

诚盈三期（2012年丹龙常州）项目

2021年12月监管报告

项目名称：诚盈三期（2012年丹龙常州）项目

委托方：道诚（上海）股权投资基金管理有限公司

受托方：北京康正宏基房地产评估有限公司

监管人员：蒙瑞媛、王靓玉

日期：二零二二年一月六日

目 录

1 项目基本情况介绍.....	1
2 重大事件披露.....	2
3 工程进度.....	3
3.1 2021 年 12 月项目现场情况.....	3
3.2 证照办理情况说明.....	7
4 资金情况.....	8
4.1 资金流出情况.....	8
4.2 资金流入情况.....	15
4.2.1 销售回款流入.....	15
4.2.2 其他资金流入.....	16
5 项目销售情况.....	17
6 印章、证照使用情况.....	17
7 合同签订情况.....	21
8 资金结算.....	23
8.1 丹龙置业常州有限公司各资金账户流量情况.....	23
8.2 预算使用情况说明.....	23
8.3 收取各类保证金余额情况.....	24
附件.....	26
附件一 销售明细表.....	26
附件二 银行对账单.....	48
附件三 月度资金预算使用表.....	57
附件四 各类资金使用统计表.....	58

为了方便阅读之目的，本报告中将部分名称简写为：

·项目公司：丹龙置业常州有限公司

·道诚基金：道诚（上海）股权投资基金管理有限公司

·康正：北京康正宏基房地产评估有限公司

1 项目基本情况介绍



项目公司于 2011 年 11 月 14 日与常州市国土资源局武进分局签订了《国有建设用地使用权出让合同》【合同编号：3204832011CR0188】，新取得了宗地编号为 210-210274-001 的地块使用权，该地块实际出让用地面积为 177,193.01 平方米，合同约定土地用途为其他商服用地、廉租住房用地、中低价位及中小套型普通商品住房用地、其他普通商品住房用地，建筑容积率不高于 1.87，建筑总面积 331,380.0820 平方米。该地块正用于建设标的项目。

标的项目为项目公司开发的“绿城·江南里”项目（又名：月桂江南里），项目位于江苏省常州市武进经济开发区四桥头东北角。标的项目实际分为 A、B 两地块开发建设，其中 A 地块（四期、五期）用地面积为 64,929.45m²，目前仅取得《不动产权证书》；B 地块（一至三期）用地面积为

112,263.56m²，已取得《不动产权证书》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》，且大部分楼幢已取得《商品房预售许可证》。项目详细经济指标见下表：

项目各项经济指标

序号	单位工程	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	可售面积 (m ²)	总货值 (万元)	物业类型	备注
1	B 一期	112,263.56	101,489.07	67,792.07	61,752.77	126,464.13	小高层、叠墅、 合院、商业	(除会所外 所有楼栋均 已取得预售 证)
2	B 二期		83,268.77	59,482.55	57,213.88	118,006.40	小高层、叠墅、 合院、商业	所有楼栋均 已取得预售 证
3	B 三期		60,744.8	42,044.98	37,169.13	59,573.83	小高层、商业	所有楼栋均 已取得预售 证
4	A 四期	64,929.45	221,465.78	162,030.47	79,006	120,090.4	高层、公寓、 办公楼、商业	未开工
5	A 五期				81,076	113,493.14	高层、公寓、 商业	未开工
合计		177,193.01	466,968.42	331,350.07	316,217.78	537,627.90		

注：1、上述 B 地块（一至三期）建筑面积、计容建筑面积以已取得《建设工程规划许可证》为依据；A 地块建筑面积、计容面积以项目公司申报《建设工程规划许可证》的明细表为依据。

2、一期、二期可售面积以已取得《商品房预售许可证》为依据；三期可售面积以已取得《商品房预售许可证》为依据；四期、五期可售面积以项目公司 2021 年 02 月 25 日提报道诚基金的常州江南里项目四期方案版目标成本为依据；总货值分期数据：一期货值以项目公司提报道诚基金的一期施工图版目标成本（2020 年 05 月 21 日）与已备案价格为依据、二三期以已备案价格为依据、四五期以方案版目标成本（2021 年 02 月 25 日）为依据。

2 重大事件披露

（1）关于合同纠纷诉讼案一案，常州市中级人民法院于 11 月 30 日出具终审判决书（(2021)苏 04 民终 4970 号），维持一审判决，判决项目公司向富源盛邦支付支付 1,000.00 万元和利息损失（自 2021 年 3 月 15 日起至实际支付之日止按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算）。项目公司已于 2021 年 12 月 14 日支付此笔费用共计 10,289,013.70 元。

（2）（2021）苏 0412 民初 2672 号关于公司决议撤销纠纷，已于 6 月 22 日下午 2 点第二次开庭，2021 年 7 月 28 日收到法院判决，法院支持原告富源盛邦撤销股东会决议的请求，合作律所梳理相关上诉材料，于 8 月 5 日提交至原审法院移送中院，法院于 9 月 13 日立案受理，案号为(2021)苏 04 民终 4966 号，项目公司于 9 月 24 日收到法院传票，二审于 2021 年 10 月 13 日上午 9 点 30 分开庭，法院于 2021 年 12 月 15 日出具终审判决书，维持原判，判决撤销丹龙常州公司于 2021 年 1 月 14 日召开的股东会议形成的决议。

(3) (2021) 苏 0412 民初 3263 号关于公司决议效力确认纠纷, 已于 5 月 13 日上午 9 点开庭, 2021 年 6 月 8 日收到法院判决, 驳回原告富源盛邦全部诉讼请求, 原告富源盛邦已向常州中级人民法院提起上诉, 法院已于 2021 年 07 月 21 日立案受理, 案号为(2021)苏 04 民终 3912 号, 于 2021 年 12 月 22 日收到终审判决, 驳回上诉, 维持原判。

(4) ((2020) 苏 0412 民初 7623 号关于公司关联交易纠纷一审二次开庭, 已于 6 月 9 日下午 3 点开庭, 2021 年 6 月 30 日收到法院判决, 驳回原告北京富源盛邦投资控股有限公司的诉讼请求, 案件受理费 221800 元由原告北京富源盛邦投资控股有限公司负担, 原告富源盛邦已向常州中级人民法院提起上诉, 项目公司于 2021 年 9 月 24 日收到法院传票, 案号为(2021)苏 04 民终 4770 号, 二审于 2021 年 10 月 19 日下午 2 点开庭, 庭审回复材料上报, 等待法院判决。

(5) 2021 年 12 月 10 日向常州二建建设有限公司建筑工人工资专户支付二三期总包款(10 月份农民工工资) 497,886.68 元。

(6) 2021 年 12 月 21 日向江苏城东建设工程有限公司支付项目一期合院、会所、叠墅总包款(已完工程造价 60%) 3,679,381.44 元。

(7) 2021 年 12 月 28 日向中电建路桥集团有限公司支付项目一期 39#、40#、44#、45#楼及地下车库总包款 14,892,801.34 元

以上事宜提请道诚(上海)股权投资基金管理有限公司予以关注。

3 工程进度

3.1 2021 年 12 月项目现场情况

截至 12 月 31 日, B 地块现场情况:

(1) 一期主楼地坪修补、外立面整改, 地下室提升工程施工完成、防火门拆除完成、格栅施工完成 20%, 地下室渗漏开槽、渗漏修补, 合院与叠墅围墙粉刷完成、围墙腻子完成 70%, 叠墅阳台挑板整改清理完成, 古建仿石完成 90%, 古建木作完成 50%, 中央景观区园林石材铺装完成、乔木种植完成、灌木种植中;

(2) 一期技防验收问题整改完成;

(3) 二期合院围墙基础完成 70%；二期叠墅围墙基础完成、首层下地下室踏步踢脚线收尾完成、楼梯间腻子施工完成，叠墅区土方回填完成；二期小高层屋面栏杆安装完成、首层下地下室踏步踢脚线收尾完成、楼梯间腻子施工完成、室内二遍腻子施工完成、公区装修工程收尾；二期古建工程整修，物业用房四季大堂空调及水电施工完成；

(4) 三期小高层室内二遍腻子施工完成、公区装修工程收尾、分户验收完成。

A 地块《建设工程规划许可证》办理进度因项目周围居民阻挠停滞不前，阻挠原因为 A 地块北侧居民认为项目建成后会影晌其住宅日照，项目公司已三次发函催促西太湖管委会加快 A 地块工程规划许可证审批，目前暂未开工。

A 地块现状照片



B 地块现场照片



1、一期巷道围墙



2、一期巷道围墙腻子工程施工中



3、二期叠墅区土方回填完成



4、中央景观区现状



5、一期整体现状



6、二三期整体现状



7、一二三期小高层现状



8、一二三期合院与叠墅现状

3.2 证照办理情况说明

证照办理计划及进度表

五证			计划进度	实际进度
A、B 地块《不动产权证书》			——	A 地块：2020 年 12 月 17 日换发《不动产权证书》完成 B 地块：2017 年 9 月 7 日换发《不动产权证书》完成
A、B 地块《建设用地规划许可证》			——	A 地块：2020 年 12 月 17 日已取得 B 地块：2017 年 4 月 21 日已取得
《建设工程规划许可证》	B 地块		2017 年 10 月 13 日	一期：2018 年 9 月 12 日已取得 二、三期：2020 年 1 月 7 日已取得
	A 地块		2021 年 4 月 28 日	——
《建筑工程施工许可证》	B 地块	一期	2019 年 6 月 10 日 -2019 年 6 月 12 日	一期一标段：2019 年 6 月 6 日已取得 一期二标段第一批：2019 年 9 月 29 日已取得 一期二标段第二批：2019 年 11 月 1 日已取得
		二、三期	2020 年 4 月	二、三期：2020 年 4 月 20 日已取得
		A 地块	——	——
	A 地块		——	——
《商品房预售许可证》	B 地块	一期一标段	2019 年 10 月 10 日	一期一标段 39#楼：2019 年 9 月 12 日已取得 一期一标段 44#楼：2019 年 9 月 19 日已取得 一期一标段 40#、45#楼：2019 年 9 月 30 日已取得
		一期二标段	2020 年 7 月 14 日	一期二标段 1#-7#、13#-15#、18#、19#、22#-24#、28#-31#：2020 年 6 月 17 日已取得；
		二期（42#楼）、三期（43#、49#楼）	2020 年 7 月 20 日	三期（43#、49#楼）：2020 年 7 月 10 日已取得；二期 48#：2020 年 7 月 28 日已取得；二期（42#楼）：2020 年 8 月 29 日已取得
		二期（14#、46#楼）	2020 年 9 月 25 日	二三期 12#、36#、37#、38#、46#、47#楼：2020 年 11 月 27 日已取得
		二期合院（8#、9#、10#、11#）	2021 年 5 月	二期合院（8#、9#、10#、11#）：2021 年 4 月 29 日已取得
		二期叠墅（16#、17#、20#、21#、25#-27#、32#-34#）	2021 年 5 月	二期叠墅（16#、17#、20#、21#、25#-27#、32#-34#）：2021 年 4 月 29 日已取得
		二期小高层（41#）	2021 年 5 月	2021 年 11 月 25 日已取得
		A 地块	2021 年 11 月	——
	A 地块		2021 年 11 月	——

注：各证照的计划取得进度以项目公司 2017 年 9 月 18 日、2017 年 12 月 5 日提报道诚基金的《项目总体开发计划》2019 年 5 月 24 日提报道诚基金的《项目 2019 年度工程开发计划》及 2020 年 12 月 30 日提报道诚基金的《2021 年度项目开发计划》为依据。

4 资金情况

4.1 资金流出情况

2021 年 12 月资金流出情况表

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
1	2021 年 11 月份员工公积金扣款	常州市住房公积金管理中心	112,474.00	2021 年 12 月 2 日	管理费用	中国银行
2	2021 年 11 月非营销员工工资	全体员工（非营销）	356,401.61	2021 年 12 月 3 日	管理费用	中国银行
3	支付嘉兴前程人力资源 12 月份代缴员工社保、公积金	嘉兴前程人力资源有限公司	20,358.52	2021 年 12 月 3 日	管理费用	中国银行
4	退认筹客户认筹款	邵明理	200,000.00	2021 年 12 月 3 日	其他支出	中国银行
5	2021 年 11 月电信电话费扣款	中国电信股份有限公司常州分公司	4,927.00	2021 年 12 月 3 日	管理费用	中国银行
6	项目地块电费	国网江苏省电力有限公司	19,066.02	2021 年 12 月 6 日	临时水电费	中国银行
7	刷卡手续费		97.50	2021 年 12 月 6 日	财务费用	华夏银行
8	项目地块电费	国网江苏省电力有限公司	49,000.00	2021 年 12 月 7 日	临时水电费	中国银行
9	刷卡手续费		130.00	2021 年 12 月 7 日	财务费用	华夏银行
10	2021 年 11 月员工工资个税申报扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	57,313.95	2021 年 12 月 8 日	管理费用	中国银行
11	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	64.15	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
12	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	116.78	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
13	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	74.02	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
14	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	1,908.64	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
15	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	0.67	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
16	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	75.12	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
17	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	90.47	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
18	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	1,243.00	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
19	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	7,646.27	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
20	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	238.51	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
21	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	132.14	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
22	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	354.75	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
23	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	70.18	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
24	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	65.25	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
25	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	65.25	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
26	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	70.73	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
27	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	13.99	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
28	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	48,184.64	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
29	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	74.02	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
30	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	1.10	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
31	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	583.94	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
32	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	38.38	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
33	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	62.51	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
34	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	148.58	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
35	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	61.41	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
36	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	64.70	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
37	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	66.89	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
38	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	2.19	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
39	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	65.80	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
40	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	78.41	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
41	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	9.32	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
42	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	104.72	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
43	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	0.55	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
44	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	149.14	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
45	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	80.05	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
46	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	168.88	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
47	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	1,922.89	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
48	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	1,183.78	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
49	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	64.70	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
50	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	132.68	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
51	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	76.21	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
52	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	65.25	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
53	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	92.66	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
54	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	15.35	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
55	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	188.62	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
56	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	311.43	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
57	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	76.21	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
58	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	60.86	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
59	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	151.33	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
60	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	442.48	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
61	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	171.06	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
62	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	71.83	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
63	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	81.70	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
64	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	57.57	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
65	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	157.91	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
66	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	467.15	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
67	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	142.55	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
68	11 月份小区公建电费扣款	国网江苏省电力有限公司	69.63	2021 年 12 月 9 日	工程款	中国银行
69	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 9 日	财务费用	华夏银行
70	2021 年 12 月电信电话费扣款	中国电信股份有限公司常州分公司	4,470.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
71	支付武进经发区永之旺营销中心 10 月份水果费	武进经发区永之旺水果店	1,215.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
72	支付武进经发区永之旺营销中心 10 月份零食费	武进经发区永之旺水果店	750.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
73	支付常州博纳文化户外大牌第一笔款（延政路与湖滨路 2021.09.16-2021.12.15）	常州博纳文化传播有限公司	49,500.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
74	支付常州凯迪广告 9 月份常规物料结算费	常州凯迪广告有限公司	35,424.54	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
75	支付钟楼区北港花无缺营销中心绿植租赁费（2021.07.16-2021.10.15）	钟楼区北港花无缺花艺中心	8,400.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
76	支付杭州蓝国科技 10 月份广告策划服务费	杭州蓝国科技有限公司	100,000.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
77	支付新北区薛家瓴悦日用百货营销中心 11 月份物业类易耗品采购费	新北区薛家瓴悦日用百货经营部	3,332.70	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
78	支付绿城物业西太湖美学馆物业管理服务费（2021.08.16-2021.09.15）	绿城物业服务集团有限公司无锡分公司	193,609.00	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
79	支付尤尼泰鼎邦税务事务所税务咨询服务费（2021.11.01-2022.10.31）	尤尼泰鼎邦（常州）税务师事务所有限公司	40,000.00	2021 年 12 月 10 日	财务费用	中国银行
80	支付尤尼泰（常州）税务事务所税务咨询服务费（2020.11.01-2021.10.31）	尤尼泰（常州）税务师事务所有限公司	40,000.00	2021 年 12 月 10 日	财务费用	中国银行
81	支付中国电信项目一期社会面监控裸光纤使用费	中国电信股份有限公司常州分公司	10,000.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
82	袁聚宝报销赴常差旅费	袁聚宝	18,116.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
83	蓝城北方工程管理费（2021 年 7 月）	蓝城北方建设管理有限公司	1,500,000.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
84	支付常州华虹建设项目二三期公共部位精装修分包工程款（付至已完工程造价 70%）	常州华虹建设有限公司	3,063,724.82	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
85	支付上海三菱电梯项目一期叠墅电梯设备采购款（26 台 20%验收合格款）	上海三菱电梯有限公司	556,000.00	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
86	支付上海三菱电梯项目一期叠墅电梯设备采购款（25 台 50%安装验收款）	上海三菱电梯有限公司	482,500.00	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
87	支付上海三菱电梯项目一期 39#、40#、44#、45#楼电梯设备安装款（11 台 50%验收合格款）	上海三菱电梯有限公司	244,640.00	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
88	支付常州二建项目二三期总包款（10 月份农民工工资）	常州二建建设有限公司建筑工人工资专户	497,886.68	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
89	支付贝肯建筑规划设计项目二三期管综及雨污水管线设计费（95%）	贝肯建筑规划设计（江苏）有限公司	103,689.77	2021 年 12 月 10 日	设计费	中国银行
90	支付杭州绿城星际建设项目 46#、47#及 37#四季大堂精装修设计款	杭州绿城星际建设有限公司	68,000.00	2021 年 12 月 10 日	设计费	中国银行
91	预付中科世沃生态科技项目 B 地块雨水回收工程款（10%）	中科世沃生态科技江苏有限公司	76,045.10	2021 年 12 月 10 日	工程款	中国银行
92	支付绿地香奈 62-乙单元-1004 室房屋租赁费（2021.12.25-2022.06.24）	赵云峰	15,000.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
93	张晓晴报销营销中心 10 月份办公用品、办公杂项费	张晓晴	782.99	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
94	周怡青报销员工家属生病慰问费（魏超）	周怡青	500.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
95	杨晓君报销项目总经理徐志刚住宿费（2021.11.08-2021.12.07）	杨晓君	3,500.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
96	徐婷报销新员工入职体检费（何凯）	徐婷	506.52	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
97	杨晓君报销员工加班点心费	杨晓君	1,544.54	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
98	杨晓君报销固定资产费	杨晓君	3,200.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
99	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,890.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
100	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,850.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
101	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,960.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
102	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,850.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
103	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,890.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
104	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,530.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
105	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,980.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
106	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,945.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
107	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,987.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
108	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,930.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
109	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,960.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
110	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,930.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
111	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,970.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
112	周怡青报销业务招待费	周怡青	2,840.00	2021 年 12 月 10 日	管理费用	中国银行
113	营销人员 2021 年 11 月份工资及佣金	全体员工（营销）	204,593.49	2021 年 12 月 10 日	营销费用	中国银行
114	刷卡手续费		32.50	2021 年 12 月 11 日	财务费用	华夏银行
115	刷卡手续费		32.50	2021 年 12 月 12 日	财务费用	华夏银行
116	支付 2021 年 11 月份员工社保扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	113,323.45	2021 年 12 月 13 日	管理费用	中国银行
117	2021 年 11 月份预缴增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	411,192.01	2021 年 12 月 13 日	管理费用	中国银行
118	2021 年 11 月份合同印花税申报扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	2,015.00	2021 年 12 月 13 日	管理费用	中国银行
119	2021 年 11 月份预缴土地增值税扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	259,442.59	2021 年 12 月 13 日	管理费用	中国银行
120	2021 年 11 月份合同印花税申报扣款	常州市武进区税务局第一税务分局 2	4,804.50	2021 年 12 月 13 日	管理费用	中国银行
121	刷卡手续费		32.50	2021 年 12 月 13 日	财务费用	华夏银行
122	支付北京富源盛邦借款本金及利息	北京富源盛邦投资控股有限公司	10,289,013.70	2021 年 12 月 14 日	其他支出	中国银行
123	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 14 日	财务费用	华夏银行
124	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 15 日	财务费用	华夏银行
125	刷卡手续费		32.50	2021 年 12 月 16 日	财务费用	华夏银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
126	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 19 日	财务费用	华夏银行
127	支付绿城物业西太湖美学馆物业管理服务费（2021.09.16-2021.10.15）	绿城物业服务集团有限公司无锡分公司	191,801.00	2021 年 12 月 21 日	营销费用	中国银行
128	支付北京康正宏基监管服务费（2021.8.28-2021.11.27）	北京康正宏基房地产评估有限公司	240,000.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
129	支付中国石化油卡充值费	中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司	14,000.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
130	支付泰兴市金桂缘建筑装饰项目一期二标叠墅提升工程款（工程总价 60%）	泰兴市金桂缘建筑装饰工程有限公司	181,634.40	2021 年 12 月 21 日	工程款	中国银行
131	支付浙江绿城联合设计项目一期小高层营销展示样板房 B1 户型及公共区域精装修设计款	浙江绿城联合设计有限公司	20,340.00	2021 年 12 月 21 日	设计费	中国银行
132	预付常州华新技术开发项目二三期智能化工程款（10%）	常州华新技术开发有限公司	389,655.35	2021 年 12 月 21 日	工程款	中国银行
133	支付江苏群英电力工程项目一期户表报装费	江苏群英电力工程有限公司	59,520.00	2021 年 12 月 21 日	工程款	中国银行
134	支付江苏城东建设项目一期合院、会所、叠墅总包款（已完工程造价 60%）	江苏城东建设工程有限公司	3,679,381.44	2021 年 12 月 21 日	工程款	中国银行
135	认筹客户退认筹款	金卫平	100,000.00	2021 年 12 月 21 日	其他支出	中国银行
136	认筹客户退认筹款	顾庆	100,000.00	2021 年 12 月 21 日	其他支出	中国银行
137	朱颖冰报销航拍无人机采购款	朱颖冰	7,916.00	2021 年 12 月 21 日	营销费用	中国银行
138	周怡青报销员工慰问费（徐婷）	周怡青	500.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
139	周怡青报销办公耗材费	周怡青	200.70	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
140	杨晓君报销办公杂项费	杨晓君	900.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
141	杨晓君报销固定资产费	杨晓君	7,400.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
142	支付国网电力高可靠性供电费用	国网江苏省电力有限公司常州供电公司	229,460.00	2021 年 12 月 21 日	工程款	中国银行
143	支付杭州博艺智联营销中心工法区设计制作质保金	杭州博艺智联广告有限公司	11,500.00	2021 年 12 月 21 日	营销费用	中国银行
144	支付武进瑞康职安医疗 21 年秋季员工体检费	常州武进瑞康职安医疗门诊部有限公司	36,377.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
145	支付浙江新世纪人才 12 月份杭州代缴员工社保、公积金	浙江新世纪人才开发有限公司	35,929.31	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
146	支付澜月湾 5-2710 室房租费（2022.01.01-2022.03.31）	吕和娣	6,300.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
147	支付湖滨怡景苑 3-甲-502 室房租费（2022.01.09-2022.04.08）	胡泊	6,900.00	2021 年 12 月 21 日	管理费用	中国银行
148	刷卡手续费		32.50	2021 年 12 月 21 日	财务费用	华夏银行
149	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 25 日	财务费用	华夏银行
150	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 26 日	财务费用	华夏银行
151	支付中国人寿人保商业保险补缴费（2021.10-2021.12）	中国人民人寿保险股份有限公司常州中心支公司	198.20	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
152	支付嘉兴前程人力 22 年 1 月份代缴员工社保、公积金费	嘉兴前程人力资源有限公司	20,358.52	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
153	预付常州欧艾营销中心二楼南区打印机租赁费（2021.12-2022.02）及超出费用	常州市欧艾办公设备有限公司	1,500.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
154	蓝城北方工程管理费（2021 年 8 月-2021 年 12 月）	蓝城北方建设管理有限公司	7,500,000.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
155	支付上海度量衡建筑装饰项目一期公共部位精装修工程（付至合同价 80%）	上海度量衡建筑装饰有限公司	184,274.18	2021 年 12 月 28 日	工程款	中国银行
156	支付中电建路桥项目一期 39#、40#、44	中电建路桥集团有限公司	14,892,801.34	2021 年 12 月 28 日	工程款	中国银行
157	沈娜报销 11 月份快递费	沈娜	32.00	2021 年 12 月 28 日	营销费用	中国银行
158	周怡青报销快递费（2021.05-2021.12）	周怡青	595.70	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
159	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,980.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
160	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,922.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
161	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,980.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
162	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,870.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
163	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,965.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
164	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,800.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
165	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,725.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
166	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,960.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
167	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,996.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
168	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,887.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
169	徐婷报销业务招待费	徐婷	2,933.00	2021 年 12 月 28 日	管理费用	中国银行
170	刷卡手续费		81.25	2021 年 12 月 28 日	财务费用	华夏银行
171	退上海度量衡建筑装饰项目一期公共部位精装修工程履约保证金	上海度量衡建筑装饰有限公司	184,274.10	2021 年 12 月 29 日	其他支出	中国银行
172	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 29 日	财务费用	华夏银行
173	银行手续费扣款		2.00	2021 年 12 月 29 日	财务费用	南京银行
174	刷卡手续费		65.00	2021 年 12 月 30 日	财务费用	华夏银行
175	支付高层领导（袁聚宝）2020 年年度奖金	袁聚宝	242,410.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
176	支付高层领导（杨希中）2020 年年度奖金	杨希中	153,910.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
177	支付津通雅苑 9-甲-1003 室房租费（2022.01.20-2022.07.19）	陈罡	12,000.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
178	支付中国人民人寿 2022 年员工及子女补充商业保险费	中国人民人寿保险股份有限公司常州中心支公司	56,140.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
179	支付北京富源盛邦合同纠纷一审案件受理费	北京富源盛邦投资控股有限公司	81,800.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
180	杨希中报销赴常差旅费	杨希中	3,493.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
181	袁聚宝报销赴常差旅费	袁聚宝	4,825.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
182	袁聚宝报销赴常差旅费	袁聚宝	4,848.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行

