

承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

以其位于_____的土
地（证号：云（2019）呈贡区不动产权第0159242号），面积：_____亩；
向中信信托有限责任公司申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵
押登记。

此宗地为昆明市呈贡区_____级土地，基准地价为_____万
元/亩，经北京康正信基房地产评估有限公司评估，评估总价为17676万
元，评估单价为_____万元/亩。

在此北京康正信基房地产评估有限公司承诺，本公司根据 1993 年 2
月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》
中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无
关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年 月 日

承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

_____ 以其位于 _____ 的土
地（证号：云(2019)呈贡区不动产权第 0159352 号），面积：_____ 亩；
向中信信托有限责任公司申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵
押登记。

此宗地为昆明市呈贡区 _____ 级土地，基准地价为 _____ 万
元/亩，经北京康正信基房地产评估有限公司评估，评估总价为23228 万
元，评估单价为 _____ 万元/亩。

在此北京康正信基房地产评估有限公司承诺，本公司根据 1993 年 2
月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》
中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无
关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年 月 日