上部分 | 0.1 |

本次评估按照友好合作的原则，我司对该项目的收费金额为12万元整。

北京康正宏基房地产评估有限公司

二〇二〇年六月十日