序号	申请款项明细	收款单位	使用金额（元）	申请日期	资金用途	出款账户
183	支付浙江中亚园林项目二三期室外景观园林及配套工程	浙江中亚园林集团有限公司	2,637,569.14	2021 年 12 月 31 日	工程款	中国银行
184	支付常州荣锦建设项目一期工程声像及电子档案制作费	常州荣锦建设工程有限公司	120,967.90	2021 年 12 月 31 日	前期费用	中国银行
185	支付上海三菱电梯项目一期 39#、40#、44#、45#电梯采购款（该批次 20%）	上海三菱电梯有限公司	360,240.00	2021 年 12 月 31 日	工程款	中国银行
186	郭泽龙报销项目 41#楼老带新物品采购费	郭泽龙	4,191.30	2021 年 12 月 31 日	营销费用	中国银行
187	周怡青报销员工家属体检费	周怡青	15,709.69	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
188	杨晓君报销项目总经理徐志刚住宿费（2021.12.08-2022.01.07）	杨晓君	3,500.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
189	杨晓君报销办公用品、办公杂项、劳保用品费	杨晓君	1,471.11	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
190	杨晓君报销交通费	杨晓君	310.01	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
191	杨晓君报销临时停车费（2021.10.11-2021.12.31）	杨晓君	159.00	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
192	高钰龙报销临时停车费、交通费	高钰龙	306.70	2021 年 12 月 31 日	管理费用	中国银行
193	刷卡手续费		16.25	2021 年 12 月 31 日	财务费用	华夏银行
合计			51,175,240.84			

注：电信公司电话费、员工社保、公积金、税金等为银行托管项目，银行根据申报金额自动扣款；

4.2 资金流入情况

4.2.1 销售回款流入

2021 年 12 月项目公司销售回款应收总计 58,350,156.00 元，房款应收款 58,350,156.00 元；扣除银行手续费及按揭放款到第三方正泰托管账户未解款至邮储银行金额后项目公司银行账户实际入账 83,265,030.00 元，各银行销售回款情况如下：

2021 年 12 月销售回款情况表

回款项目	入账/放款银行	实际入账金额（元）	银行手续费（元）	应收金额（元）
定金	中国银行基本户	-	-	-
	江南银行一般户	-	-	-
	南京银行一般户	-	-	-
	华夏银行一般户	-	-	-
	小计	-	-	-
房款	中国银行基本户	7,330,492.00	-	7,330,492.00
	江南银行一般户	1,063,521.00	-	1,063,521.00
	南京银行一般户	23,562,196.00	270.00	23,562,466.00

回款项目	入账/放款银行	实际入账金额（元）	银行手续费（元）	应收金额（元）
	华夏银行一般户	26,393,677.00	-	26,393,677.00
	小计	58,349,886.00	270.00	58,350,156.00
第三方托管解款	邮储银行一般户	24,915,144.00	-	24,915,144.00
	小计	24,915,144.00	-	24,915,144.00
项目公司入账小计		83,265,030.00	270.00	83,265,300.00
第三方正泰托管	中国银行	-	-	-
	江苏银行	-	-	-
	南京银行	-	-	-
	建设银行（常州分行）	-	-	-
	建设银行（丰乐支行）	-	-	-
	招商银行	-	-	-
	农业银行（武进支行）	-	-	-
	农业银行（常州分行）	-	-	-
	农业银行（锦绣路支行）	-	-	-
	工商银行	-	-	-
	交通银行	-	-	-
	华夏银行	-	-	-
	江南银行（前黄支行）	-	-	-
	江南银行（武进支行）	-	-	-
	江南银行（高新区支行）	-	-	-
	小计	-	-	-

4.2.2 其他资金流入

2021 年 12 月其他资金流入情况表

序号	款项明细	单位名称	收款金额（元）	到账日期	入账银行
1	结构性存款取出利息		413,459.86	2021 年 12 月 1 日	中国银行
2	结构性存款取出利息		184,931.51	2021 年 12 月 2 日	中国银行
3	收到浙江中亚园林集团有限公司履约保证金	浙江中亚园林集团有限公司	2,637,569.14	2021 年 12 月 7 日	中国银行
4	收到人民人寿保险退回员工商业保险费用	中国人民人寿保险股份有限公司江苏省分公司	28.97	2021 年 12 月 16 日	中国银行
5	2021 年第四季度银行利息		160,203.38	2021 年 12 月 20 日	中国银行
6	收到杭州联铂电子科技有限公司履约保证金	杭州联铂电子科技有限公司	57,322.10	2021 年 12 月 21 日	中国银行
7	2021 年第四季度利息		604.50	2021 年 12 月 21 日	江南银行
8	2021 年第四季度利息		36,595.80	2021 年 12 月 21 日	南京银行
9	2021 年第四季度利息		8,844.42	2021 年 12 月 21 日	华夏银行
10	2021 年第四季度利息		383.70	2021 年 12 月 21 日	邮储银行

序号	款项明细	单位名称	收款金额（元）	到账日期	入账银行
11	收到社保中心 21 年稳岗返还款		12,117.73	2021 年 12 月 23 日	中国银行
12	华夏银行 1.28 亿 7 天通知存款取出利息		1,257,133.33	2021 年 12 月 23 日	华夏银行
13	丁玲返还备用金	丁玲	30,000.00	2021 年 12 月 27 日	中国银行
14	华夏银行 12 月份银行手续费返还		358.73	2021 年 12 月 31 日	华夏银行
15	邮储银行 12 月份 7 天存款利息		319,535.23	2021 年 12 月 31 日	邮储银行
合计			5,119,088.40		

5 项目销售情况

根据项目公司提供的 2021 年 12 月 31 日月桂江南里销售台账，项目已取得可售套数共计 984 套（包括 5 套样板间 39 号楼丙单元 401 室、39 号楼丙单元 402 室、3 号楼 101 室、13 号楼 107 室、13 号楼 307 室），可售面积共计 156,135.78 m²；已认购、签约套数共计 935 套，其中认购套数 4 套，签约套数 931 套；已认购、签约面积共计 147,555.42 m²，占已取得可售面积的 94.50%，其中认购面积 630.06 m²，签约面积 146,925.36 m²；累计认购、签约合同总价 2,756,226,602.00 元，其中认购合同总价 11,492,568.00 元，签约合同总价 2,744,734,034.00 元；累计收款额 2,646,653,146.00 元，其中认购收款额 370,000.00 元，签约收款额 2,646,283,146.00 元（详见附件一）。

截至 2021 年 12 月 31 日销售情况表

已售情况	套数（套）	面积（㎡）	合同价（元）	已收款额（元）			备注
认购	4	630.06	11,492,568.00	370,000.00			
签约	931	146,925.36	2,744,734,034.00	第三方正泰托管		143,351,500.00	正泰托管解款后余额
				项目公司银行收款	邮储银行	990,600,480.00	正泰托管解款至邮储银行
					其他银行	1,512,331,166.00	
				小计		2,646,283,146.00	
总计	935	147,555.42	2,756,226,602.00	2,646,653,146.00			

6 印章、证照使用情况

对于印章的使用，项目公司工作人员严格按照用章用印流程约定，履行印章使用流程，通过相关负责人审批后方给予盖章。各印鉴使用具体情况详见印鉴使用情况表：

2021 年 12 月印鉴使用登记表

日期	事由	材料	印鉴名称及使用次数	申请人	审批人
2021 年 12 月 1 日	工程项目安全生产标准化自评表的用印申请	《工程项目安全生产标准化自评表》（二三期 2021 年 11 月）	工程章（1）	蔡婷婷	徐志刚 OA
2021 年 12 月 2 日	关于项目二三期雨污水施工交底提交排水管理处资料的用印申请	1、土地出让合同 2、项目规划条件 3、二三期工程规划许可证 4、二三期预测绘报告 5、规划总平面图	公章（9）	邵景健	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 2 日	关于项目一期室外电缆及管沟建设工程补充合同的用印申请	一期室外电缆及管沟建设工程补充合同	公章（6） 法人章（6）	顾晔芸	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 3 日	关于 41#楼公积金担保合作协议签订及准入材料的用印申请	期房项目担保合作协议、期房贷款房源申报表、项目申报调查登记表、情况说明、财务报表及往来明细资料	公章（30） 法人章（3）	金美娟	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 3 日	关于一期二标叠墅提升工程进度款《工程款支付报审表》的用印申请	一期二标叠墅提升工程进度款《工程款支付报审表》	公章（4）	王效明	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 6 日	关于原工程管理部员工陈政《离职证明》的用印申请	离职证明	公章（2）	徐婷	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 7 日	二三期关于入户门颜色与确样不符先安装后整改事宜的工程联系单用印申请	二三期关于入户门颜色与确样不符先安装后整改事宜的工程联系单	工程章（3）	刘溢泉	徐志刚 OA
2021 年 12 月 7 日	关于更换中国银行网银盾的用印申请	银行对账信息表、中国银行股份有限公司单位银行综合服务申请书（一）、姜莉身份证复印件、产品综合信息确认表、中国银行股份有限公司 IGTB NET（企业网银）服务申请/变更表（表 1）、袁聚宝身份证复印件、干建萍身份证复印件、王靓玉身份证复印件、单位结算账户综合服务协议签署表、营业执照复印件、单位结算账户相关业务授权书、中国银行股份有限公司批量代收付业务签约申请表、中国银行股份有限公司个人代付业务合作协议、委托授权书、中国银行企业网上银行风险提示	公章（19）、 财务章（16）、 法人章（23）	姜莉	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 8 日	工程项目航拍流转单的用印申请	《工程项目航拍流转单》（2020 年 7 月 24 日至 2021 年 10 月 28 日）	工程章（130）	蔡婷婷	徐志刚 OA
2021 年 12 月 8 日	关于二三期责任主体资料、工程质量整改完成报告书的用印申请	二三期《责任主体资料》（建设单位项目负责人质量终身责任承诺书、法定代表人授权书、建设单位安全承诺书、袁聚宝身份证、琚心华身份证）与二三期《工程质量整改完成报告》（2020 年 6 月 1 日、2020 年 8 月 12 日、2020 年 9 月 8 日）	公章（26） 法人章（8）	蔡婷婷	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 8 日	关于地下室提升工程的相关事宜的《工程管理部通知单》的用印申请	关于地下室提升工程的相关事宜的《工程管理部通知单》	工程章（3）	石钜聪	徐志刚 OA
2021 年 12 月 8 日	关于一期二标合院阳台美人靠增加栏杆事宜的《工程联系单》的用印申请	关于一期二标合院阳台美人靠增加栏杆事宜的《工程联系单》	工程章（3）	王效明	袁聚宝 OA

日期	事由	材料	印鉴名称及使用次数	申请人	审批人
2021 年 12 月 8 日	关于常州江南里会所精装修工程结算定案表及结算协议书的用印申请	关于常州江南里会所精装修工程结算定案表及结算协议书	公章（18） 法人章（6）	张震宇	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 8 日	关于一期物业用房工程及监理办公室精装修工程合同的用印申请	一期物业用房工程及监理办公室精装修工程合同	公章（40） 法人章（30）	张震宇	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 8 日	关于一期样板房精装修补充合同的用印申请	一期样板房精装修补充合同	公章（12） 法人章（6）	张震宇	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 9 日	关于一期供电工程相关事宜的工程联系单的审批及用印申请	关于一期供电工程相关事宜的工程联系单	工程章（3）	王进	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 10 日	一期物业用房、工程及监理办公室精装修工程开工通知用印申请	一期物业用房、工程及监理办公室精装修工程《开工通知》	工程章（3）	杨波	徐志刚 OA
2021 年 12 月 10 日	一期雨污水综合验收所需备案材料的用印申请	武进区住宅小区内部排水管网投入使用检查表	公章（4）	孙源	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 11 日	关于合同纠纷案法院判决支付款项的函告的用印申请	函告	公章（1）	丁玲	袁聚宝
2021 年 12 月 11 日	关于履行合同纠纷案生效判决的请示的用印申请	关于履行合同纠纷案生效判决的请示审批表-审批表 2021-CZ09、关于履行合同纠纷案生效判决的请示-丹龙常州请【2021】14 号及相关附件	公章（3）	丁玲	袁聚宝
2021 年 12 月 14 日	关于原营销管理部员工董化成《离职证明》的用印申请	离职证明（董化成）	公章（2）	徐婷	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 14 日	关于二三期合院、叠墅空气源设备采购及安装工程合同的用印申请	关于二三期合院、叠墅空气源设备采购及安装工程合同	公章（12） 法人章（6）	顾晔芸	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 15 日	关于项目北侧菱香路人行道提升工程施工占用道路审批单的用印申请	临时占用道路许可申请	公章（2）	邵景健	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 15 日	关于一期一标段总包工程 11 月《工程款支付报审表》的用印申请	一期一标段总包工程 11 月《工程款支付报审表》	公章（1）	石钜聪	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 16 日	关于 DLZY-HT-YX-188-克而瑞信息系统服务合同的用印申请	DLZY-HT-YX-188-克而瑞信息系统服务合同（续签）	合同章（12）	朱颖冰	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 17 日	关于《授权书》（常州江南里项目一期消防室社会面裸光纤使用事宜）的用印申请	授权书	公章（1）	周怡青	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 17 日	关于提请股东推选监事候选人的通知的用印申请	关于提请股东推选监事候选人的通知	公章（4）	徐婷	袁聚宝
2021 年 12 月 20 日	关于常州江南里项目一期 45#楼快递收发室精装修施工工程联系单的用印申请	一期 45#楼快递收发室精装修施工工程联系单	工程章（3）	杨波	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 20 日	关于续签员工宿舍《房屋租赁合同》的用印申请	《房屋租赁合同》（莫慧芬 2022.01.20-2023.01.19）	公章（6）	周怡青	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 20 日	关于华夏银行网银盾系统升级的用印申请	袁聚宝身份证复印件、姜莉身份证复印件、单位账户业务授权委托书、单位结算账户综合签约申请书	公章（8）、 法人章（2）	姜莉	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 21 日	关于 DLZY-HT-YX-187 常州江南里营销中心物业服务协议合同的用印申请	DLZY-HT-YX-187 常州江南里营销中心物业服务协议合同	合同章（12）	郭泽龙	袁聚宝 OA

日期	事由	材料	印鉴名称及使用次数	申请人	审批人
2021 年 12 月 21 日	二三期分部工程质量验收记录的用印申请	: 1、《通风与空调分部工程质量验收记录》(49#、48#、43#、地库) 2、《智能化建筑分部工程质量验收记录》(41#-43#、46#-49#、地库) 3、《建筑给排水及采暖分部工程质量验收记录》(8#-12#、16#、17#、20#、21#、25#-27#、32#-34#、36#-38#、41#-43#、46#-49#、地库) 4、《建筑电气分部工程质量验收记录》(8#-12#、16#、17#、20#、21#、25#-27#、32#-34#、36#-38#、41#-43#、46#-49#、地库) 5、《单位建筑工程绿色建筑分部工程质量验收记录》(8#-12#、16#、17#、20#、21#、25#-27#、32#-34#、36#-38#、41#-43#、46#-49#)	公章 (656)	蔡婷婷	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 21 日	关于代建费支付说明的函的用印申请	关于代建费支付说明的函 (丹龙常州函【2021】08 号)	公章 (1)	徐婷	袁聚宝
2021 年 12 月 23 日	关于一期三网合一通信工程补充合同的用印申请	一期三网合一通信工程补充合同	公章 (6) 法人章 (6)	顾晔芸	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 24 日	关于与蓝城北方公司联系函 (开通委托方 OA 审批权限) 的用印申请	联系函	公章 (1)	丁玲	袁聚宝
2021 年 12 月 24 日	关于二、三期室外景观园林及配套工程开工通知的用印申请	二、三期室外景观园林及配套工程开工通知	工程章 (4)	孙源	徐志刚 OA
2021 年 12 月 24 日	关于二、三期室外景观园林及配套工程《工程款支付报审表》的用印申请	关于二、三期室外景观园林及配套工程预付款《工程款支付报审表》	公章 (1)	孙源	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 24 日	关于承包人恶意阻挠现场施工的处罚通知单的用印申请	关于承包人 (常州二建建设有限公司) 恶意阻挠现场施工的处罚通知单	工程章 (6)	王东	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 24 日	关于一期高可靠性供电费用付款回单的用印申请	一期高可靠性供电费用付款回单	公章 (1)	王进	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 24 日	关于一期物业用房及二三期四季大堂空调设备采购安装工程合同的用印申请	《常州江南里项目一期物业用房及二三期四季大堂空调设备采购安装工程合同》	公章 (6) 法人章 (6)	顾晔芸	袁聚宝 ERP
2021 年 12 月 27 日	关于一期二标完成竣工验收退还履约保证金的工程联系单的用印申请	关于一期二标完成竣工验收退还履约保证金的工程联系单	工程章 (3)	王效明	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 27 日	关于一期二标合院叠墅墙面观感提升事宜的工程联系单的用印申请	关于一期二标合院叠墅墙面观感提升事宜的工程联系单	工程章 (3)	王效明	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 27 日	关于一期二标段江苏城东 029 号工程联系单 (关于围墙提升工程增加造价的申请事宜) 的用印申请	关于围墙提升工程增加造价的申请事宜的工程联系单	工程章 (3)	王效明	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 27 日	关于一期技防验收审批表的用印申请	一期技防验收审批表	公章 (1)	邵景健	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 27 日	关于 2022 年员工及其子女补充商业保险团体投保资料的用印申请	中国人民人寿保险股份有限公司团体保险投保单	公章 (20)	徐婷	袁聚宝 OA

