

苏州市房屋租赁登记备案申请书

备案类型: ☒ 新增 ☐ 转租 ☐ 变更 ☐ 注销

出(转)租方	姓名或名称	李秀芝	证件号码	身份证342221198604205525
共有人				
承租方	姓名或名称	北京康信君安资产管理	证件号码	营业执照91110108318246596L
	代理人	岑金金	证件号码	身份证411523199106132029
客户多签约人				
是否由房地产经纪机构代办	是 ☒ 否 ☐	房地产经纪机构名称(盖章)	苏州我爱我家房地产经纪有限公司	
房屋坐落	顺驰凤凰花园32幢1203室			
部位		权属证书号	房屋所有权证 00280847	
新增备案填写	☒ 建筑面积 ☐ 使用面积		42.75 (平方米)	
	租赁期限	2022-06-12日 至 2023-06-11日		
	租金	人民币第一期租金2,400.00元/月		
变更备案填写	变更前信息			
	变更前信息			
延续备案填写	续租期限	____年____月____日至____年____月____日		
	租金	人民币____元/月		
注销备案填写	租赁双方当事人已协商达成一致, 于____年____月____日解除租赁关系			



申请人承诺:

租赁当事人遵循自愿、平等、互利的原则, 签订房屋租赁合同, 现依法申请租赁登记备案。

- 1、出租房屋权属无争议, 非危房; 不属于法律、法规规定禁止出租的房屋;
- 2、房屋若已抵押, 已告知承租人房屋抵押状况及告知抵押权人房屋出租状况;
- 3、委托房地产经纪机构代办的, 委托机构保证所提供的材料真实有效;
- 4、委托他人代办的, 如提供的是未经公证的委托书, 代理人保证所提供的材料真实有效;
- 5、申请人已知晓房屋出租与承租应遵循相关规定;
- 6、申请人保证未违反相关管理规定, 且以上内容正确属实, 如有不实, 本人愿意承担由此引起的一切法律责任。

出(转)租方: 李秀兰

承租方:

代理人: /

代理人: 岑金金

申请日期: 2022.6.12