

评估报告审核记录表

项目名称	北京市房山区良乡镇 F504-0100-6076 等地地 R2 二类居住用地、A33 基础设施用地、F2 公建混合用途用地、F3 其他类多功能用地国有建设用地使用权出让价格评估		
委托方	北京市土地整理储备中心		
估价机构	北京康正宏基房地产评估有限公司		
估价目的	评估该宗地土地使用权价格，为出让方通过集体决策确定土地出让底价提供参考依据。		
报告提交时间	2018.12.26	备案号	1103718BB0048.
评估报告 存在问题	1. 补偿费的表述方式 2. 报告表述前后不一致。		
我公司承诺：在今后承担北京市土地整理储备中心招拍挂项目地价评估工作时，不再出现以上问题。若因我公司原因再次出现以上问题时，按2000元/处的标准扣减相应项目评估服务费。			
估价师签字：	陈颖	委托方经办人签字：	张哲
估价机构盖章：		记录时间：	年 月 日