日期	事由	材料	印鉴名称及使用次数	申请人	审批人
2021 年 12 月 27 日	关于中国银行网银盾（操作盾）维护的用印申请	中国银行企业网银服务申请表、姜莉身份证复印件	公章（5）、财务章（5）、法人章（5）	姜莉	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 27 日	关于股东会会议通知的用印申请	股东会会议通知（关于重新推举公司监事事宜）	公章（3）	徐婷	袁聚宝
2021 年 12 月 29 日	关于邮储银行监管户资金转至中国银行基本户的用印申请	情况说明	公章（1）	姜莉	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 30 日	关于注册公司省人社一体化信息平台账号密码事项用印申请	授权委托书	公章（1） 法人章（1）	徐婷	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 30 日	关于项目 41 号楼 42 套商品房买卖合同、备案确认书、告知书、商品房预售资金托管三方协议、前期物业协议及线下合同的用印申请	商品房买卖合同、购房提示书、备案确认书、告知书、商品房预售资金托管三方协议、线下合同、物业协议	合同章（1801）法人章（688）	张晓晴	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 30 日	关于二三期公区精装修工程 2021 年 10 月 26 日—2021 年 12 月 20 日进度款《工程款支付报审表》的用印申请	二三期公区精装修工程 2021 年 10 月 26 日—2021 年 12 月 20 日进度款《工程款支付报审表》	公章(1)	杨波	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 30 日	关于二三期竣工验收相关资料的用印申请	1、建设工程竣工验收表（市场行为）2、建设工程施工结束证明 3、未受行政处罚承诺书 4、住房城乡建设主管部门奖惩情况说明 5、建设工程项目安全生产标准化自评报告 6、建设工程终止施工安全监督申请书 7、常州二建（二三期总包单位）承诺书	公章(13)	刘溢泉	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 30 日	B 地块标识标牌设计制作安装工程关于《工程款支付报审表》的用印申请	B 地块标识标牌设计制作安装工程关于《工程款支付报审表》	公章(1)	徐杰	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 31 日	关于一二三期叠墅地库及商铺安装提升工程合同的用印申请	一二三期叠墅地库及商铺安装提升工程合同	公章(24) 法人章（18）	顾晔芸	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 31 日	关于二三期建筑面积自查情况的用印申请	二三期建筑面积自查表、二三期预测绘报告、二三期户型分布图	公章(5)	邵景健	袁聚宝 OA
2021 年 12 月 31 日	关于 41#楼 15 套商品房《银行按揭贷款合同》的用印	银行按揭贷款合同	公章(98) 法人章（60）	沈娜	袁聚宝 OA

7 合同签订情况

2021 年 12 月项目公司共签订了 10 份合同，其中 2 份营销类合同，7 份施工类合同，1 份租赁类合同，合同具体情况如下表：

2021 年 12 月合同签订情况表

签约日期	对方单位	合同文件名称	合同内容	合同金额（万元）
------	------	--------	------	----------

签约日期	对方单位	合同文件名称	合同内容	合同金额（万元）
2021 年 12 月 2 日	浙江中亚园林集团有限公司	一期室外电缆及管沟建设工程补充合同	1) 45#楼改道铺设; 2) 根据供电验收意见, 预留充电桩管沟; 3) 1#、4#、6#需增加进户电缆井, 一期 39#、44#、45#物业用房、文化活动中心增设电表箱及电缆; 4) 39#楼物业用房供电局表箱移位, 需增加电缆; 会所电表箱出线电缆敷设; 5) 地下室防火分区 5 电源电缆敷设路径变更, 由室外表箱(地下室照明 3)改为由表箱(地下室照明 2) 供电; 6) 预留过商铺电缆管	65.379265
2021 年 12 月 8 日	上海度量衡建筑装饰有限公司	一期物业用房、工程及监理办公室精装修工程合同	承包范围为项目一期物业用房、工程及监理办公室精装修图纸及工程量清单(含编制说明)内的全部工程内容 计划开工日期: 2021 年 11 月 30 日 计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日	109.842833
2021 年 12 月 8 日	上海度量衡建筑装饰有限公司	一期样板房精装修补充合同	为更好地保证样板房的展现效果, 配合营销更好地在当地打开市场, 提高本项目知名度, 对样板房品质做相关提升工作, 主要内容提升内容详见补充合同文本	47.751234
2021 年 12 月 14 日	杭州联铂电子科技有限公司	二三期合院、叠墅空气源设备采购及安装工程合同	乙方负责二三期合院、叠墅空气源设备供货和安装, 设备品牌为: 太阳雨。设备费安装费为一次性包干价。	57.3221
2021 年 12 月 16 日	上海克而瑞信息技术有限公司	信息服务合同	乙方向甲方提供信息系统服务, CRIC 房地产决策咨询软件服务, 服务期限为 2022.1.1-2022.12.31	1.50
2021 年 12 月 20 日	陈罡、葛传萍	房屋租赁合同(津通雅苑 9 幢甲单元 1003 室)	乙方租赁甲方位于常州市武进区津通雅苑 9 幢甲单元 1003 室用于员工宿舍, 建筑面积 89.59 m², 租赁期限 2022 年 01 月 20 日至 2023 年 01 月 19 日	2.40
2021 年 12 月 21 日	绿城物业服务集团有限公司无锡分公司	常州江南里营销中心物业服务协议(2021.6.16-2021.12.15)	甲方委托乙方对常州江南里项目美学馆实施物业管理服务, 服务期限为 2021.12.16-2022.6.15	128.3112
2021 年 12 月 23 日	常州市金阳设备安装有限公司	一期三网合一通信工程补充合同	增加一期外场广电配管及手孔井; (具体事项详见补充合同附件明细)	6.615712
2021 年 12 月 24 日	杭州丹顿环保工程有限公司	一期物业用房空调设备采购及安装工程合同	工程范围:一期物业用房空调施工图设计优化、设备采购及安装调试直至交付招标人使用的全部工作内容	22.7136
2021 年 12 月 31 日	江苏泰日建设有限公司	一二三期叠墅地库及商铺安装提升工程合同	承包范围为项目一二三期叠墅地库及商铺安装提升图纸及工程量清单内的全部工程内容	107.158444

8 资金结算

8.1 丹龙置业常州有限公司各资金账户流量情况

2021 年 12 月项目公司资金流出合计 51,175,240.84 元, 51,174,572.59 元发生在中国银行常州武进支行的基本户中, 2.00 元发生在南京银行一般户中, 666.25 元发生在华夏银行一般户中; 截至 2021 年 12 月 31 日, 项目公司各资金账户余额情况见下表。各账户资金流量情况详见银行对账单(附件二)。

截至 2021 年 12 月 31 日项目公司各资金账户余额情况表

开户行	账户类型	账号	余额(元)	备注
中国银行常州武进支行	基本户	478059541640	104,763,667.54	监管账户
中国建设银行常州丰乐支行	一般户	32050162675900001066	0.11	监管账户
江苏银行常州天宁支行	一般户	80700188000112200	-	监管账户
江南农村商业银行湖塘支行	一般户	1034800000007191	1,504,232.64	监管账户
南京银行常州分行	一般户	1001240000001080	12,114,374.27	监管账户
中国民生银行常州武进支行	一般户	631342640	-	监管账户
华夏银行武进支行	一般户	1315000000512195	216,193,381.79 (其中包含 2 亿元的 银行理财)	监管账户
中国邮政储蓄银行常州市武宜路支行	一般户	932005010062260671	158,515,662.33 (其 中除 500,008.32 元 外均为 7 天通知存款 本金及利息)	预售资金监 管账户
合计			493,091,318.68	

8.2 预算使用情况说明

项目公司 2021 年 12 月共计支出 51,175,240.84 元, 本月支出费用中管理费用超出月度资金计划, 但未超出年度资金计划; 其他付款均在月度资金计划内, 未超出预算金额。截至 2021 年 12 月 31 日各税金及附加合计支付金额为 6,457.87 万元, 已占本年度预算金额 6,994.98 万元的 92%, 未超出年度资金计划。后续我司审核支付时, 严格关注资金使用情况, 发现有超出现象或者已经超出资金预算的及时向贵司进行汇报(详见附件三)。

8.3 收取各类保证金余额情况

项目公司 2021 年 12 月 7 日收到收到浙江中亚园林集团有限公司履约保证金 2,637,569.14 元；
2021 年 12 月 21 日收到收到杭州联铂电子科技有限公司履约保证金 57,322.10 元；该资金具体情况如下表：

保证金基本情况表

保证金明细	收款金额	退还金额	入账日期	退还日期
常州机械施工一期桩基工程投标保证金	100,000.00	100,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 25 日
江苏康建一期桩基工程投标保证金	100,000.00	100,000.00	2017 年 3 月 24 日	2019 年 6 月 14 日
江苏盐城二建一期桩基工程投标保证金	100,000.00	100,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 25 日
常州市精益建筑一期桩基工程投标保证金	100,000.00	100,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 25 日
常州春秋华城一期土方工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 8 日
常州市佳亚一期土方工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2019 年 7 月 3 日
常州尊鼎一期土方工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 8 日
常州市热辉一期土方工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 8 日
常州市安贞一期材料检测工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 7 月 21 日
常州市建筑材料一期材料检测工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 7 月 21 日
常州华夏一期材料检测工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 7 月 21 日
常州市建筑科学一期材料检测工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 7 月 21 日
杭州正大装饰品牌生活体验馆投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 25 日
苏州金螳螂市区品牌生活体验馆投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 5 月 25 日
上海世家品牌生活体验馆投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2017 年 11 月 3 日
常州市新阳光一期监理工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2018 年 11 月 8 日
江苏龙城一期监理工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2018 年 3 月 14 日
常州常建一期监理工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2018 年 3 月 14 日
常州市江南建设一期监理工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2018 年 3 月 14 日
江苏安厦一期监理工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 3 月 24 日	2018 年 3 月 14 日
上海思过半市区品牌生活体验馆软装投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 4 月 26 日	2017 年 6 月 21 日
上海易鲁市区品牌生活体验馆软装投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 4 月 26 日	2017 年 6 月 21 日
广州集美组市区品牌生活体验馆软装投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 4 月 26 日	2017 年 6 月 21 日
上海世家市区品牌生活体验馆软装投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 4 月 26 日	2017 年 6 月 21 日
北京安悦宅市区品牌生活体验馆软装投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 4 月 26 日	2017 年 11 月 30 日
浙江蓝城项目会所及一期样板房精装修投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 5 月 25 日	2018 年 3 月 14 日
苏州金螳螂项目会所及一期样板房精装修投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 5 月 25 日	2018 年 3 月 14 日
北京泛亚项目会所及一期样板房精装修投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 5 月 25 日	2018 年 3 月 14 日
绿城装饰项目会所及一期样板房精装修投标保证金	50,000.00	50,000.00	2017 年 5 月 25 日	2018 年 3 月 14 日
常州市基础工程投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 8 月 29 日	2018 年 3 月 14 日

保证金明细	收款金额	退还金额	入账日期	退还日期
常嘉建设集团投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 8 月 29 日	2018 年 11 月 8 日
常州市中元建设投标保证金	20,000.00	20,000.00	2017 年 8 月 29 日	2018 年 3 月 14 日
江苏东方建设项目一期一标段监理履约保证金	231,000.00		2019 年 9 月 3 日	
上海世家装饰实业股份有限公司会所古建投标保证金	50,000.00	50,000.00	2019 年 10 月 24 日	2020 年 1 月 23 日
广厦东阳古建园林工程有限公司会所古建投标保证金	50,000.00	50,000.00	2019 年 10 月 30 日	2019 年 12 月 26 日
苏州太湖古典园林建筑有限公司会所古建投标保证金	50,000.00	50,000.00	2019 年 10 月 30 日	2020 年 4 月 27 日
江苏东方建设管理有限公司二期二标段履约保证金	97,500.00		2019 年 11 月 14 日	
浙江绿驰景观工程有限公司投标保证金	50,000.00	50,000.00	2019 年 12 月 5 日	2020 年 1 月 23 日
苏州太湖古典园林建筑有限公司景观投标保证金	50,000.00	50,000.00	2019 年 12 月 5 日	2020 年 1 月 23 日
江苏城建校工程咨询有限公司投标保证金	30,000.00	30,000.00	2019 年 12 月 19 日	2020 年 6 月 23 日
江苏安邦南汇工程咨询有限公司投标保证金	30,000.00	30,000.00	2019 年 12 月 20 日	2021 年 4 月 14 日
江苏武晋工程咨询有限公司投标保证金	30,000.00	30,000.00	2019 年 12 月 20 日	2021 年 4 月 14 日
苏州复荣古建园林工程有限公司投标保证金	100,000.00	100,000.00	2019 年 12 月 22 日	2020 年 4 月 27 日
江苏城东建设工程有限公司二期二标段总包履约保证金	8,912,393.05		2020 年 1 月 13 日	
苏州苏园古建园林有限公司投标保证金	200,000.00	200,000.00	2020 年 1 月 21 日	2020 年 4 月 27 日
江苏江都古典园林建设有限公司投标保证金	200,000.00	200,000.00	2020 年 1 月 21 日	2020 年 4 月 27 日
苏州复荣古建园林工程有限公司投标保证金	100,000.00	100,000.00	2020 年 1 月 21 日	2020 年 4 月 27 日
江苏恒达利能机电设备工程有限公司履约保证金	40,500.00		2020 年 3 月 17 日	
常州二建建设有限公司履约保证金	39,858,322.14		2020 年 5 月 29 日	
上海中亚园林建设有限公司履约保证金	899,643.65	899,643.65	2020 年 7 月 19 日	2021 年 2 月 3 日
苏州复荣古建园林工程有限公司履约保证金	587,902.68		2020 年 7 月 22 日	
江苏东方建设管理咨询有限公司二期、三期履约保证金	322,258.30		2020 年 7 月 24 日	
宜兴市江南桥梁工程有限公司桥梁工程投标保证金	50,000.00	50,000.00	2020 年 8 月 20 日	2021 年 2 月 1 日
常州市给排水工程有限公司桥梁工程投标保证金	50,000.00	50,000.0	2020 年 8 月 21 日	2021 年 3 月 9 日
江苏康建建设工程有限公司履约保证金	50,000.00	50,000.00	2020 年 10 月 12 日	2021 年 1 月 15 日
常州市给排水工程有限公司桥梁工程履约保证金	63,082.29		2021 年 2 月 7 日	
苏州思成古建园林工程有限公司履约保证金	880,434.4		2021 年 4 月 6 日	
收到浙江中亚园林集团有限公司履约保证金	2,098,082.47		2021 年 5 月 11 日	
收到上海度量衡履约保证金	184,274.10		2021 年 5 月 19 日	
杭州联铂电子科技有限公司履约保证金	53,369.80		2021 年 5 月 28 日	
广东坚朗五金制品股份有限公司保证金	19,920.00		2021 年 5 月 29 日	
新多集团一期 39#、40#、44#、45#入户门供货安装履约保证金	67,940.27		2021 年 6 月 16 日	
收到浙江中亚园林集团有限公司履约保证金	396,431.06	396,431.06	2021 年 8 月 5 日	2021 年 11 月 24 日
收到浙江中南建设集团有限公司履约保证金	2,363,052.00		2021 年 9 月 3 日	
收到常州华虹建设有限公司履约保证金	672,274.72		2021 年 10 月 20 日	

保证金明细	收款金额	退还金额	入账日期	退还日期
收到中科世沃生态科技江苏有限公司履约保证金	76,045.10		2021 年 11 月 11 日	
收到常州华新技术履约保证金	389,655.35		2021 年 11 月 24 日	
收到浙江中亚园林集团有限公司履约保证金	2,637,569.14		2021 年 12 月 7 日	
收到杭州联铂电子科技有限公司履约保证金	57,322.10		2021 年 12 月 21 日	
合计	63,558,972.62	4,130,348.81	——	
保证金余额	59,428,623.81		——	

附件

附件一 销售明细表

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (㎡)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
1	39	39-甲-1101	张亚	130.79	1,948,301.00	1,913,301.00	1,913,301.00	0.00	签约
2	39	39-甲-1001	徐旻	130.71	1,994,285.00	1,959,285.00	1,959,285.00	0.00	签约
3	39	39-甲-901	张红云	130.71	1,987,548.00	1,893,972.00	1,893,972.00	0.00	签约
4	39	39-甲-801	严文玉	130.71	1,980,810.00	1,945,810.00	1,945,810.00	0.00	签约
5	39	39-甲-701	杨波	130.71	1,974,072.00	1,880,900.00	1,880,900.00	0.00	签约
6	39	39-甲-601	刘晓英	130.71	1,967,335.00	1,922,335.00	1,922,335.00	0.00	签约
7	39	39-甲-501	吴仲华	130.71	1,960,597.00	1,925,597.00	1,925,597.00	0.00	签约
8	39	39-甲-401	薛研、施辉	130.71	1,920,171.00	1,900,171.00	1,900,171.00	0.00	签约
9	39	39-甲-301	李向魁	130.71	1,873,008.00	1,838,008.00	1,838,008.00	0.00	签约
10	39	39-甲-1102	曹庆	129.54	1,841,045.00	1,821,045.00	1,821,045.00	0.00	签约
11	39	39-甲-1002	张腊根	129.5	1,915,081.00	1,870,081.00	1,870,081.00	0.00	签约
12	39	39-甲-902	蒋雍	129.58	1,908,401.00	1,863,401.00	1,863,401.00	0.00	签约
13	39	39-甲-802	丁玲	129.58	1,901,722.00	1,810,720.00	1,810,720.00	0.00	签约
14	39	39-甲-702	贡晶晶、杨俊	129.58	1,895,042.00	1,860,042.00	1,860,042.00	0.00	签约
15	39	39-甲-602	李敏、裴秀萍	129.58	1,888,363.00	1,853,363.00	1,853,363.00	0.00	签约
16	39	39-甲-502	李涛	129.58	1,881,684.00	1,861,684.00	1,861,684.00	0.00	签约
17	39	39-甲-402	邱瑞泓	129.58	1,848,287.00	1,813,287.00	1,813,287.00	0.00	签约
18	39	39-甲-302	孙剑	129.58	1,808,210.00	1,773,210.00	1,773,210.00	0.00	签约
19	39	39-甲-202	朱政君、傅科雯	129.58	1,753,705.00	1,718,705.00	1,718,705.00	0.00	签约
20	39	39-甲-102	任启双、乔如	127.06	1,616,259.00	1,581,259.00	1,581,259.00	0.00	签约
21	39	39-乙-1101	张玮	129.58	1,846,210.00		20,000.00		认购
22	39	39-乙-1001	李志华	129.58	1,919,684.00	1,884,684.00	1,884,684.00	0.00	签约
23	39	39-乙-901	邵义、郭佳丽	129.58	1,913,004.00	1,878,004.00	1,878,004.00	0.00	签约
24	39	39-乙-801	戴燕	129.58	1,906,325.00	1,861,325.00	1,861,325.00	0.00	签约
25	39	39-乙-701	郑翌	129.58	1,899,645.00	1,799,006.00	1,799,006.00	0.00	签约
26	39	39-乙-601	闻丽芬	129.58	1,892,966.00	1,857,966.00	1,857,966.00	0.00	签约
27	39	39-乙-501	徐利菊	129.58	1,886,287.00	1,851,287.00	1,851,287.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
28	39	39-乙-401	姜欣宇	129.58	1,852,890.00	1,807,890.00	1,807,890.00	0.00	签约
29	39	39-乙-301	何兰	129.58	1,812,814.00	1,777,814.00	1,777,814.00	0.00	签约
30	39	39-乙-201	张远芳、卢桂珍	129.58	1,759,378.00	1,714,378.00	1,714,378.00	0.00	签约
31	39	39-乙-101	柳波、言新芳	127.06	1,620,772.00	1,585,772.00	1,585,772.00	0.00	签约
32	39	39-乙-1102	王冲	129.58	1,850,814.00	1,815,814.00	1,815,814.00	0.00	签约
33	39	39-乙-1002	罗杜洋	129.58	1,924,287.00	1,889,287.00	1,889,287.00	0.00	签约
34	39	39-乙-902	王韬	129.58	1,917,607.00	1,882,607.00	1,882,607.00	0.00	签约
35	39	39-乙-802	蒋黎	129.58	1,910,928.00	1,875,928.00	1,875,928.00	0.00	签约
36	39	39-乙-702	凌玉萍	129.58	1,904,249.00	1,869,249.00	1,869,249.00	0.00	签约
37	39	39-乙-602	钱小虎、孙晔隽	129.58	1,897,569.00	1,862,569.00	1,862,569.00	0.00	签约
38	39	39-乙-502	谢锋	129.58	1,890,890.00	1,870,890.00	1,870,890.00	0.00	签约
39	39	39-乙-402	张玲	129.58	1,857,493.00	1,822,493.00	1,822,493.00	0.00	签约
40	39	39-乙-302	胡启柱、龚溢林	129.58	1,817,417.00	1,797,417.00	1,797,417.00	0.00	签约
41	39	39-乙-202	陈斌、吴金洪	129.58	1,763,982.00	1,743,982.00	1,743,982.00	0.00	签约
42	39	39-乙-102	闵珂琦	127.06	1,625,286.00	1,590,286.00	1,590,286.00	0.00	签约
43	39	39-丙-1101	刘森	129.54	1,854,850.00	1,819,850.00	1,819,850.00	0.00	签约
44	39	39-丙-1001	张毅	129.58	1,928,890.00	1,883,890.00	1,883,890.00	0.00	签约
45	39	39-丙-901	孙傅芸	129.58	1,922,211.00	1,902,211.00	1,902,211.00	0.00	签约
46	39	39-丙-801	李承宏、纪佩来	129.58	1,915,531.00	1,880,531.00	1,880,531.00	0.00	签约
47	39	39-丙-701	符彩琴	129.58	1,908,852.00	1,817,636.00	1,817,636.00	0.00	签约
48	39	39-丙-601	张妹馨	129.58	1,902,172.00	1,857,172.00	1,857,172.00	0.00	签约
49	39	39-丙-501	王文伟、滕亚仙	129.58	1,895,493.00	1,875,493.00	1,875,493.00	0.00	签约
50	39	39-丙-401	样板间	129.58	1,862,096.00		0.00	0.00	未售
51	39	39-丙-301	夏丽君	129.58	1,822,020.00	1,777,020.00	1,777,020.00	0.00	签约
52	39	39-丙-201	李朵、徐洋龙	129.58	1,768,585.00	1,733,585.00	1,733,585.00	0.00	签约
53	39	39-丙-101	陶亚燕	127.06	1,629,800.00	1,584,800.00	1,584,800.00	0.00	签约
54	39	39-丙-1102	张小超	148.91	2,057,709.00	2,037,709.00	2,037,709.00	0.00	签约
55	39	39-丙-1002	潘莉晶	148.86	2,141,430.00	2,106,430.00	2,106,430.00	0.00	签约
56	39	39-丙-902	干建萍	148.86	2,133,757.00	2,035,794.00	2,035,794.00	0.00	签约
57	39	39-丙-802	陈锡东	148.86	2,126,084.00	2,091,084.00	2,091,084.00	0.00	签约
58	39	39-丙-702	陈莲锁	148.86	2,118,411.00	2,098,411.00	2,098,411.00	0.00	签约
59	39	39-丙-602	蒋海红	148.86	2,110,737.00	2,075,737.00	2,075,737.00	0.00	签约
60	39	39-丙-502	顾静	148.86	2,103,064.00	2,068,064.00	2,068,064.00	0.00	签约
61	39	39-丙-402	样板间	148.86	2,064,698.00		0.00	0.00	未售
62	39	39-丙-302	李光舟	148.86	2,018,659.00	1,983,659.00	1,983,659.00	0.00	签约
63	39	39-丙-202	周守明	148.86	1,957,274.00	1,922,274.00	1,922,274.00	0.00	签约
64	39	39-丙-102	程伟	146.55	1,806,355.00	1,771,355.00	1,771,355.00	0.00	签约
65	44	44-甲-1101	干叶飞	132.68	1,834,573.00	1,799,573.00	1,799,573.00	0.00	签约
66	44	44-甲-1001	聂敬忠	132.6	1,908,665.00	1,873,665.00	1,873,665.00	0.00	签约
67	44	44-甲-901	徐不畏	132.6	1,901,830.00	1,810,825.00	1,810,825.00	0.00	签约
68	44	44-甲-801	聂敬礼	132.6	1,894,995.00	1,849,995.00	1,849,995.00	0.00	签约
69	44	44-甲-701	杨阳	132.6	1,888,160.00	1,853,160.00	1,853,160.00	0.00	签约
70	44	44-甲-601	蒋春燕、张兴大	132.6	1,881,325.00	1,846,325.00	1,846,325.00	0.00	签约
71	44	44-甲-501	韩俊容	132.6	1,874,490.00	1,839,490.00	1,839,490.00	0.00	签约
72	44	44-甲-401	王飞	132.6	1,833,480.00	1,798,480.00	1,798,480.00	0.00	签约
73	44	44-甲-301	吕城	132.6	1,785,634.00	1,750,634.00	1,750,634.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (㎡)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
74	44	44-甲-1102	许军立	131.41	1,757,898.00	1,722,898.00	1,722,898.00	0.00	签约
75	44	44-甲-1002	丁小洁	131.45	1,832,960.00	1,797,960.00	1,797,960.00	0.00	签约
76	44	44-甲-902	贺翠兰	131.45	1,826,184.00	1,791,184.00	1,791,184.00	0.00	签约
77	44	44-甲-802	聂敬礼	131.45	1,819,408.00	1,784,408.00	1,784,408.00	0.00	签约
78	44	44-甲-702	苏琳、孙斌	131.45	1,812,633.00	1,777,633.00	1,777,633.00	0.00	签约
79	44	44-甲-602	曾献华	131.45	1,805,857.00	1,770,857.00	1,770,857.00	0.00	签约
80	44	44-甲-502	傅伟	131.45	1,799,081.00	1,779,081.00	1,779,081.00	0.00	签约
81	44	44-甲-402	陈瑾	131.45	1,765,202.00	1,730,202.00	1,730,202.00	0.00	签约
82	44	44-甲-302	黎宏平、甘秋菊	131.45	1,724,547.00	1,689,547.00	1,689,547.00	0.00	签约
83	44	44-甲-202	陆兵	131.37	1,662,566.00	1,627,566.00	1,627,566.00	0.00	签约
84	44	44-乙-1101	朱婷、郭彤	131.45	1,762,821.00	1,727,821.00	1,727,821.00	0.00	签约
85	44	44-乙-1001	林丹光	131.45	1,837,355.00	1,817,355.00	1,817,355.00	0.00	签约
86	44	44-乙-901	刘建国	131.45	1,830,579.00	1,785,579.00	1,785,579.00	0.00	签约
87	44	44-乙-801	毕勇	131.45	1,823,803.00	1,725,439.00	1,725,439.00	0.00	签约
88	44	44-乙-701	王华	131.45	1,817,027.00	1,782,027.00	1,782,027.00	0.00	签约
89	44	44-乙-601	谢才强	131.45	1,810,252.00	1,775,252.00	1,775,252.00	0.00	签约
90	44	44-乙-501	邹琳	131.45	1,803,476.00	1,715,422.00	1,715,422.00	0.00	签约
91	44	44-乙-401	赵斌	131.45	1,769,597.00	1,724,597.00	1,724,597.00	0.00	签约
92	44	44-乙-301	周俊	131.45	1,728,942.00	1,708,942.00	1,708,942.00	0.00	签约
93	44	44-乙-201	陆兵	131.45	1,667,960.00	1,632,960.00	1,632,960.00	0.00	签约
94	44	44-乙-1102	濮泽昱、濮小波	131.45	1,767,216.00	1,732,216.00	1,732,216.00	0.00	签约
95	44	44-乙-1002	黄洪	131.45	1,841,750.00	1,796,750.00	1,796,750.00	0.00	签约
96	44	44-乙-902	张鹏程、胥敏	131.45	1,834,974.00	1,799,974.00	1,799,974.00	0.00	签约
97	44	44-乙-802	沈奕	131.45	1,828,198.00	1,808,198.00	1,808,198.00	0.00	签约
98	44	44-乙-702	王华	131.45	1,821,422.00	1,786,422.00	1,786,422.00	0.00	签约
99	44	44-乙-602	张苏洋	131.45	1,814,647.00	1,769,647.00	1,769,647.00	0.00	签约
100	44	44-乙-502	周芷涵	131.45	1,807,871.00	1,772,871.00	1,772,871.00	0.00	签约
101	44	44-乙-402	薛云鹏	131.45	1,773,992.00	1,738,992.00	1,738,992.00	0.00	签约
102	44	44-乙-302	瞿晓桦	131.45	1,733,337.00	1,698,337.00	1,698,337.00	0.00	签约
103	44	44-乙-202	陆兵	131.45	1,672,355.00	1,637,355.00	1,637,355.00	0.00	签约
104	44	44-丙-1101	黄梅	131.41	1,771,078.00	1,751,078.00	1,751,078.00	0.00	签约
105	44	44-丙-1001	甘俊杰、娄晓静	131.45	1,846,144.00	1,811,144.00	1,811,144.00	0.00	签约
106	44	44-丙-901	彭海琴	131.45	1,839,369.00	1,794,369.00	1,794,369.00	0.00	签约
107	44	44-丙-801	刘兰英	131.45	1,832,593.00	1,797,593.00	1,797,593.00	0.00	签约
108	44	44-丙-701	夏大清	131.45	1,825,817.00	1,790,817.00	1,790,817.00	0.00	签约
109	44	44-丙-601	陆启浩、董永珍	131.45	1,819,041.00	1,799,041.00	1,799,041.00	0.00	签约
110	44	44-丙-501	陈平	131.45	1,812,266.00	1,777,266.00	1,777,266.00	0.00	签约
111	44	44-丙-401	潘文君	131.45	1,778,387.00	1,743,387.00	1,743,387.00	0.00	签约
112	44	44-丙-301	何熨	131.45	1,737,732.00	1,702,732.00	1,702,732.00	0.00	签约
113	44	44-丙-201	刘锋朱泽莲	131.45	1,676,750.00	1,656,750.00	1,656,750.00	0.00	签约
114	44	44-丙-1102	李明	151.06	1,964,646.00	1,959,650.00	1,959,650.00	0.00	签约
115	44	44-丙-1002	田秋兴	151.01	2,049,627.00	2,029,627.00	2,029,627.00	0.00	签约
116	44	44-丙-902	周冬艳	151.01	2,041,843.00	2,006,843.00	2,006,843.00	0.00	签约
117	44	44-丙-802	钱兰	151.01	2,034,059.00	1,999,059.00	1,999,059.00	0.00	签约
118	44	44-丙-702	张姝馨	151.01	2,026,275.00	1,981,275.00	1,981,275.00	0.00	签约
119	44	44-丙-602	韩海烽、张云亚	151.01	2,018,491.00	1,983,491.00	1,983,491.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (㎡)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
120	44	44-丙-502	查建芳	151.01	2,010,707.00	1,975,707.00	1,975,707.00	0.00	签约
121	44	44-丙-402	丁云、李岳峰	151.01	1,971,786.00	1,936,786.00	1,936,786.00	0.00	签约
122	44	44-丙-302	张薇雯	151.01	1,925,082.00	1,890,082.00	1,890,082.00	0.00	签约
123	44	44-丙-202	余霞	151.01	1,855,026.00	1,765,425.00	565,425.00	1,200,000.00	签约
124	40	40-甲-101	管欧	145.68	1,939,186.00	1,919,186.00	1,919,186.00	0.00	签约
125	40	40-甲-201	吴钢	147.98	2,091,522.00	2,081,522.00	2,081,522.00	0.00	签约
126	40	40-甲-301	杜能、金星	147.98	2,152,544.00	2,140,000.00	2,140,000.00	0.00	签约
127	40	40-甲-401	史荣升、沈丹萍	147.98	2,198,311.00	2,183,311.00	2,183,311.00	0.00	签约
128	40	40-甲-501	张彬、郭昆	147.98	2,236,451.00	2,226,451.00	2,226,451.00	0.00	签约
129	40	40-甲-601	曹晓东、唐丽雅	147.98	2,244,078.00	2,234,078.00	2,234,078.00	0.00	签约
130	40	40-甲-701	高静怡	147.98	2,251,706.00	2,226,706.00	2,226,706.00	0.00	签约
131	40	40-甲-801	沈克文、周琴	147.98	2,259,334.00	2,234,334.00	2,234,334.00	0.00	签约
132	40	40-甲-901	马益飞	147.98	2,266,962.00	2,241,962.00	2,241,962.00	0.00	签约
133	40	40-甲-1001	朱振、周晓慧	147.98	2,274,590.00	2,254,590.00	2,254,590.00	0.00	签约
134	40	40-甲-1101	张瑜	148.04	2,191,564.00	2,166,564.00	2,166,564.00	0.00	签约
135	40	40-甲-102	杜琪、周敏	126.31	1,654,371.00	1,629,371.00	1,629,371.00	0.00	签约
136	40	40-甲-202	赵娇华、高旭东	128.81	1,792,943.00	1,772,943.00	1,772,943.00	0.00	签约
137	40	40-甲-302	李卫	128.81	1,846,060.00	1,821,060.00	1,821,060.00	0.00	签约
138	40	40-甲-402	赵伟、韩茂林	128.81	1,885,898.00	1,875,898.00	1,875,898.00	0.00	签约
139	40	40-甲-502	秦超、王晶雨	128.81	1,919,097.00	1,909,097.00	1,909,097.00	0.00	签约
140	40	40-甲-602	周玲、徐正峰	128.81	1,925,736.00	1,920,736.00	1,920,736.00	0.00	签约
141	40	40-甲-702	王芳	128.81	1,932,376.00	1,907,376.00	1,907,376.00	0.00	签约
142	40	40-甲-802	赵颖	128.81	1,939,016.00	1,929,016.00	1,929,016.00	0.00	签约
143	40	40-甲-902	恽晓明、苏秋	128.81	1,945,655.00	1,920,655.00	1,920,655.00	0.00	签约
144	40	40-甲-1002	高玲玲	128.81	1,952,295.00	1,927,295.00	1,927,295.00	0.00	签约
145	40	40-甲-1102	张慧	128.77	1,878,681.00	1,878,681.00	1,878,681.00	0.00	签约
146	40	40-乙-101	肖红霞	126.31	1,649,800.00	1,624,800.00	1,624,800.00	0.00	签约
147	40	40-乙-201	杨勇、赵红梅	128.81	1,788,280.00	1,778,280.00	1,778,280.00	0.00	签约
148	40	40-乙-301	吴飞龙、饶文红	128.81	1,841,398.00	1,826,398.00	1,826,398.00	0.00	签约
149	40	40-乙-401	王晓伟、上小英	128.81	1,881,236.00	1,856,236.00	1,856,236.00	0.00	签约
150	40	40-乙-501	刘康、刘丹纯	128.81	1,914,434.00	1,889,434.00	1,889,434.00	0.00	签约
151	40	40-乙-601	潘杨、陆娟芬	128.81	1,921,074.00	1,886,074.00	1,886,074.00	0.00	签约
152	40	40-乙-701	李赞、丁路	128.81	1,927,714.00	1,917,714.00	1,917,714.00	0.00	签约
153	40	40-乙-801	董小娟、解平毅	128.81	1,934,353.00	1,919,353.00	1,919,353.00	0.00	签约
154	40	40-乙-901	李刚、王丙芳	128.81	1,940,993.00	1,915,993.00	1,915,993.00	0.00	签约
155	40	40-乙-1001	刘伟明	128.81	1,947,633.00	1,922,633.00	1,922,633.00	0.00	签约
156	40	40-乙-1101	高江东、刘玲	128.81	1,874,596.00	1,864,596.00	1,864,596.00	0.00	签约
157	40	40-乙-102	栾巍、牟娇	126.31	1,645,228.00	1,630,228.00	1,630,228.00	0.00	签约
158	40	40-乙-202	赵亮、李梅英	128.81	1,783,618.00	1,763,618.00	1,763,618.00	0.00	签约
159	40	40-乙-302	杨玲玉	128.81	1,836,735.00	1,811,735.00	1,811,735.00	0.00	签约
160	40	40-乙-402	李明	128.81	1,876,574.00	1,866,568.00	1,866,568.00	0.00	签约
161	40	40-乙-502	薛时杰、杨梦璐	128.81	1,909,772.00	1,899,772.00	1,899,772.00	0.00	签约
162	40	40-乙-602	高荣华、王德翠	128.81	1,916,412.00	1,891,412.00	1,891,412.00	0.00	签约
163	40	40-乙-702	万琴娣	128.81	1,923,051.00	1,903,051.00	1,903,051.00	0.00	签约
164	40	40-乙-802	徐晓燕	128.81	1,929,691.00	1,914,691.00	1,914,691.00	0.00	签约
165	40	40-乙-902	陈康	128.81	1,936,331.00	1,911,331.00	1,911,331.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
166	40	40-乙-1002	罗婷	128.81	1,942,971.00	1,917,971.00	1,917,971.00	0.00	签约
167	40	40-乙-1102	徐卉	128.81	1,869,934.00	1,849,934.00	1,849,934.00	0.00	签约
168	40	40-丙-101	万梨花	126.31	1,640,656.00	1,567,186.00	1,567,186.00	0.00	签约
169	40	40-丙-201	胡宗留	128.81	1,778,956.00	1,758,956.00	1,758,956.00	0.00	签约
170	40	40-丙-301	孙靖、严丽娟	128.81	1,832,073.00	1,822,073.00	1,822,073.00	0.00	签约
171	40	40-丙-401	杨莹	128.81	1,871,911.00	1,871,911.00	1,871,911.00	0.00	签约
172	40	40-丙-501	陶为华、齐欣欣	128.81	1,905,110.00	1,885,110.00	1,885,110.00	0.00	签约
173	40	40-丙-601	周岩旺、胡路露	128.81	1,911,749.00	1,886,749.00	1,886,749.00	0.00	签约
174	40	40-丙-701	严嘉、邵洁	128.81	1,918,389.00	1,908,389.00	1,908,389.00	0.00	签约
175	40	40-丙-801	沈建明、朱永姝、沈鸿	128.81	1,925,029.00	1,900,029.00	1,900,029.00	0.00	签约
176	40	40-丙-901	柳杨	128.81	1,931,669.00	1,906,669.00	1,906,669.00	0.00	签约
177	40	40-丙-1001	朱成明、张亚萍、朱迪	128.81	1,938,308.00	1,918,308.00	1,918,308.00	0.00	签约
178	40	40-丙-1101	王夏衍、李梦营	128.77	1,864,699.00	1,864,699.00	1,864,699.00	0.00	签约
179	40	40-丙-102	黄梅	145.68	1,854,819.00	1,774,924.00	1,774,924.00	0.00	签约
180	40	40-丙-202	周茜、刘凯	147.98	2,005,823.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	签约
181	40	40-丙-302	郑小凤	147.98	2,066,846.00	2,051,846.00	2,051,846.00	0.00	签约
182	40	40-丙-402	徐小军	147.98	2,112,613.00	2,106,613.00	2,106,613.00	0.00	签约
183	40	40-丙-502	陆晓飞、朱杭金	147.98	2,150,752.00	2,125,752.00	2,125,752.00	0.00	签约
184	40	40-丙-602	王钱浪、张小丽	147.98	2,158,380.00	2,138,380.00	2,138,380.00	0.00	签约
185	40	40-丙-702	薛芬、吴凯	147.98	2,166,007.00	2,141,007.00	2,141,007.00	0.00	签约
186	40	40-丙-802	彭广民、周海萍	147.98	2,173,635.00	2,148,635.00	2,148,635.00	0.00	签约
187	40	40-丙-902	张浩、杨佳静	147.98	2,181,263.00	2,146,263.00	2,146,263.00	0.00	签约
188	40	40-丙-1002	陈飞、胡惠蓉	147.98	2,188,891.00	2,163,891.00	2,163,891.00	0.00	签约
189	40	40-丙-1102	张文斌、汪霞	148.04	2,197,401.00	2,197,401.00	2,197,401.00	0.00	签约
190	45	45-甲-201	王杰、吴晓蓉	150.22	1,987,141.00	1,980,000.00	1,980,000.00	0.00	签约
191	45	45-甲-301	唐春玲	150.22	2,056,831.00	2,046,831.00	2,046,831.00	0.00	签约
192	45	45-甲-401	张慧	150.22	2,103,291.00	2,103,291.00	2,103,291.00	0.00	签约
193	45	45-甲-501	郭琦、金科	150.22	2,142,007.00	2,127,007.00	2,127,007.00	0.00	签约
194	45	45-甲-601	王希、莫泓霖	150.22	2,149,751.00	2,139,751.00	2,139,751.00	0.00	签约
195	45	45-甲-701	杨晓光、虞新燕	150.22	2,157,494.00	2,132,398.00	2,132,398.00	0.00	签约
196	45	45-甲-801	王卓越、褚张霞	150.22	2,165,237.00	2,155,237.00	2,155,237.00	0.00	签约
197	45	45-甲-901	蒋磊、何琦	150.22	2,172,981.00	2,142,981.00	2,142,981.00	0.00	签约
198	45	45-甲-1001	薛源、蒋琳	150.22	2,180,724.00	2,160,724.00	2,160,724.00	0.00	签约
199	45	45-甲-1101	戈丽娜	150.28	2,096,376.00	2,096,376.00	2,096,376.00	0.00	签约
200	45	45-甲-202	周佳炜	130.77	1,703,531.00	1,688,531.00	1,688,531.00	0.00	签约
201	45	45-甲-302	张琳	130.77	1,764,198.00	1,754,198.00	1,754,198.00	0.00	签约
202	45	45-甲-402	王海美、蒋飞	130.77	1,804,642.00	1,790,000.00	1,790,000.00	0.00	签约
203	45	45-甲-502	沈小霞	130.77	1,838,346.00	1,818,346.00	1,818,346.00	0.00	签约
204	45	45-甲-602	廖新化	130.77	1,845,086.00	1,815,086.00	1,815,086.00	0.00	签约
205	45	45-甲-702	邓可明、李玲月、邓毅超	130.77	1,851,827.00	1,826,827.00	1,826,827.00	0.00	签约
206	45	45-甲-802	薛兴旭、夏敏	130.77	1,858,568.00	1,848,568.00	1,848,568.00	0.00	签约
207	45	45-甲-902	吴佳铭、陈志菊、吴国兴	130.77	1,865,309.00	1,845,309.00	1,845,309.00	0.00	签约
208	45	45-甲-1002	赵晓泽、钱水平	130.77	1,872,049.00	1,862,049.00	1,862,049.00	0.00	签约
209	45	45-甲-1102	许胜、马红梅	130.72	1,797,222.00	1,782,222.00	1,782,222.00	0.00	签约
210	45	45-乙-201	仰志辉、王凤弟	130.77	1,699,071.00	1,674,071.00	1,674,071.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
211	45	45-乙-301	朱海元、张国进	130.77	1,759,738.00	1,759,738.00	1,759,738.00	0.00	签约
212	45	45-乙-401	蒋志龙、孙红娣	130.77	1,800,182.00	1,790,182.00	1,790,182.00	0.00	签约
213	45	45-乙-501	夏伦杰、赵洁	130.77	1,833,886.00	1,828,886.00	1,828,886.00	0.00	签约
214	45	45-乙-601	钱孙广、杨佳媛	130.77	1,840,626.00	1,830,626.00	1,830,626.00	0.00	签约
215	45	45-乙-701	陈刚、杨莉亚	130.77	1,847,367.00	1,847,367.00	1,847,367.00	0.00	签约
216	45	45-乙-801	蒋建伟、吴春花	130.77	1,854,108.00	1,849,108.00	1,849,108.00	0.00	签约
217	45	45-乙-901	胡来元	130.77	1,860,848.00	1,835,848.00	1,835,848.00	0.00	签约
218	45	45-乙-1001	芦婷	130.77	1,867,589.00	1,857,589.00	1,857,589.00	0.00	签约
219	45	45-乙-1101	蒋迪	130.77	1,793,441.00	1,783,441.00	1,783,441.00	0.00	签约
220	45	45-乙-202	王护平、陈家克	130.77	1,694,611.00	1,684,611.00	1,684,611.00	0.00	签约
221	45	45-乙-302	姜洪峰、张小亚	130.77	1,755,277.00	1,735,277.00	1,735,277.00	0.00	签约
222	45	45-乙-402	卢伟、韦妙	130.77	1,795,722.00	1,795,722.00	1,795,722.00	0.00	签约
223	45	45-乙-502	何凯、蒋敏	130.77	1,829,425.00	1,809,425.00	1,809,425.00	0.00	签约
224	45	45-乙-602	曹海燕	130.77	1,836,166.00	1,816,166.00	1,816,166.00	0.00	签约
225	45	45-乙-702	张珍	130.77	1,842,907.00	1,817,907.00	1,817,907.00	0.00	签约
226	45	45-乙-802	曾国科	130.77	1,849,647.00	1,849,647.00	1,849,647.00	0.00	签约
227	45	45-乙-902	梁花容	130.77	1,856,388.00	1,831,388.00	1,831,388.00	0.00	签约
228	45	45-乙-1002	龙卫丽	130.77	1,863,129.00	1,853,129.00	1,853,129.00	0.00	签约
229	45	45-乙-1102	陆晨、朱丽霞	130.77	1,788,981.00	1,768,981.00	1,768,981.00	0.00	签约
230	45	45-丙-201	徐兰英	130.77	1,690,151.00	1,670,151.00	1,670,151.00	0.00	签约
231	45	45-丙-301	杨蕊、杨学良	130.77	1,750,817.00	1,740,817.00	1,740,817.00	0.00	签约
232	45	45-丙-401	浦亚方、李杰	130.77	1,791,262.00	1,780,000.00	1,780,000.00	0.00	签约
233	45	45-丙-501	徐艺嘉、李安康	130.77	1,824,965.00	1,824,965.00	1,824,965.00	0.00	签约
234	45	45-丙-601	邓科、王瑞英	130.77	1,831,706.00	1,831,706.00	1,831,706.00	0.00	签约
235	45	45-丙-701	雷菲	130.77	1,838,447.00	1,823,447.00	1,823,447.00	0.00	签约
236	45	45-丙-801	游欢欢、吴彬	130.77	1,845,187.00	1,844,187.00	1,844,187.00	0.00	签约
237	45	45-丙-901	王斌、陆雁容	130.77	1,851,928.00	1,841,928.00	1,841,928.00	0.00	签约
238	45	45-丙-1001	朱凯明、陈丽	130.77	1,858,669.00	1,843,669.00	1,843,669.00	0.00	签约
239	45	45-丙-1101	恽洁华	130.77	1,784,521.00	1,770,000.00	1,770,000.00	0.00	签约
240	45	45-丙-202	徐兰英	150.22	1,881,935.00	1,861,935.00	1,861,935.00	0.00	签约
241	45	45-丙-302	吴杰笑子、王芳冰	150.22	1,959,368.00	1,949,368.00	1,949,368.00	0.00	签约
242	45	45-丙-402	许谦	150.22	2,013,571.00	1,998,571.00	1,998,571.00	0.00	签约
243	45	45-丙-502	白禹、李琰芬	150.22	2,060,030.00	2,060,030.00	2,060,030.00	0.00	签约
244	45	45-丙-602	壮锋、孙晓琴	150.22	2,067,774.00	2,052,774.00	2,052,774.00	0.00	签约
245	45	45-丙-702	虞斐	150.22	2,075,517.00	2,070,000.00	2,070,000.00	0.00	签约
246	45	45-丙-802	蒋逸波、王政欢	150.22	2,083,260.00	2,078,260.00	2,078,260.00	0.00	签约
247	45	45-丙-902	吴珂、管健	150.22	2,091,004.00	2,071,000.00	2,071,000.00	0.00	签约
248	45	45-丙-1002	徐晶、马成果	150.22	2,098,747.00	2,088,747.00	2,088,747.00	0.00	签约
249	45	45-丙-1102	王鸿璋	150.22	2,013,571.00	2,010,000.00	2,010,000.00	0.00	签约
250	1	1-101	沈成	269.91	10,577,982.00	10,246,859.00	10,246,859.00	0.00	签约
251	1	1-102	朱建华	243.44	8,269,370.00	8,219,370.00	8,219,370.00	0.00	签约
252	1	1-103	史静华	239.21	8,230,322.00	8,128,219.00	8,128,219.00	0.00	签约
253	1	1-104	陈均	239.06	8,258,802.00	8,238,802.00	8,238,802.00	0.00	签约
254	1	1-105	张姝馨	239.37	8,280,937.00	8,178,328.00	8,178,328.00	0.00	签约
255	1	1-106	左永红	273.41	9,831,580.00	9,567,325.00	9,567,325.00	0.00	签约
256	2	2-101	蒋蓝燕、王志峰	268.49	8,680,235.00	8,487,896.00	8,487,896.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
257	2	2-102	绪文娟	245.42	7,385,045.00	7,365,045.00	7,365,045.00	0.00	签约
258	2	2-103	潘柯君	272.16	8,617,229.00	8,377,139.00	8,377,139.00	0.00	签约
259	3	3-101	样板间	272.12	8,887,628.00		0.00	0.00	未售
260	3	3-102	刘奕钢、刘云帆	245.39	7,370,008.00	7,276,508.00	7,276,508.00	0.00	签约
261	3	3-103	吴俊洁	272.12	8,393,817.00	8,290,079.00	8,290,079.00	0.00	签约
262	4	4-101	李霞	272.95	10,117,510.00	9,847,565.00	9,847,565.00	0.00	签约
263	4	4-102	刘晶、巢澄	239.11	8,190,285.00	7,958,691.00	7,958,691.00	0.00	签约
264	4	4-103	吕刚	239.11	8,235,513.00	8,215,513.00	8,215,513.00	0.00	签约
265	4	4-104	安丰玲	272.95	9,916,107.00	9,699,174.00	9,699,174.00	0.00	签约
266	5	5-101	金加洪、黄一虹	272.12	8,632,267.00	8,526,144.00	8,526,144.00	0.00	签约
267	5	5-102	郑文科	245.39	7,412,567.00	7,318,641.00	7,318,641.00	0.00	签约
268	5	5-103	卢建刚	272.12	8,639,721.00	8,399,184.00	8,399,184.00	0.00	签约
269	19	19-101	程秋梁、顾箫	216.96	5,616,855.00	5,428,519.00	5,428,519.00	0.00	签约
270	19	19-102	王铭浩	186.59	4,618,082.00	4,477,177.00	4,477,177.00	0.00	签约
271	19	19-103	陆利明	186.59	4,650,353.00	4,508,806.00	4,508,806.00	0.00	签约
272	19	19-104	刘超	186.59	4,683,170.00	4,540,970.00	4,540,970.00	0.00	签约
273	19	19-105	胡丹清、陈焕琴	186.59	4,715,441.00	4,648,487.00	4,648,487.00	0.00	签约
274	19	19-106	陶亚燕	228.7	5,635,413.00	5,446,615.00	2,000,000.00	3,446,615.00	签约
275	19	19-301	陈建纲、汪志南	208.42	4,199,404.00	4,066,831.00	4,066,831.00	0.00	签约
276	19	19-302	陆春红	180.62	3,704,686.00	3,581,958.00	3,581,958.00	0.00	签约
277	19	19-303	李增超、王菲	180.62	3,738,170.00	3,614,775.00	3,614,775.00	0.00	签约
278	19	19-304	蒋洁	180.62	3,772,196.00	3,629,699.00	3,629,699.00	0.00	签约
279	19	19-305	翟晓纯	180.55	3,804,755.00	3,680,035.00	3,680,035.00	0.00	签约
280	19	19-306	严文玉	203.45	4,168,641.00	4,016,293.00	1,816,293.00	2,200,000.00	签约
281	22	22-101	吴德斌、张敬敬	241.8	9,550,160.00	9,291,505.00	9,291,505.00	0.00	签约
282	22	22-102	胡毅	233.56	5,239,027.00	5,166,837.00	5,166,837.00	0.00	签约
283	22	22-103	王辉、严小燕	183.65	4,478,897.00	4,340,762.00	4,340,762.00	0.00	签约
284	22	22-104	钱金、徐娟霞	183.65	4,533,088.00	4,393,875.00	4,393,875.00	0.00	签约
285	22	22-105	丁虹予	214.82	5,395,173.00	5,212,345.00	5,212,345.00	0.00	签约
286	22	22-302	壮卓、马心慧	203.19	3,909,010.00	3,782,216.00	3,782,216.00	0.00	签约
287	22	22-303	毛伟新、盛琴芬、毛佳凝	177.77	3,591,335.00	3,470,862.00	3,470,862.00	0.00	签约
288	22	22-304	肖灿灿	177.77	3,644,975.00	3,503,435.00	1,103,435.00	2,400,000.00	签约
289	22	22-305	朱晓明、高盘君	203.19	4,049,697.00	3,900,305.00	3,900,305.00	0.00	签约
290	23	23-101	许逸豪	216.67	5,478,397.00	5,293,501.00	5,293,501.00	0.00	签约
291	23	23-102	刘庆辉、吴园园	186.34	4,519,388.00	4,380,447.00	4,380,447.00	0.00	签约
292	23	23-103	钱新、朱春燕	186.34	4,573,832.00	4,433,808.00	4,433,808.00	0.00	签约
293	23	23-104	徐娴、EGERVARI JURGENFRANZ	216.67	5,501,859.00	5,343,367.00	5,343,367.00	0.00	签约
294	23	23-301	许逸雯	208.14	4,066,929.00	3,917,108.00	3,917,108.00	0.00	签约
295	23	23-302	陈成、张益群	180.37	3,674,060.00	3,551,941.00	3,551,941.00	0.00	签约
296	23	23-303	戎易	180.37	3,727,942.00	3,604,751.00	3,604,751.00	0.00	签约
297	23	23-304	徐娴、EGERVARI JURGENFRANZ	208.14	4,184,127.00	4,031,394.00	4,031,394.00	0.00	签约
298	24	24-101	丁力	215.77	5,412,860.00	5,256,139.00	5,256,139.00	0.00	签约
299	24	24-102	冯民、杭小芬	215.77	5,331,755.00	5,176,648.00	5,176,648.00	0.00	签约
300	24	24-301	王仁虎	207.27	4,206,105.00	4,073,399.00	4,073,399.00	0.00	签约
301	24	24-302	张亮、曹大娟	207.27	4,210,541.00	4,077,746.00	4,077,746.00	0.00	签约
302	28	28-101	周建国、周伟英	246.83	8,952,385.00	8,932,385.00	8,932,385.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
303	28	28-102	巢玲群、须协成	234.54	5,271,524.00	5,091,769.00	5,091,769.00	0.00	签约
304	28	28-103	徐波、尹丽君	184.64	4,302,770.00	4,168,140.00	4,168,140.00	0.00	签约
305	28	28-104	张文婷	184.64	4,335,315.00	4,200,037.00	4,200,037.00	0.00	签约
306	28	28-105	吴淦、贾李春	184.64	4,365,686.00	4,229,804.00	4,229,804.00	0.00	签约
307	28	28-106	杭震立、刘春燕	184.64	4,398,230.00	4,261,700.00	4,261,700.00	0.00	签约
308	28	28-107	苏虹、李小飞	214.69	4,953,299.00	4,835,126.00	4,835,126.00	0.00	签约
309	28	28-302	方文平、缪亚萍	206.23	3,772,328.00	3,648,254.00	3,648,254.00	0.00	签约
310	28	28-303	陆林、杨益	178.73	3,383,229.00	3,266,898.00	3,266,898.00	0.00	签约
311	28	28-304	葛宜艳	178.73	3,415,220.00	3,298,252.00	3,298,252.00	0.00	签约
312	28	28-305	蔡丽花、杨波	178.73	3,447,210.00	3,329,606.00	3,329,606.00	0.00	签约
313	28	28-306	王守波、张娜	178.73	3,479,200.00	3,360,959.00	3,360,959.00	0.00	签约
314	28	28-307	骆乾、薛一宁	206.23	3,846,574.00	3,721,022.00	3,721,022.00	0.00	签约
315	29	29-101	蔡鸿男	216.67	4,875,124.00	4,729,104.00	4,729,104.00	0.00	签约
316	29	29-102	汪蕾、陈建	186.34	4,345,843.00	4,210,356.00	4,210,356.00	0.00	签约
317	29	29-103	盛昌润	186.34	4,400,288.00	4,242,183.00	4,242,183.00	0.00	签约
318	29	29-104	沈雷、何霞	216.67	5,116,307.00	4,965,487.00	4,965,487.00	0.00	签约
319	29	29-301	郑翌	208.14	3,877,612.00	3,731,443.00	1,200,000.00	2,531,443.00	签约
320	29	29-302		180.37	3,481,242.00		0.00	0.00	未售
321	29	29-303	盛汪、沈燕	180.37	3,535,126.00	3,415,772.00	3,415,772.00	0.00	签约
322	29	29-304	何秋平	208.14	3,969,996.00	3,841,988.00	3,841,988.00	0.00	签约
323	30	30-101	王华春、王玉芳	216.67	5,188,724.00	5,011,027.00	5,011,027.00	0.00	签约
324	30	30-102	薛时杰、杨梦璐	186.34	4,389,562.00	4,231,724.00	4,231,724.00	0.00	签约
325	30	30-103	季燕萍	186.34	4,444,005.00	4,306,564.00	4,306,564.00	0.00	签约
326	30	30-104	戚虎林、恽洁	216.67	5,302,278.00	5,147,758.00	5,147,758.00	0.00	签约
327	30	30-301	陈叶华	208.14	3,960,229.00	3,832,415.00	3,832,415.00	0.00	签约
328	30	30-302	陈晓波、蒋霄燕	180.37	3,523,560.00	3,404,436.00	3,404,436.00	0.00	签约
329	30	30-303	谢道林	180.37	3,577,443.00	3,457,247.00	3,457,247.00	0.00	签约
330	30	30-304	唐小泉	208.14	4,018,828.00	3,889,848.00	3,889,848.00	0.00	签约
331	31	31-101	贾春、陈妍	215.77	5,610,890.00	5,450,228.00	5,450,228.00	0.00	签约
332	31	31-102	俞俊杰、朱雪萍	215.77	5,113,113.00	4,962,357.00	4,962,357.00	0.00	签约
333	31	31-301	陈敏、刘志刚	207.27	4,058,857.00	3,929,081.00	3,929,081.00	0.00	签约
334	31	31-302	孙燕	207.27	4,052,030.00	3,902,580.00	3,902,580.00	0.00	签约
335	43	43-甲-101	金加洪、黄一虹	150.31	2,207,678.00	2,187,678.00	2,187,678.00	0.00	签约
336	43	43-甲-201	王常青、丁爱平	150.31	2,269,662.00	2,249,662.00	2,249,662.00	0.00	签约
337	43	43-甲-301	凌霄	150.31	2,300,654.00	2,300,654.00	2,300,654.00	0.00	签约
338	43	43-甲-401	张玉	150.31	2,331,645.00	2,331,645.00	2,331,645.00	0.00	签约
339	43	43-甲-501	吴敏	150.31	2,362,637.00	2,342,637.00	2,342,637.00	0.00	签约
340	43	43-甲-601	李辉贤	150.31	2,393,629.00	2,373,629.00	2,373,629.00	0.00	签约
341	43	43-甲-701	徐丽文、徐小青	150.31	2,424,621.00	2,404,621.00	2,404,621.00	0.00	签约
342	43	43-甲-801	施丽珏	150.31	2,455,612.00	2,455,612.00	2,455,612.00	0.00	签约
343	43	43-甲-901	蒋珍、叶卢宇	150.31	2,486,604.00	2,466,604.00	2,466,604.00	0.00	签约
344	43	43-甲-1001	杨玉娇	150.31	2,378,133.00	2,358,133.00	2,358,133.00	0.00	签约
345	43	43-乙-101	刘洪江	134.31	2,025,862.00	2,005,862.00	2,005,862.00	0.00	签约
346	43	43-乙-201	陈丽珏	134.31	2,081,247.00	2,061,247.00	2,061,247.00	0.00	签约
347	43	43-乙-301	李晓东、李文英	134.31	2,108,940.00	2,088,940.00	2,088,940.00	0.00	签约
348	43	43-乙-401	陈小俊	134.31	2,136,633.00	2,116,633.00	2,116,633.00	0.00	签约
349	43	43-乙-501	许妍琦、周春强	134.31	2,164,326.00	2,144,326.00	2,144,326.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
350	43	43-乙-601	张建红、恽德伟	134.31	2,192,019.00	2,172,019.00	2,172,019.00	0.00	签约
351	43	43-乙-701	史悦熙、黄秉慧	134.31	2,219,711.00	2,199,711.00	2,199,711.00	0.00	签约
352	43	43-乙-801	仇腾飞、王香丽	134.31	2,247,404.00	2,227,404.00	2,227,404.00	0.00	签约
353	43	43-乙-901	张军	134.31	2,275,097.00	2,275,097.00	2,275,097.00	0.00	签约
354	43	43-乙-1001	颜锦龙	134.31	2,178,172.00	2,158,172.00	2,158,172.00	0.00	签约
355	43	43-丙-101	朱银娣	134.21	2,019,005.00	1,999,005.00	1,999,005.00	0.00	签约
356	43	43-丙-201	龚黎菊	134.21	2,074,349.00	2,074,349.00	2,074,349.00	0.00	签约
357	43	43-丙-301	刘凯、王霞	134.31	2,103,572.00	2,083,572.00	2,083,572.00	0.00	签约
358	43	43-丙-401	林俊、董晨婷	134.31	2,131,265.00	2,111,265.00	2,111,265.00	0.00	签约
359	43	43-丙-501	杨国军	134.31	2,158,958.00	2,158,958.00	2,158,958.00	0.00	签约
360	43	43-丙-601	缪立斌、张湘倩	134.31	2,186,651.00	2,166,651.00	2,166,651.00	0.00	签约
361	43	43-丙-701	陶黎清、李小俊	134.31	2,214,343.00	2,194,343.00	2,194,343.00	0.00	签约
362	43	43-丙-801	吴洪涛、刘娜	134.31	2,242,036.00	2,222,036.00	2,222,036.00	0.00	签约
363	43	43-丙-901	陆阳、史燕静	134.31	2,269,729.00	2,269,729.00	2,269,729.00	0.00	签约
364	43	43-丙-1001	陈一奇	134.31	2,172,804.00	2,172,804.00	2,172,804.00	0.00	签约
365	43	43-甲-102	苏永飞、于文琴	134.31	2,015,127.00	1,995,127.00	1,995,127.00	0.00	签约
366	43	43-甲-202	陈武	134.31	2,070,512.00	2,050,512.00	2,050,512.00	0.00	签约
367	43	43-甲-302	王加一	134.31	2,098,205.00	2,078,205.00	2,078,205.00	0.00	签约
368	43	43-甲-402	朱奇艳	134.31	2,125,898.00	2,105,898.00	2,105,898.00	0.00	签约
369	43	43-甲-502	刘银媛	134.31	2,153,591.00	2,133,591.00	2,133,591.00	0.00	签约
370	43	43-甲-602	赵科汇、张林华	134.31	2,181,284.00	2,161,284.00	2,161,284.00	0.00	签约
371	43	43-甲-702	张芝玉、吴红成	134.31	2,208,976.00	2,188,976.00	2,188,976.00	0.00	签约
372	43	43-甲-802	张芝兰、刘晓明	134.31	2,236,669.00	2,216,669.00	2,216,669.00	0.00	签约
373	43	43-甲-902	秦建红、姚一如	134.31	2,264,362.00	2,244,362.00	2,244,362.00	0.00	签约
374	43	43-甲-1002	王煜	134.31	2,167,437.00	2,147,437.00	2,147,437.00	0.00	签约
375	43	43-乙-102	夏阿大	134.31	2,009,760.00	1,989,760.00	1,989,760.00	0.00	签约
376	43	43-乙-202	岳伟、沈燕	134.31	2,065,145.00	2,045,145.00	2,045,145.00	0.00	签约
377	43	43-乙-302	毛建杰	134.31	2,092,838.00	2,072,838.00	2,072,838.00	0.00	签约
378	43	43-乙-402	黄旭华	134.31	2,120,531.00	2,100,531.00	2,100,531.00	0.00	签约
379	43	43-乙-502	王卫琴、陈小明	134.31	2,148,224.00	2,128,224.00	2,128,224.00	0.00	签约
380	43	43-乙-602	赵婷婷	134.31	2,175,916.00	2,155,916.00	2,155,916.00	0.00	签约
381	43	43-乙-702	沈艳、丁梓轩	134.31	2,203,609.00	2,183,609.00	2,183,609.00	0.00	签约
382	43	43-乙-802	潘松、蔡英	134.31	2,231,302.00	2,211,302.00	2,211,302.00	0.00	签约
383	43	43-乙-902	刘奕钢	134.31	2,258,995.00	2,258,995.00	2,258,995.00	0.00	签约
384	43	43-乙-1002	孙程	134.31	2,162,070.00	2,142,070.00	2,142,070.00	0.00	签约
385	43	43-丙-302	王振宇、傅婷婷	137.23	2,189,987.00	2,169,987.00	2,169,987.00	0.00	签约
386	43	43-丙-402	陈越	137.23	2,218,281.00	2,198,281.00	2,198,281.00	0.00	签约
387	43	43-丙-502	杜嘉骏	137.23	2,246,576.00	2,226,576.00	2,226,576.00	0.00	签约
388	43	43-丙-602	蒋婷、周园	137.23	2,274,871.00	2,254,871.00	2,254,871.00	0.00	签约
389	43	43-丙-702	许渊	137.23	2,303,166.00	2,283,166.00	2,283,166.00	0.00	签约
390	43	43-丙-802	刘长生	137.23	2,331,461.00	2,311,461.00	2,311,461.00	0.00	签约
391	43	43-丙-902	张凤乐	137.23	2,359,756.00	2,339,756.00	2,339,756.00	0.00	签约
392	43	43-丙-1002	邓达、蒋红波	137.23	2,260,724.00	2,240,724.00	2,240,724.00	0.00	签约
393	49	49-甲-201	王爱莲	151.44	2,177,999.00	2,157,999.00	2,157,999.00	0.00	签约
394	49	49-甲-301	王晓丽	151.44	2,209,224.00	2,189,224.00	2,189,224.00	0.00	签约
395	49	49-甲-401	曹磊、田司琪	151.44	2,240,448.00	2,220,448.00	2,220,448.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
396	49	49-甲-501	刘瑞杰、魏伟	151.44	2,271,673.00	2,251,673.00	2,251,673.00	0.00	签约
397	49	49-甲-601	胡杨	151.44	2,302,898.00	2,282,898.00	2,282,898.00	0.00	签约
398	49	49-甲-701	蒋培荣、蒋淑英	151.44	2,334,123.00	2,334,123.00	2,334,123.00	0.00	签约
399	49	49-甲-801	刘菲	151.44	2,365,347.00	2,345,347.00	2,345,347.00	0.00	签约
400	49	49-甲-901	万伟东、邵菊芬	151.44	2,396,572.00	2,376,572.00	2,376,572.00	0.00	签约
401	49	49-甲-1001	孙维娜	151.44	2,427,797.00	2,427,797.00	2,427,797.00	0.00	签约
402	49	49-甲-1101	陈梁、周捷	151.44	2,287,286.00	2,267,286.00	2,267,286.00	0.00	签约
403	49	49-乙-201	蒋屹	135.32	1,998,034.00	1,998,034.00	1,998,034.00	0.00	签约
404	49	49-乙-301	潘凌栋	135.32	2,025,935.00	2,005,935.00	2,005,935.00	0.00	签约
405	49	49-乙-401	李鸿峰、赵婧琦	135.32	2,053,836.00	2,033,836.00	2,033,836.00	0.00	签约
406	49	49-乙-501	刘玉飞、张美荣	135.32	2,081,737.00	2,061,737.00	2,061,737.00	0.00	签约
407	49	49-乙-601	邵骏飞、邓珍妮	135.32	2,109,638.00	2,089,638.00	2,089,638.00	0.00	签约
408	49	49-乙-701	蒋雨辰	135.32	2,137,539.00	2,117,539.00	2,117,539.00	0.00	签约
409	49	49-乙-801	冷亚华	135.32	2,165,440.00	2,145,440.00	2,145,440.00	0.00	签约
410	49	49-乙-901	储旻辉、郭婉、储青、裴福美	135.32	2,193,341.00	2,173,341.00	2,173,341.00	0.00	签约
411	49	49-乙-1001	张语涵	135.32	2,221,242.00	2,201,242.00	2,201,242.00	0.00	签约
412	49	49-乙-1101	徐春燕	135.32	2,095,688.00	2,095,688.00	2,095,688.00	0.00	签约
413	49	49-丙-201	别东远	135.22	1,991,415.00	1,971,415.00	1,971,415.00	0.00	签约
414	49	49-丙-301	张卫美	135.32	2,020,774.00	2,000,774.00	2,000,774.00	0.00	签约
415	49	49-丙-401	李沁莹、史俊	135.32	2,048,675.00	2,028,675.00	2,028,675.00	0.00	签约
416	49	49-丙-501	唐丽君、金虎	135.32	2,076,576.00	2,056,576.00	2,056,576.00	0.00	签约
417	49	49-丙-601	徐茜、徐内	135.32	2,104,477.00	2,104,477.00	2,104,477.00	0.00	签约
418	49	49-丙-701	陆阳、史燕静	135.32	2,132,378.00	2,132,378.00	2,132,378.00	0.00	签约
419	49	49-丙-801	张峰磊、姚瑶	135.32	2,160,279.00	2,140,279.00	2,140,279.00	0.00	签约
420	49	49-丙-901	朱荷芬	135.32	2,188,180.00	2,168,180.00	2,168,180.00	0.00	签约
421	49	49-丙-1001	张慧、费国超	135.32	2,216,081.00	2,196,081.00	2,196,081.00	0.00	签约
422	49	49-丙-1101	王金福、张海涛	135.32	2,090,527.00	2,070,527.00	2,070,527.00	0.00	签约
423	49	49-甲-202	王辉	135.32	1,987,711.00	1,987,711.00	1,987,711.00	0.00	签约
424	49	49-甲-302	臧彦姣	135.32	2,015,612.00	1,995,612.00	1,995,612.00	0.00	签约
425	49	49-甲-402	莫惠芬	135.32	2,043,513.00	2,023,513.00	2,023,513.00	0.00	签约
426	49	49-甲-502	缪苗、汪金	135.32	2,071,414.00	2,071,414.00	2,071,414.00	0.00	签约
427	49	49-甲-602	乔楠、陈奕	135.32	2,099,315.00	2,079,315.00	2,079,315.00	0.00	签约
428	49	49-甲-702	庄源琳	135.32	2,127,216.00	2,107,216.00	2,107,216.00	0.00	签约
429	49	49-甲-802	储群、卢庆、卢尧	135.32	2,155,118.00	2,135,118.00	2,135,118.00	0.00	签约
430	49	49-甲-902	卞秀芬、张建强	135.32	2,183,019.00	2,163,019.00	2,163,019.00	0.00	签约
431	49	49-甲-1002	倪恺	135.32	2,210,920.00	2,210,920.00	2,210,920.00	0.00	签约
432	49	49-甲-1102	刘毅	135.32	2,085,365.00	2,065,365.00	2,065,365.00	0.00	签约
433	49	49-乙-202	时晓芬	135.32	1,982,549.00	1,962,549.00	1,962,549.00	0.00	签约
434	49	49-乙-302	潘凌栋	135.32	2,010,451.00	1,990,451.00	1,990,451.00	0.00	签约
435	49	49-乙-402	周威廉、梅丽萍	135.32	2,038,352.00	2,018,352.00	2,018,352.00	0.00	签约
436	49	49-乙-502	王英、蒋斌松	135.32	2,066,253.00	2,046,253.00	2,046,253.00	0.00	签约
437	49	49-乙-602	丁文斌、丁梦琦	135.32	2,094,154.00	2,074,154.00	2,074,154.00	0.00	签约
438	49	49-乙-702	石晓荣、张敏	135.32	2,122,055.00	2,102,055.00	2,102,055.00	0.00	签约
439	49	49-乙-802	高祎玥	135.32	2,149,956.00	2,129,956.00	2,129,956.00	0.00	签约
440	49	49-乙-902	金怡、吴丁平	135.32	2,177,857.00	2,177,857.00	2,177,857.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
441	49	49-乙-1002	万琴娣	135.32	2,205,758.00	2,185,758.00	2,185,758.00	0.00	签约
442	49	49-乙-1102	杨欢、闵敏	135.32	2,080,203.00	2,060,203.00	2,060,203.00	0.00	签约
443	49	49-丙-302	张雷、石建云	138.25	2,103,633.00	2,083,633.00	2,083,633.00	0.00	签约
444	49	49-丙-402	柳超、刘英杰	138.25	2,132,138.00	2,112,138.00	2,112,138.00	0.00	签约
445	49	49-丙-502	杨桂兰、薛金荣	138.25	2,160,643.00	2,140,643.00	2,140,643.00	0.00	签约
446	49	49-丙-602	戴文君	138.25	2,189,148.00	2,169,148.00	2,169,148.00	0.00	签约
447	49	49-丙-702	杨猛	138.25	2,217,654.00	2,197,654.00	2,197,654.00	0.00	签约
448	49	49-丙-802	王杏琴	138.25	2,246,159.00	2,226,159.00	2,226,159.00	0.00	签约
449	49	49-丙-902	洪森、陈井玉	138.25	2,274,664.00	2,254,664.00	2,254,664.00	0.00	签约
450	49	49-丙-1002	李建忠	138.25	2,303,169.00	2,283,169.00	2,283,169.00	0.00	签约
451	49	49-丙-1102	徐洪华、高文雅	138.25	2,174,896.00	2,154,896.00	2,154,896.00	0.00	签约
452	13	13-101	胡启洋	246.83	8,926,525.00	8,866,525.00	8,866,525.00	0.00	签约
453	13	13-102	孙剑、汪蓓红	234.54	5,384,527.00	5,364,527.00	5,364,527.00	0.00	签约
454	13	13-103	朱玉霞	184.64	4,568,251.00	4,548,251.00	4,548,251.00	0.00	签约
455	13	13-104	蒋晔冰	184.64	4,600,895.00	4,580,895.00	4,580,895.00	0.00	签约
456	13	13-105	唐睿	184.64	4,633,538.00	4,613,538.00	4,613,538.00	0.00	签约
457	13	13-106	刘本成	184.64	4,666,125.00	4,646,125.00	4,646,125.00	0.00	签约
458	13	13-107	样板间	214.69	5,283,077.00		0.00	0.00	未售
459	13	13-302	孙剑、汪蓓红	206.23	4,322,361.00	4,302,361.00	4,302,361.00	0.00	签约
460	13	13-303	陈益、潘海方	178.73	3,681,332.00	3,661,332.00	3,661,332.00	0.00	签约
461	13	13-304	薛然之	178.73	3,714,539.00	3,694,539.00	3,694,539.00	0.00	签约
462	13	13-305	高涵	178.73	3,747,747.00	3,727,747.00	3,727,747.00	0.00	签约
463	13	13-306	王志方、王伟秀	178.73	3,780,953.00	3,760,953.00	3,760,953.00	0.00	签约
464	13	13-307	样板间	206.23	4,217,043.00		0.00	0.00	未售
465	14	14-101	刘培军	216.67	5,218,159.00	5,198,159.00	5,198,159.00	0.00	签约
466	14	14-102	庄玲云	186.34	4,622,807.00	4,602,807.00	4,602,807.00	0.00	签约
467	14	14-103	包国波	186.34	4,677,339.00	4,657,339.00	4,657,339.00	0.00	签约
468	14	14-104	万阿香	216.67	5,916,349.00	5,896,349.00	5,896,349.00	0.00	签约
469	14	14-301	刘晓丽	208.14	4,152,272.00	4,132,272.00	4,132,272.00	0.00	签约
470	14	14-302	胡荫俊、刘沛	180.37	3,727,868.00	3,707,868.00	3,707,868.00	0.00	签约
471	14	14-303	壮雨婕	180.37	3,782,090.00	3,762,090.00	3,762,090.00	0.00	签约
472	14	14-304	万阿香	208.14	4,253,542.00	4,233,542.00	4,233,542.00	0.00	签约
473	15	15-101	赵韩斌、赵姝婷	216.95	5,560,448.00	5,540,448.00	5,540,448.00	0.00	签约
474	15	15-102	殷炜晟	186.58	4,683,302.00	4,663,302.00	4,663,302.00	0.00	签约
475	15	15-103	唐仲良、钱荷英	186.58	4,716,647.00	4,696,647.00	4,696,647.00	0.00	签约
476	15	15-104	尹箭娇、沈飞	186.58	4,750,004.00	4,730,004.00	4,730,004.00	0.00	签约
477	15	15-105	巢璟	186.58	4,782,820.00	4,762,820.00	4,762,820.00	0.00	签约
478	15	15-106	丁晶、顾行宪	229.56	5,725,810.00	5,705,810.00	1,715,810.00	3,990,000.00	签约
479	15	15-301	罗毓琪	208.4	4,231,052.00	4,211,052.00	4,211,052.00	0.00	签约
480	15	15-302	周国东	180.61	3,748,466.00	3,728,466.00	3,728,466.00	0.00	签约
481	15	15-303	牟文洪、洪红	180.61	3,782,927.00	3,762,927.00	3,762,927.00	0.00	签约
482	15	15-304	谈安琪	180.61	3,816,300.00	3,796,300.00	3,796,300.00	0.00	签约
483	15	15-305	蒋和平、蒋熹	180.54	3,849,372.00	3,829,372.00	3,829,372.00	0.00	签约
484	15	15-306		203.44	4,208,901.00		0.00	0.00	未售
485	18	18-101	陆俊、徐珊	241.80	9,646,195.00	9,626,195.00	9,626,195.00	0.00	签约
486	18	18-102	姜俊	233.56	5,408,816.00	5,388,816.00	5,388,816.00	0.00	签约
487	18	18-103	方敏青	183.65	4,566,702.00	4,526,702.00	4,526,702.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
488	18	18-104	吴伟中	183.65	4,620,997.00	4,600,997.00	4,600,997.00	0.00	签约
489	18	18-105	周秋芬、张琳	214.82	5,844,546.00	5,824,546.00	5,824,546.00	0.00	签约
490	18	18-302	吉才相	203.19	4,001,963.00	3,981,963.00	3,981,963.00	0.00	签约
491	18	18-303		177.77	3,657,203.00		0.00	0.00	未售
492	18	18-304	吴寒	177.77	3,712,065.00	3,692,065.00	3,692,065.00	0.00	签约
493	18	18-305	汪礼刚	203.19	4,306,529.00	4,286,529.00	4,286,529.00	0.00	签约
494	48	48-甲-201	贺建东	151.06	2,293,901.00	2,293,901.00	2,293,901.00	0.00	签约
495	48	48-甲-301	刘钰	151.06	2,325,047.00	2,325,047.00	2,325,047.00	0.00	签约
496	48	48-甲-401	吴品旭	151.06	2,356,194.00	2,356,194.00	2,356,194.00	0.00	签约
497	48	48-甲-501	张波	151.06	2,387,340.00	2,377,340.00	2,377,340.00	0.00	签约
498	48	48-甲-601	蔡燕	151.06	2,418,487.00	2,418,487.00	2,418,487.00	0.00	签约
499	48	48-甲-701	路蓉	151.06	2,449,633.00	2,449,633.00	2,449,633.00	0.00	签约
500	48	48-甲-801	王清	151.06	2,480,779.00	2,480,779.00	2,480,779.00	0.00	签约
501	48	48-甲-901	邵俊阳、章杨	151.06	2,511,926.00	2,511,926.00	2,511,926.00	0.00	签约
502	48	48-甲-1001	杨用淘	151.06	2,543,072.00	2,543,072.00	2,543,072.00	0.00	签约
503	48	48-甲-1101	邹志军、葛金花	151.06	2,402,913.00	2,402,913.00	2,402,913.00	0.00	签约
504	48	48-乙-201	张春萍	134.98	2,038,759.00	2,038,759.00	2,038,759.00	0.00	签约
505	48	48-乙-301	李善臻、苏小燕	134.98	2,066,590.00	2,066,590.00	2,066,590.00	0.00	签约
506	48	48-乙-401	姜开芳	134.98	2,094,421.00	2,094,421.00	2,094,421.00	0.00	签约
507	48	48-乙-501	汪周萍	134.98	2,122,252.00	2,122,252.00	2,122,252.00	0.00	签约
508	48	48-乙-601	蒋文杰	134.98	2,150,082.00	2,150,082.00	2,150,082.00	0.00	签约
509	48	48-乙-701	陶珠	134.98	2,177,913.00	2,177,913.00	2,177,913.00	0.00	签约
510	48	48-乙-801	王冕、王滢	134.98	2,205,744.00	2,205,744.00	2,205,744.00	0.00	签约
511	48	48-乙-901	巢琪	134.98	2,233,575.00	2,233,575.00	2,233,575.00	0.00	签约
512	48	48-乙-1001	邓伟、王亚华	134.98	2,261,406.00	2,261,406.00	2,261,406.00	0.00	签约
513	48	48-乙-1101	张炎斌、张亚红	134.98	2,136,167.00	2,136,167.00	2,136,167.00	0.00	签约
514	48	48-丙-201	蒋智春、李海燕	134.98	2,033,497.00	2,033,497.00	2,033,497.00	0.00	签约
515	48	48-丙-301	蒋沂含	134.98	2,061,328.00	2,061,328.00	2,061,328.00	0.00	签约
516	48	48-丙-401	封全翠	134.98	2,089,159.00	2,089,159.00	2,089,159.00	0.00	签约
517	48	48-丙-501	郑翌	134.98	2,116,990.00	2,106,990.00	636,990.00	1,470,000.00	签约
518	48	48-丙-601	符梦娜	134.98	2,144,821.00	2,144,821.00	2,144,821.00	0.00	签约
519	48	48-丙-701	王文杰	134.98	2,172,652.00	2,172,652.00	2,172,652.00	0.00	签约
520	48	48-丙-801	张婷、赵鑫	134.98	2,200,482.00	2,200,482.00	2,200,482.00	0.00	签约
521	48	48-丙-901	胡金杰、庄玲	134.98	2,228,313.00	2,228,313.00	2,228,313.00	0.00	签约
522	48	48-丙-1001	岳志龙、马洁	134.98	2,256,144.00	2,256,144.00	2,256,144.00	0.00	签约
523	48	48-丙-1101	张燕	134.98	2,130,905.00	2,130,905.00	2,130,905.00	0.00	签约
524	48	48-甲-202	强美真	134.98	2,028,234.00	2,028,234.00	2,028,234.00	0.00	签约
525	48	48-甲-302	张传强、蔡静	134.98	2,056,065.00	2,056,065.00	2,056,065.00	0.00	签约
526	48	48-甲-402	魏玲玲、刘双全	134.98	2,083,896.00	2,083,896.00	2,083,896.00	0.00	签约
527	48	48-甲-502	苏伟娟	134.98	2,111,727.00	2,111,727.00	2,111,727.00	0.00	签约
528	48	48-甲-602	夏金龙	134.98	2,139,558.00	2,139,558.00	2,139,558.00	0.00	签约
529	48	48-甲-702	戚枫捷	134.98	2,167,389.00	2,167,389.00	2,167,389.00	0.00	签约
530	48	48-甲-802	万益峰	134.98	2,195,220.00	2,195,220.00	2,195,220.00	0.00	签约
531	48	48-甲-902	强海波	134.98	2,223,051.00	2,223,051.00	2,223,051.00	0.00	签约
532	48	48-甲-1002	周小燕	134.98	2,250,881.00	2,250,881.00	2,250,881.00	0.00	签约
533	48	48-甲-1102	芮黎阳、陈素娟	134.98	2,125,642.00	2,125,642.00	2,125,642.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
534	48	48-乙-202	闻丹、庄源	134.98	2,022,972.00	2,022,972.00	2,022,972.00	0.00	签约
535	48	48-乙-302	李文	134.98	2,050,803.00	2,050,803.00	2,050,803.00	0.00	签约
536	48	48-乙-402	朱志刚、孙萍萍	134.98	2,078,634.00	2,078,634.00	2,078,634.00	0.00	签约
537	48	48-乙-502	郑翌	134.98	2,106,465.00	2,096,465.00	636,465.00	1,460,000.00	签约
538	48	48-乙-602	吴小兰	134.98	2,134,296.00	2,134,296.00	2,134,296.00	0.00	签约
539	48	48-乙-702	林洲怡	134.98	2,162,127.00	2,162,127.00	2,162,127.00	0.00	签约
540	48	48-乙-802	沈霞、陈海超	134.98	2,189,958.00	2,189,958.00	2,189,958.00	0.00	签约
541	48	48-乙-902	王浩丞	134.98	2,217,789.00	2,217,789.00	2,217,789.00	0.00	签约
542	48	48-乙-1002	石静瑜、王骏、杨莉琴	134.98	2,245,620.00	2,245,620.00	2,245,620.00	0.00	签约
543	48	48-乙-1102	高学峰、陈芝兰、高天雨	134.98	2,120,380.00	2,120,380.00	2,120,380.00	0.00	签约
544	48	48-丙-202	邵莹、邹玉娟	151.06	2,223,228.00	2,223,228.00	2,223,228.00	0.00	签约
545	48	48-丙-302	孙燕	151.06	2,254,374.00	2,254,374.00	2,254,374.00	0.00	签约
546	48	48-丙-402	宋效斌、管守丽	151.06	2,285,521.00	2,285,521.00	2,285,521.00	0.00	签约
547	48	48-丙-502	沈捷、徐郡	151.06	2,316,667.00	2,316,667.00	2,316,667.00	0.00	签约
548	48	48-丙-602	胡燕	151.06	2,347,813.00	2,347,813.00	2,347,813.00	0.00	签约
549	48	48-丙-702	翁志荣	151.06	2,378,960.00	2,378,960.00	2,378,960.00	0.00	签约
550	48	48-丙-802	梁胜娟	151.06	2,410,106.00	2,410,106.00	2,410,106.00	0.00	签约
551	48	48-丙-902	胡文国、丁雪琴	151.06	2,441,253.00	2,441,253.00	2,441,253.00	0.00	签约
552	48	48-丙-1002	顾晓春、钱伟国	151.06	2,472,399.00	2,472,399.00	2,472,399.00	0.00	签约
553	48	48-丙-1102	许紫霞、张燕杰	151.06	2,332,240.00	2,332,240.00	2,332,240.00	0.00	签约
554	6	6-103	徐伟	239.11	8,098,525.00	8,078,525.00	8,078,525.00	0.00	签约
555	6	6-104	秦峰、俞琴艳	272.95	9,917,427.00	9,897,427.00	9,897,427.00	0.00	签约
556	6	6-101	徐晓怡	272.95	10,017,943.00	9,997,943.00	9,997,943.00	0.00	签约
557	6	6-102	刘小刚、潘复敏、刘梓远	239.11	8,055,404.00	8,035,404.00	8,035,404.00	0.00	签约
558	42	42-甲-101	盛凌昊	149	2,325,796.00	2,325,796.00	2,325,796.00	0.00	签约
559	42	42-甲-201	范杰、陈静	149	2,387,239.00	2,387,239.00	2,387,239.00	0.00	签约
560	42	42-甲-301	张梦佳	149.00	2,417,961.00	2,417,961.00	2,417,961.00	0.00	签约
561	42	42-甲-401	施文锋、刘琴	149	2,448,682.00	2,448,682.00	2,448,682.00	0.00	签约
562	42	42-甲-501	薛敏龙、蒋瑛	149	2,479,404.00	2,479,404.00	2,479,404.00	0.00	签约
563	42	42-甲-601	朱锦美、马旭峰	149	2,510,126.00	2,510,126.00	2,510,126.00	0.00	签约
564	42	42-甲-701	祁美娟	149.00	2,540,847.00	2,540,847.00	2,540,847.00	0.00	签约
565	42	42-甲-801	壮瑾好	149	2,571,569.00	2,571,569.00	2,571,569.00	0.00	签约
566	42	42-甲-901	袁琨、袁杏明、查惠琴	149	2,602,291.00	2,602,291.00	2,602,291.00	0.00	签约
567	42	42-甲-1001	周文、何睦	149	2,633,012.00	2,633,012.00	2,633,012.00	0.00	签约
568	42	42-甲-1101	张雨、李渤	149	2,494,765.00	2,494,765.00	2,494,765.00	0.00	签约
569	42	42-乙-101	上官彬、蒋珂	133.14	2,066,762.00	2,066,762.00	2,066,762.00	0.00	签约
570	42	42-乙-201	陈逸鹏、丁颖	133.14	2,121,665.00	2,121,665.00	2,121,665.00	0.00	签约
571	42	42-乙-301	杨国军、王超	133.14	2,149,116.00	2,149,116.00	2,149,116.00	0.00	签约
572	42	42-乙-401	杨晓军、柴敏	133.14	2,176,568.00	2,176,568.00	2,176,568.00	0.00	签约
573	42	42-乙-501	孙文丽	133.14	2,204,020.00	2,204,020.00	2,204,020.00	0.00	签约
574	42	42-乙-601	张丽、何季玮	133.14	2,231,471.00	2,231,471.00	2,231,471.00	0.00	签约
575	42	42-乙-701	周吉、杨慧	133.14	2,258,923.00	2,258,923.00	2,258,923.00	0.00	签约
576	42	42-乙-801	王新亚、荆志良	133.14	2,286,374.00	2,286,374.00	2,286,374.00	0.00	签约
577	42	42-乙-901	陈琳	133.14	2,313,826.00	2,313,826.00	2,313,826.00	0.00	签约
578	42	42-乙-1001	汤漪、魏玉	133.14	2,341,277.00	2,341,277.00	2,341,277.00	0.00	签约
579	42	42-乙-1101	幢慧、壮全良	133.14	2,217,745.00	2,217,745.00	2,217,745.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
580	42	42-丙-101	罗春红、谈金禅	133.14	2,061,296.00	2,051,296.00	2,051,296.00	0.00	签约
581	42	42-丙-201	杨海超	133.14	2,116,199.00	2,116,199.00	2,116,199.00	0.00	签约
582	42	42-丙-301	虞昕玮、霍琳	133.14	2,143,651.00	2,143,651.00	2,143,651.00	0.00	签约
583	42	42-丙-401	刘鑫、刘洪根、张俊和	133.14	2,171,102.00	2,171,102.00	2,171,102.00	0.00	签约
584	42	42-丙-501	王丽青、陈金兰	133.14	2,198,554.00	2,198,554.00	2,198,554.00	0.00	签约
585	42	42-丙-601	曾南荣、黄燕南	133.14	2,226,005.00	2,226,005.00	2,226,005.00	0.00	签约
586	42	42-丙-701	周悟、张红	133.14	2,253,457.00	2,253,457.00	2,253,457.00	0.00	签约
587	42	42-丙-801	周加进	133.14	2,280,908.00	2,280,908.00	2,280,908.00	0.00	签约
588	42	42-丙-901	张晓宁	133.14	2,308,360.00	2,308,360.00	2,308,360.00	0.00	签约
589	42	42-丙-1001	柯彦伶	133.14	2,335,811.00	2,335,811.00	2,335,811.00	0.00	签约
590	42	42-丙-1101	杨明、张亚平	133.14	2,212,279.00	2,212,279.00	2,212,279.00	0.00	签约
591	42	42-甲-102	肖雨虹、周洋	133.14	2,055,830.00	2,055,830.00	2,055,830.00	0.00	签约
592	42	42-甲-202	沈纲、沈秀	133.14	2,110,733.00	2,110,733.00	2,110,733.00	0.00	签约
593	42	42-甲-302	庄翎宜	133.14	2,138,185.00	2,138,185.00	2,138,185.00	0.00	签约
594	42	42-甲-402	张家中、李树丽	133.14	2,165,636.00	2,165,636.00	2,165,636.00	0.00	签约
595	42	42-甲-502	徐雅男	133.14	2,193,088.00	2,193,088.00	2,193,088.00	0.00	签约
596	42	42-甲-602	张雷、张丽	133.14	2,220,539.00	2,220,539.00	2,220,539.00	0.00	签约
597	42	42-甲-702	吴小伟、印丽梅	133.14	2,247,991.00	2,247,991.00	2,247,991.00	0.00	签约
598	42	42-甲-802	朱光辉、王明霞	133.14	2,275,442.00	2,275,442.00	2,275,442.00	0.00	签约
599	42	42-甲-902	左永红	133.14	2,302,894.00	2,302,894.00	2,302,894.00	0.00	签约
600	42	42-甲-1002	陈建东、沈亚娟	133.14	2,330,345.00	2,330,345.00	2,330,345.00	0.00	签约
601	42	42-甲-1102	史建平、盛美琳	133.14	2,206,813.00	2,206,813.00	2,206,813.00	0.00	签约
602	42	42-乙-102	胡凯	133.14	2,050,364.00	2,050,364.00	2,050,364.00	0.00	签约
603	42	42-乙-202	张留芳、鞠文	133.14	2,105,267.00	2,105,267.00	2,105,267.00	0.00	签约
604	42	42-乙-302	石德权、王光艳	133.14	2,132,719.00	2,132,719.00	2,132,719.00	0.00	签约
605	42	42-乙-402	黄惠英、游秀源	133.14	2,160,170.00	2,160,170.00	2,160,170.00	0.00	签约
606	42	42-乙-502	薛娇、刘伟	133.14	2,187,622.00	2,187,622.00	2,187,622.00	0.00	签约
607	42	42-乙-602	沈爱琴	133.14	2,215,073.00	2,215,073.00	2,215,073.00	0.00	签约
608	42	42-乙-702	陈新、耿莉萍	133.14	2,242,525.00	2,242,525.00	2,242,525.00	0.00	签约
609	42	42-乙-802	袁伟平、李萍	133.14	2,269,976.00	2,269,976.00	2,269,976.00	0.00	签约
610	42	42-乙-902	杨渊	133.14	2,297,428.00	2,297,428.00	2,297,428.00	0.00	签约
611	42	42-乙-1002	李峰、王艳、李玉珊	133.14	2,324,879.00	2,324,879.00	2,324,879.00	0.00	签约
612	42	42-乙-1102	夏宇	133.14	2,201,347.00		50,000.00		认购
613	42	42-丙-102	曹煜、谈鑫娟	149.00	2,252,394.00	2,252,394.00	2,252,394.00	0.00	签约
614	42	42-丙-202	王丹丹、丁毛磊	149.00	2,313,837.00	2,313,837.00	2,313,837.00	0.00	签约
615	42	42-丙-302	张涛	149.00	2,344,559.00	2,344,559.00	2,344,559.00	0.00	签约
616	42	42-丙-402	孙永峰、王丹	149.00	2,375,280.00	2,375,280.00	2,375,280.00	0.00	签约
617	42	42-丙-502	丁韬、黄嘉	149.00	2,406,002.00	2,406,002.00	2,406,002.00	0.00	签约
618	42	42-丙-602	许晓玉、吴新华	149.00	2,436,724.00	2,436,724.00	2,436,724.00	0.00	签约
619	42	42-丙-702	贾文平、周晓静	149.00	2,467,445.00	2,467,445.00	2,467,445.00	0.00	签约
620	42	42-丙-802	刘翠、张道发	149.00	2,498,167.00	2,498,167.00	2,498,167.00	0.00	签约
621	42	42-丙-902	毛建杰、周维	149.00	2,528,889.00	2,528,889.00	2,528,889.00	0.00	签约
622	42	42-丙-1002	冯旭飞、谈霄燕	149.00	2,559,610.00	2,559,610.00	2,559,610.00	0.00	签约
623	42	42-丙-1102	邓丽娜	149.00	2,421,363.00	2,421,363.00	2,421,363.00	0.00	签约
624	7	7-101	华凌名	272.16	8,728,602.00	8,708,602.00	8,708,602.00	0.00	签约
625	7	7-102	龚建芬	245.42	7,713,573.00	7,693,573.00	7,693,573.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
626	7	7-103	龚建芬	268.49	9,127,902.00	9,107,902.00	9,107,902.00	0.00	签约
627	36	36-甲-101	钱燕春	160.46	2,420,313.00	2,420,313.00	2,420,313.00	0.00	签约
628	36	36-甲-201	曹荣英	160.46	2,540,512.00	2,540,512.00	2,540,512.00	0.00	签约
629	36	36-甲-301	顾晓明, 吴亚萍	160.46	2,629,416.00	2,629,416.00	2,629,416.00	0.00	签约
630	36	36-甲-401	王娟华	160.46	2,680,704.00	2,680,704.00	2,680,704.00	0.00	签约
631	36	36-甲-501	张明亮	160.46	2,748,275.00	2,748,275.00	2,748,275.00	0.00	签约
632	36	36-甲-601	张俭, 沈颖倩	160.46	2,779,586.00	2,779,586.00	2,779,586.00	0.00	签约
633	36	36-甲-701	肖敏、熊克胜	160.46	2,698,181.00	2,698,181.00	2,698,181.00	0.00	签约
634	36	36-乙-101	季刚 陈琳	148.18	2,173,611.00	2,173,611.00	2,173,611.00	0.00	签约
635	36	36-乙-201	吴镇, 王晓薇	148.18	2,284,233.00	2,284,233.00	2,284,233.00	0.00	签约
636	36	36-乙-301	王卓平, 张言	148.18	2,355,951.00	2,355,951.00	2,355,951.00	0.00	签约
637	36	36-乙-401		148.18	2,414,845.00		0.00	0.00	未售
638	36	36-乙-501		148.18	2,472,615.00		0.00	0.00	未售
639	36	36-乙-601		148.18	2,501,529.00		0.00	0.00	未售
640	36	36-乙-701		148.18	2,429,288.00		0.00	0.00	未售
641	36	36-丙-101	何唯, 万琳琳	148.08	2,151,752.00	2,151,752.00	2,151,752.00	0.00	签约
642	36	36-丙-201	丁嘉	148.18	2,227,153.00	2,227,153.00	2,227,153.00	0.00	签约
643	36	36-丙-301	朱瑞	148.18	2,331,735.00	2,331,735.00	2,331,735.00	0.00	签约
644	36	36-丙-401	陈旭, 沈斌	148.18	2,390,627.00	2,390,627.00	2,390,627.00	0.00	签约
645	36	36-丙-501	葛依豪, 章影月	148.18	2,448,398.00	2,448,398.00	2,448,398.00	0.00	签约
646	36	36-丙-601	贺鹏岳, 沈莉	148.18	2,477,315.00	2,477,315.00	2,477,315.00	0.00	签约
647	36	36-丙-701	刘小强, 郭晓雯	148.18	2,405,073.00	2,405,073.00	2,405,073.00	0.00	签约
648	36	36-甲-102	许海琴, 刘松	148.14	2,187,132.00	2,187,132.00	2,187,132.00	0.00	签约
649	36	36-甲-202	沈嘉, 施姗	148.14	2,296,718.00	2,296,718.00	2,296,718.00	0.00	签约
650	36	36-甲-302	张涵琦	148.14	2,370,417.00	2,370,417.00	2,370,417.00	0.00	签约
651	36	36-甲-402	王娟华	148.14	2,429,302.00	2,429,302.00	2,429,302.00	0.00	签约
652	36	36-甲-502	钱莹, 张支峰	148.14	2,487,059.00	2,487,059.00	2,487,059.00	0.00	签约
653	36	36-甲-602	洪娟, 张波	148.14	2,515,964.00	2,515,964.00	2,515,964.00	0.00	签约
654	36	36-甲-702	张怿如 张伟东 张娟艳	148.14	2,425,705.00	2,425,705.00	2,425,705.00	0.00	签约
655	36	36-乙-102	颜香艳	148.18	2,163,927.00	2,163,927.00	2,163,927.00	0.00	签约
656	36	36-乙-202	王贝贝	148.18	2,274,548.00	2,274,548.00	2,274,548.00	0.00	签约
657	36	36-乙-302	朱海春, 朱婷婷	148.18	2,346,266.00	2,346,266.00	2,346,266.00	0.00	签约
658	36	36-乙-402	魏忠伟, 李贞贞	148.18	2,405,159.00	2,405,159.00	2,405,159.00	0.00	签约
659	36	36-乙-502	曾亚芬	148.18	2,462,930.00	2,462,930.00	2,462,930.00	0.00	签约
660	36	36-乙-602	陈溢希	148.18	2,491,842.00	2,491,842.00	2,491,842.00	0.00	签约
661	36	36-乙-702	艾凌峰	148.18	2,419,605.00	2,419,605.00	2,419,605.00	0.00	签约
662	36	36-丙-202	黄鑫	136.95	2,058,644.00	2,058,644.00	2,058,644.00	0.00	签约
663	36	36-丙-302	王春平, 李雪飞	136.95	2,127,265.00	2,127,265.00	2,127,265.00	0.00	签约
664	36	36-丙-402	邵爱梅	136.95	2,227,413.00	2,227,413.00	2,227,413.00	0.00	签约
665	36	36-丙-502	郑亚娟	136.95	2,280,959.00	2,280,959.00	2,280,959.00	0.00	签约
666	36	36-丙-602	赵逸鼎	136.95	2,306,968.00	2,306,968.00	2,306,968.00	0.00	签约
667	36	36-丙-702	肖国斌, 唐玉露	136.95	2,240,723.00	2,240,723.00	2,240,723.00	0.00	签约
668	37	37-甲-101	李聪, 郭梦娇	160.13	2,441,754.00	2,441,754.00	2,441,754.00	0.00	签约
669	37	37-甲-201	王丽珍	160.06	2,534,809.00	2,534,809.00	2,534,809.00	0.00	签约
670	37	37-甲-301	薛斌渊	160.06	2,605,347.00	2,605,347.00	2,605,347.00	0.00	签约
671	37	37-甲-401	李龙飞	160.06	2,631,746.00	2,631,746.00	2,631,746.00	0.00	签约
672	37	37-甲-501	李剑飞, 江露	160.06	2,708,132.00	2,708,132.00	2,708,132.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
673	37	37-甲-601	刘杭芳	160.06	2,749,182.00	2,749,182.00	2,749,182.00	0.00	签约
674	37	37-甲-701	朱金杰	160.06	2,773,952.00	2,773,952.00	2,773,952.00	0.00	签约
675	37	37-甲-801	曹永	160.06	2,781,633.00	2,781,633.00	2,781,633.00	0.00	签约
676	37	37-甲-901	包涵	160.06	2,706,793.00	2,706,793.00	2,706,793.00	0.00	签约
677	37	37-乙-101	吴纯辉	121.99	1,782,355.00	1,782,355.00	1,782,355.00	0.00	签约
678	37	37-乙-201	顾振波, 高钰	147.81	2,272,551.00	2,272,551.00	2,272,551.00	0.00	签约
679	37	37-乙-301	孙宁	147.81	2,328,804.00	2,328,804.00	2,328,804.00	0.00	签约
680	37	37-乙-401	王亮, 夏倩妮	147.81	2,357,799.00	2,357,799.00	2,357,799.00	0.00	签约
681	37	37-乙-501	汪留洪 华玉芬	147.81	2,422,947.00	2,422,947.00	2,422,947.00	0.00	签约
682	37	37-乙-601	丁香奈儿	147.81	2,460,854.00	2,460,854.00	2,460,854.00	0.00	签约
683	37	37-乙-701	戴煊喆	147.81	2,488,359.00	2,488,359.00	2,488,359.00	0.00	签约
684	37	37-乙-801	李菲菲, 费敏	147.81	2,509,950.00	2,509,950.00	2,509,950.00	0.00	签约
685	37	37-乙-901	冯修华	147.81	2,450,131.00	2,450,131.00	2,450,131.00	0.00	签约
686	37	37-丙-301	陆志燕, 程志军	147.81	2,315,121.00	2,315,121.00	2,315,121.00	0.00	签约
687	37	37-丙-401	李敏, 缪璐	147.81	2,344,120.00	2,344,120.00	2,344,120.00	0.00	签约
688	37	37-丙-501	王士伟, 周玲玲	147.81	2,400,666.00	2,400,666.00	2,400,666.00	0.00	签约
689	37	37-丙-601	姚莹, 岳玮	147.81	2,440,054.00	2,440,054.00	2,440,054.00	0.00	签约
690	37	37-丙-701	张芑羽	147.81	2,473,196.00	2,473,196.00	2,473,196.00	0.00	签约
691	37	37-丙-801	纪小金, 王旭岚	147.81	2,487,728.00	2,487,728.00	2,487,728.00	0.00	签约
692	37	37-丙-901	魏敏, 陈诚	147.81	2,435,881.00	2,435,881.00	2,435,881.00	0.00	签约
693	37	37-甲-102	吴纯辉	121.99	1,792,250.00	1,792,250.00	1,792,250.00	0.00	签约
694	37	37-甲-202	周鹏飞, 顾燕琼	147.77	2,283,958.00	2,283,958.00	2,283,958.00	0.00	签约
695	37	37-甲-302	刘智威	147.77	2,340,195.00	2,340,195.00	2,340,195.00	0.00	签约
696	37	37-甲-402	郝新玲	147.77	2,369,186.00	2,369,186.00	2,369,186.00	0.00	签约
697	37	37-甲-502	黄剑明, 王艳	147.77	2,434,313.00	2,434,313.00	2,434,313.00	0.00	签约
698	37	37-甲-602	谭文杰, 是霞凤	147.77	2,472,208.00	2,472,208.00	2,472,208.00	0.00	签约
699	37	37-甲-702	贺筠雯	147.77	2,499,704.00	2,499,704.00	2,499,704.00	0.00	签约
700	37	37-甲-802	马丽慧	147.77	2,521,290.00	2,521,290.00	2,521,290.00	0.00	签约
701	37	37-甲-902	王艳	147.77	2,461,510.00	2,461,510.00	2,461,510.00	0.00	签约
702	37	37-乙-102	叶峰, 张盛	147.91	2,184,538.00	2,184,538.00	2,184,538.00	0.00	签约
703	37	37-乙-202	仇冠杰	147.81	2,262,929.00	2,262,929.00	2,262,929.00	0.00	签约
704	37	37-乙-302	余秀峰	147.81	2,319,183.00	2,319,183.00	2,319,183.00	0.00	签约
705	37	37-乙-402	陆佳虎, 宋燕	147.81	2,348,179.00	2,348,179.00	2,348,179.00	0.00	签约
706	37	37-乙-502	余康, 王慧	147.81	2,413,327.00	2,413,327.00	2,413,327.00	0.00	签约
707	37	37-乙-602	王舟超	147.81	2,451,234.00	2,451,234.00	2,451,234.00	0.00	签约
708	37	37-乙-702	董燕妮, 夏晶俊	147.81	2,478,738.00	2,478,738.00	2,478,738.00	0.00	签约
709	37	37-乙-802	卢建军	147.81	2,500,329.00	2,500,329.00	2,500,329.00	0.00	签约
710	37	37-乙-902	魏爱春	147.81	2,440,510.00	2,440,510.00	2,440,510.00	0.00	签约
711	37	37-丙-302	汤飞燕, 泰毅	136.61	2,143,137.00	2,143,137.00	2,143,137.00	0.00	签约
712	37	37-丙-402	杨静, 邵梦洁	136.61	2,169,855.00	2,169,855.00	2,169,855.00	0.00	签约
713	37	37-丙-502		136.61	2,229,051.00		0.00	0.00	未售
714	37	37-丙-602	李康 冯乾	136.61	2,264,740.00	2,264,740.00	2,264,740.00	0.00	签约
715	37	37-丙-702	马荣, 余清芬	136.61	2,297,668.00	2,297,668.00	2,297,668.00	0.00	签约
716	37	37-丙-802	肖家增, 李燕荣	136.61	2,320,283.00	2,320,283.00	2,320,283.00	0.00	签约
717	37	37-丙-902	唐萍仙, 王叶峰	136.61	2,259,879.00	2,259,879.00	2,259,879.00	0.00	签约
718	38	38-甲-101	刘源	159.87	2,431,058.00	2,431,058.00	2,431,058.00	0.00	签约
719	38	38-甲-201	许俊华, 贺云菲	159.87	2,525,644.00	2,525,644.00	2,525,644.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
720	38	38-甲-301	绪欣, 任圣	159.87	2,573,953.00	2,573,953.00	2,573,953.00	0.00	签约
721	38	38-甲-401	邱菲	159.87	2,603,910.00	2,603,910.00	2,603,910.00	0.00	签约
722	38	38-甲-501	曹春萍, 恽婷婷	159.87	2,673,070.00	2,673,070.00	2,673,070.00	0.00	签约
723	38	38-甲-601	吴品旭, 巫亚芬	159.87	2,717,201.00	2,717,201.00	2,717,201.00	0.00	签约
724	38	38-甲-701	陈阳, 蒋慧玲	159.87	2,745,526.00	2,745,526.00	2,745,526.00	0.00	签约
725	38	38-甲-801	王翔, 赵辉芳	159.87	2,767,716.00	2,767,716.00	2,767,716.00	0.00	签约
726	38	38-甲-901	岳艳	159.87	2,696,833.00	2,696,833.00	2,696,833.00	0.00	签约
727	38	38-乙-101	周益	147.63	2,198,079.00	2,198,079.00	2,198,079.00	0.00	签约
728	38	38-乙-201	盛洲	147.63	2,267,102.00	2,267,102.00	2,267,102.00	0.00	签约
729	38	38-乙-301	马月勇, 赵骏霞	147.63	2,325,209.00	2,325,209.00	2,325,209.00	0.00	签约
730	38	38-乙-401	李保林	147.63	2,352,872.00	2,352,872.00	2,352,872.00	0.00	签约
731	38	38-乙-501	李超, 李小方, 戴惠芬	147.63	2,415,975.00	2,415,975.00	2,415,975.00	0.00	签约
732	38	38-乙-601	孙蓉蓉	147.63	2,456,724.00	2,456,724.00	2,456,724.00	0.00	签约
733	38	38-乙-701	曹亚芬	147.63	2,482,879.00	2,482,879.00	2,482,879.00	0.00	签约
734	38	38-乙-801	许鹏东, 施小丽	147.63	2,503,368.00	2,503,368.00	2,503,368.00	0.00	签约
735	38	38-乙-901	周丽, 袁建凯	147.63	2,437,914.00	2,437,914.00	2,437,914.00	0.00	签约
736	38	38-丙-201	钱新露 史伟强	147.53	2,222,902.00	2,222,902.00	2,222,902.00	0.00	签约
737	38	38-丙-301	华建龙	147.63	2,296,956.00	2,296,956.00	2,296,956.00	0.00	签约
738	38	38-丙-401	许海伟, 李红	147.63	2,329,056.00	2,329,056.00	2,329,056.00	0.00	签约
739	38	38-丙-501	周冰洁 秦嘉佑	147.63	2,389,197.00	2,389,197.00	2,389,197.00	0.00	签约
740	38	38-丙-601	邵亚剑	147.63	2,432,906.00	2,432,906.00	2,432,906.00	0.00	签约
741	38	38-丙-701	徐莉	147.63	2,456,105.00	2,456,105.00	2,456,105.00	0.00	签约
742	38	38-丙-801	周禄高, 蔡云霞	147.63	2,475,113.00	2,475,113.00	2,475,113.00	0.00	签约
743	38	38-丙-901	朱烨	147.63	2,406,703.00	2,406,703.00	2,406,703.00	0.00	签约
744	38	38-甲-102	黄秀冬	147.59	2,209,542.00	2,209,542.00	2,209,542.00	0.00	签约
745	38	38-甲-202	段卫权, 齐晓慧	147.59	2,278,546.00	2,278,546.00	2,278,546.00	0.00	签约
746	38	38-甲-302	艾世忠, 张茜	147.59	2,336,636.00	2,336,636.00	2,336,636.00	0.00	签约
747	38	38-甲-402	朱英华	147.59	2,364,290.00	2,364,290.00	2,364,290.00	0.00	签约
748	38	38-甲-502	龚正保, 薛国妹	147.59	2,427,372.00	2,427,372.00	2,427,372.00	0.00	签约
749	38	38-甲-602	朱晓国 陈飞	147.59	2,468,115.00	2,468,115.00	2,468,115.00	0.00	签约
750	38	38-甲-702	陈燕 顾晓明	147.59	2,494,264.00	2,494,264.00	2,494,264.00	0.00	签约
751	38	38-甲-802	余丹	147.59	2,514,745.00	2,514,745.00	2,514,745.00	0.00	签约
752	38	38-甲-902	蒋鑫	147.59	2,449,309.00	2,449,309.00	2,449,309.00	0.00	签约
753	38	38-乙-102	黄杨 周凤	147.63	2,173,064.00	2,173,064.00	2,173,064.00	0.00	签约
754	38	38-乙-202	戴旭伟, 薛理媛	147.63	2,257,457.00	2,257,457.00	2,257,457.00	0.00	签约
755	38	38-乙-302	许静	147.63	2,315,566.00	2,315,566.00	2,315,566.00	0.00	签约
756	38	38-乙-402	张佳, 梅艳	147.63	2,343,226.00	2,343,226.00	2,343,226.00	0.00	签约
757	38	38-乙-502	陈皎, 何云峰	147.63	2,406,327.00	2,406,327.00	2,406,327.00	0.00	签约
758	38	38-乙-602	管文煌, 陈畅	147.63	2,447,078.00	2,447,078.00	2,447,078.00	0.00	签约
759	38	38-乙-702	顾金峰, 汪志萍	147.63	2,473,234.00	2,473,234.00	2,473,234.00	0.00	签约
760	38	38-乙-802	费璐, 费焕文	147.63	2,493,722.00	2,493,722.00	2,493,722.00	0.00	签约
761	38	38-乙-902	朱欣雅	147.63	2,428,269.00	2,428,269.00	2,428,269.00	0.00	签约
762	38	38-丙-302	周硕硕	136.44	2,133,857.00	2,133,857.00	2,133,857.00	0.00	签约
763	38	38-丙-402	陈越, 张琪	136.44	2,160,706.00	2,160,706.00	2,160,706.00	0.00	签约
764	38	38-丙-502	薛怡媛 邓阳	136.44	2,217,390.00	2,217,390.00	2,217,390.00	0.00	签约
765	38	38-丙-602	张祎	136.44	2,256,298.00	2,256,298.00	2,256,298.00	0.00	签约
766	38	38-丙-702	陈华芳, 栾卫明	136.44	2,289,734.00	2,289,734.00	2,289,734.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
767	38	38-丙-802	刘逸	136.44	2,307,262.00	2,307,262.00	2,307,262.00	0.00	签约
768	38	38-丙-902	潘晓伟, 黄震波	136.44	2,244,238.00	2,244,238.00	2,244,238.00	0.00	签约
769	46	46-201	张宏辉, 章倩	168.53	2,547,039.00	2,547,039.00	2,547,039.00	0.00	签约
770	46	46-301	曹敬钟, 赵月梅	168.53	2,596,635.00	2,596,635.00	2,596,635.00	0.00	签约
771	46	46-401	虞姝琪, 陈永健	168.53	2,662,761.00	2,662,761.00	2,662,761.00	0.00	签约
772	46	46-501	居光华, 杨平	168.53	2,717,902.00	2,717,902.00	2,717,902.00	0.00	签约
773	46	46-601	庄赵栋	168.53	2,750,966.00	2,750,966.00	2,750,966.00	0.00	签约
774	46	46-701	谈黎刚, 杨亚平	168.53	2,767,495.00	2,767,495.00	2,767,495.00	0.00	签约
775	46	46-801	谢小娅	168.53	2,792,293.00	2,792,293.00	2,792,293.00	0.00	签约
776	46	46-901	朱雯萱	168.53	2,812,080.00	2,812,080.00	2,812,080.00	0.00	签约
777	46	46-1001	高美玲	168.53	2,845,144.00	2,845,144.00	2,845,144.00	0.00	签约
778	46	46-1101	何宗九, 方实珍	168.53	2,743,289.00	2,743,289.00	2,743,289.00	0.00	签约
779	46	46-202	张宏辉, 章倩	168.53	2,505,713.00	2,505,713.00	2,505,713.00	0.00	签约
780	46	46-302	邵艳艳	168.53	2,555,304.00	2,555,304.00	2,555,304.00	0.00	签约
781	46	46-402	班路, 储巧	168.53	2,621,433.00	2,621,433.00	2,621,433.00	0.00	签约
782	46	46-502	曹桂珍	168.53	2,676,574.00	2,676,574.00	2,676,574.00	0.00	签约
783	46	46-602	郑龙	168.53	2,709,636.00	2,709,636.00	2,709,636.00	0.00	签约
784	46	46-702	谈黎刚, 杨亚平	168.53	2,726,169.00	2,726,169.00	2,726,169.00	0.00	签约
785	46	46-802	许林, 许娟	168.53	2,750,966.00	2,750,966.00	2,750,966.00	0.00	签约
786	46	46-902	刘平, 钟腊姐	168.53	2,770,753.00	2,770,753.00	2,770,753.00	0.00	签约
787	46	46-1002	贺礼	168.53	2,803,815.00	2,803,815.00	2,803,815.00	0.00	签约
788	46	46-1102	钱琳	168.53	2,701,962.00	2,701,962.00	2,701,962.00	0.00	签约
789	47	47-201	付娜, 莫琦	168.56	2,530,962.00	2,530,962.00	2,530,962.00	0.00	签约
790	47	47-301	李秀芬	168.56	2,580,563.00	2,580,563.00	2,580,563.00	0.00	签约
791	47	47-401	朱琴亚	168.56	2,646,703.00	2,646,703.00	2,646,703.00	0.00	签约
792	47	47-501	朱琳, 吴正洋	168.56	2,701,852.00	2,701,852.00	2,701,852.00	0.00	签约
793	47	47-601	黄丽莉	168.56	2,734,920.00	2,734,920.00	2,734,920.00	0.00	签约
794	47	47-701	胡古月, 王玲	168.56	2,751,455.00	2,751,455.00	2,751,455.00	0.00	签约
795	47	47-801	徐淑蕾	168.56	2,776,258.00	2,776,258.00	2,776,258.00	0.00	签约
796	47	47-901	杨燕, 杜淳飞	168.56	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00	0.00	签约
797	47	47-1001	邹林琦	168.56	2,829,116.00	2,829,116.00	2,829,116.00	0.00	签约
798	47	47-1101	蒋如立 孔秋莲	168.56	2,727,230.00	2,727,230.00	2,727,230.00	0.00	签约
799	47	47-202	泖亦唯	168.56	2,489,625.00	2,489,625.00	2,489,625.00	0.00	签约
800	47	47-302	张向斌, 周洁	168.56	2,539,229.00	2,539,229.00	2,539,229.00	0.00	签约
801	47	47-402	郁芳	168.56	2,605,364.00	2,605,364.00	2,605,364.00	0.00	签约
802	47	47-502	尚乘 尚建达 陈佳美	168.56	2,660,515.00	2,660,515.00	2,660,515.00	0.00	签约
803	47	47-602	黄丽莉, 张浩	168.56	2,693,585.00	2,693,585.00	2,693,585.00	0.00	签约
804	47	47-702		168.56	2,710,119.00	2,710,119.00	2,710,119.00	0.00	签约
805	47	47-802	王岚, 吴光辉	168.56	2,734,920.00	2,734,920.00	2,734,920.00	0.00	签约
806	47	47-902	苏亚芳	168.56	2,754,712.00	2,754,712.00	2,754,712.00	0.00	签约
807	47	47-1002	李慧	168.56	2,787,782.00	2,787,782.00	2,787,782.00	0.00	签约
808	47	47-1102	周宇, 芦春梅	168.56	2,685,894.00	2,685,894.00	2,685,894.00	0.00	签约
809	12	12-101		240.95	8,259,043.00		0.00	0.00	未售
810	12	12-102	酆菊琴	233.76	5,757,576.00	5,727,576.00	5,727,576.00	0.00	签约
811	12	12-103	刘斌, 冯秋丹	184.81	4,930,798.00	4,900,798.00	4,900,798.00	0.00	签约
812	12	12-104	郁麟, 罗蕾	184.81	4,899,644.00	4,869,644.00	4,869,644.00	0.00	签约
813	12	12-105	万文波	184.81	4,868,489.00	4,838,489.00	4,838,489.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
814	12	12-106	吴家丽	184.81	4,827,335.00	4,797,335.00	4,797,335.00	0.00	签约
815	12	12-107	朱奇艳	214.69	5,552,091.00	5,522,091.00	2,522,091.00	3,000,000.00	签约
816	12	12-302	张晨妍	206.45	4,310,439.00	4,300,439.00	4,300,439.00	0.00	签约
817	12	12-303	刘慈洽, 毛丽英	178.48	3,802,443.00	3,792,443.00	3,792,443.00	0.00	签约
818	12	12-304	岳剑波, 沈烨	178.48	3,772,356.00	3,762,356.00	3,762,356.00	0.00	签约
819	12	12-305	蔡雅秋	178.48	3,742,268.00	3,732,268.00	3,732,268.00	0.00	签约
820	12	12-306	胡启洋	178.48	3,712,180.00	3,702,180.00	3,702,180.00	0.00	签约
821	12	12-307	朱奇艳	206.45	4,136,672.00	4,126,672.00	4,126,672.00	0.00	签约
822	16	16-101	薛晓军, 梁菊妹	226.51	6,242,073.00	6,222,073.00	6,222,073.00	0.00	签约
823	16	16-102	张波, 万文艳	186.63	5,139,998.00	5,119,998.00	5,119,998.00	0.00	签约
824	16	16-103	李依	186.63	5,123,811.00	5,103,811.00	5,103,811.00	0.00	签约
825	16	16-104	李幼勤	186.63	5,107,624.00	5,087,624.00	5,087,624.00	0.00	签约
826	16	16-105	丁伟华	186.63	5,061,341.00	5,041,341.00	5,041,341.00	0.00	签约
827	16	16-106	孙宾, 肖淑华	216.81	5,982,148.00	5,962,148.00	5,962,148.00	0.00	签约
828	16	16-301	朱玉峰	203.19	4,784,412.00	4,764,412.00	4,764,412.00	0.00	签约
829	16	16-302	吴金涛	180.39	4,213,452.00	4,193,452.00	4,193,452.00	0.00	签约
830	16	16-303	陈昱	180.41	4,190,426.00	4,170,426.00	4,170,426.00	0.00	签约
831	16	16-304	潘寒静	180.41	4,174,779.00	4,154,779.00	4,154,779.00	0.00	签约
832	16	16-305	陈俊, 徐燕	180.41	4,159,132.00	4,139,132.00	4,139,132.00	0.00	签约
833	16	16-306	张悦	208.66	4,716,892.00	4,696,892.00	4,696,892.00	0.00	签约
834	17	17-101	谢小玲	208.25	5,672,997.00	5,652,997.00	5,652,997.00	0.00	签约
835	17	17-102	王嘉雯	204.96	4,975,041.00	4,955,041.00	4,955,041.00	0.00	签约
836	17	17-103	黄海涛, 张震国	204.96	4,939,488.00	4,919,488.00	4,919,488.00	0.00	签约
837	17	17-104	许丽萍	208.25	5,145,549.00	5,125,549.00	5,125,549.00	0.00	签约
838	17	17-301	谢迪阳	199.82	4,381,501.00	4,361,501.00	4,361,501.00	0.00	签约
839	17	17-302	林丹华	197.86	4,124,895.00	4,104,895.00	4,104,895.00	0.00	签约
840	17	17-303	李峰, 李丽	197.86	4,090,574.00	4,070,574.00	4,070,574.00	0.00	签约
841	17	17-304	朱李	199.82	4,109,670.00	4,089,670.00	1,229,670.00	2,860,000.00	签约
842	20	20-101	秦敏刚, 钱小莉	226.51	6,130,058.00	6,110,058.00	6,110,058.00	0.00	签约
843	20	20-102	顾文沁	186.63	4,978,522.00	4,958,522.00	4,958,522.00	0.00	签约
844	20	20-103	朱小宇, 杨柳	186.63	4,962,335.00	4,942,335.00	4,942,335.00	0.00	签约
845	20	20-104		186.63	4,946,149.00		0.00	0.00	未售
846	20	20-105	黄恺仑	186.63	4,929,962.00	4,909,962.00	4,909,962.00	0.00	签约
847	20	20-106	杨鲁平, 高玉娟	216.81	5,855,815.00	5,835,815.00	5,835,815.00	0.00	签约
848	20	20-301	孙郁, 王娜菲	203.19	4,682,831.00	4,662,831.00	4,662,831.00	0.00	签约
849	20	20-302	顾文沁	180.39	4,126,042.00	4,106,042.00	4,106,042.00	0.00	签约
850	20	20-303	蒋霄宇, 闵珂	180.41	4,110,826.00	4,090,826.00	4,090,826.00	0.00	签约
851	20	20-304	薛亮	180.41	4,095,178.00	4,075,178.00	4,075,178.00	0.00	签约
852	20	20-305	符子扬	180.41	4,079,531.00	4,059,531.00	4,059,531.00	0.00	签约
853	20	20-306	王小可, 何旭东	208.66	4,679,471.00	4,659,471.00	4,659,471.00	0.00	签约
854	21	21-101	蒋必彪, 谢章丽	208.25	5,499,533.00	5,479,533.00	5,479,533.00	0.00	签约
855	21	21-102	赵金叶, 姜晓军	204.96	4,874,146.00	4,854,146.00	4,854,146.00	0.00	签约
856	21	21-103		204.96	4,856,369.00		0.00	0.00	未售
857	21	21-104	周俭, 赵丽娜	208.25	5,010,930.00	4,990,930.00	4,990,930.00	0.00	签约
858	21	21-301	蔡成林, 邹荣兰	199.82	4,329,745.00	4,309,745.00	4,309,745.00	0.00	签约
859	21	21-302	华杰, 孙娟	197.86	4,048,787.00	4,028,787.00	4,028,787.00	0.00	签约
860	21	21-303	陈敏好, 韦国	197.86	4,014,465.00	3,994,465.00	3,994,465.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
861	21	21-304	薛汝生, 朱爱兰	199.82	4,065,806.00	4,045,806.00	4,045,806.00	0.00	签约
862	25	25-101		215.59	5,769,937.00		0.00	0.00	未售
863	25	25-102	庄稼	215.59	5,696,491.00	5,676,491.00	5,676,491.00	0.00	签约
864	25	25-301		207.31	4,531,591.00		0.00	0.00	未售
865	25	25-302	庄稼	207.31	4,495,207.00	4,475,207.00	4,475,207.00	0.00	签约
866	26	26-101		208.25	5,556,798.00		0.00	0.00	未售
867	26	26-102	曹洋, 王蕾	204.96	4,934,281.00	4,914,281.00	4,914,281.00	0.00	签约
868	26	26-103	许伟忠, 余晨	204.96	4,916,504.00	4,896,504.00	4,896,504.00	0.00	签约
869	26	26-104	陈薛, 张琳	208.25	5,399,748.00	5,379,748.00	5,379,748.00	0.00	签约
870	26	26-301	高盘君, 朱晓明	199.82	4,335,379.00	4,315,379.00	4,315,379.00	0.00	签约
871	26	26-302	吕成晔, 高楚嫣	197.86	4,079,491.00	4,059,491.00	4,059,491.00	0.00	签约
872	26	26-303	杨奇乐	197.86	4,062,330.00	4,042,330.00	4,042,330.00	0.00	签约
873	26	26-304	周鹏鹏, 陈叶	199.82	4,205,398.00	4,185,398.00	4,185,398.00	0.00	签约
874	27	27-101	庄英	208.25	5,453,934.00	5,433,934.00	5,433,934.00	0.00	签约
875	27	27-102		204.96	4,827,665.00		0.00	0.00	未售
876	27	27-103		204.96	4,809,888.00		0.00	0.00	未售
877	27	27-104		208.25	4,982,179.00		0.00	0.00	未售
878	27	27-301		199.82	4,248,725.00		0.00	0.00	未售
879	27	27-302	张继国, 宦娟	197.86	3,985,106.00	3,965,106.00	3,965,106.00	0.00	签约
880	27	27-303	吕珉宇	197.86	3,967,946.00	3,947,946.00	3,947,946.00	0.00	签约
881	27	27-304		199.82	3,980,860.00		0.00	0.00	未售
882	32	32-101	李发君, 庄新娟	215.59	5,686,734.00	5,666,734.00	5,666,734.00	0.00	签约
883	32	32-102	李发君, 庄新娟	215.59	5,513,086.00	5,493,086.00	5,493,086.00	0.00	签约
884	32	32-301	李阳, 易亚玲	207.31	4,523,292.00	4,503,292.00	4,503,292.00	0.00	签约
885	32	32-302	李阳, 易亚玲	207.31	4,455,371.00	4,435,371.00	4,435,371.00	0.00	签约
886	33	33-101	徐姣	208.25	5,324,487.00	5,304,487.00	5,304,487.00	0.00	签约
887	33	33-102	雷益娟	204.96	4,788,382.00	4,768,382.00	4,768,382.00	0.00	签约
888	33	33-103	赵小玲, 徐国峰	204.96	4,770,606.00	4,750,606.00	4,750,606.00	0.00	签约
889	33	33-104	马锁福, 李雪花	208.25	5,315,456.00	5,295,456.00	5,295,456.00	0.00	签约
890	33	33-301	桑烽燕	199.82	4,266,087.00	4,246,087.00	4,246,087.00	0.00	签约
891	33	33-302	庞祥妹	197.86	3,972,815.00	3,952,815.00	3,952,815.00	0.00	签约
892	33	33-303	赵匡吉, 程媛	197.86	3,955,654.00	3,935,654.00	3,935,654.00	0.00	签约
893	33	33-304	卞正峰	199.82	4,066,871.00		200,000.00		认购
894	34	34-101	周铨, 邵云	208.25	5,331,773.00	5,311,773.00	5,311,773.00	0.00	签约
895	34	34-102	王云芬	204.96	4,752,873.00	4,732,873.00	4,732,873.00	0.00	签约
896	34	34-103	史俊杰, 季燕芬	204.96	4,735,096.00	4,715,096.00	4,715,096.00	0.00	签约
897	34	34-104	薛琪, 李舒	208.25	4,891,848.00	4,871,848.00	4,871,848.00	0.00	签约
898	34	34-301	余凯, 庄丽	199.82	4,075,536.00	4,055,536.00	4,055,536.00	0.00	签约
899	34	34-302	周芝萍	197.86	3,938,493.00	3,918,493.00	3,918,493.00	0.00	签约
900	34	34-303	蒋友新	197.86	3,921,333.00	3,901,333.00	3,901,333.00	0.00	签约
901	34	34-304	刘亚萍, 宣伟锋, 宣一凡	199.82	3,935,254.00	3,915,254.00	3,915,254.00	0.00	签约
902	8	8-101	顾磊, 张亚明	272.58	10,111,543.00	10,091,543.00	10,091,543.00	0.00	签约
903	8	8-102	徐水竹, 庄洁	238.65	8,283,558.00	8,263,558.00	8,263,558.00	0.00	签约
904	8	8-103	黄芳	238.49	8,191,045.00	8,171,045.00	8,171,045.00	0.00	签约
905	8	8-104	林明霞	238.49	8,615,539.00	8,595,539.00	8,595,539.00	0.00	签约
906	9	9-101		272.60	9,621,450.00		0.00	0.00	未售
907	9	9-102	雷春生, 龙海燕	242.75	7,979,138.00	7,959,138.00	7,959,138.00	0.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
908	9	9-103	束羽	242.75	7,890,191.00	7,870,191.00	7,870,191.00	0.00	签约
909	9	9-104	许震宇, 张云霞	272.70	9,146,274.00	9,126,274.00	9,126,274.00	0.00	签约
910	10	10-101	莫艳婷	189.17	7,117,115.00	7,097,115.00	7,097,115.00	0.00	签约
911	10	10-102	王莉莉	238.66	8,193,608.00	8,173,608.00	8,173,608.00	0.00	签约
912	10	10-103	朱文东	238.66	8,152,156.00	8,132,156.00	8,132,156.00	0.00	签约
913	10	10-104	朱文东	238.97	8,120,775.00	8,100,775.00	8,100,775.00	0.00	签约
914	10	10-105	袁建民	274.03	9,841,685.00	9,821,685.00	9,821,685.00	0.00	签约
915	11	11-101		272.99	9,245,653.00		0.00	0.00	未售
916	11	11-102	蒋怡青	243.04	7,924,397.00	7,904,397.00	7,904,397.00	0.00	签约
917	11	11-103	陆汉伟, 王晓燕, 陆天寒	243.04	7,835,344.00	7,815,344.00	7,815,344.00	0.00	签约
918	11	11-104	陈小虎	272.99	8,741,433.00	8,721,433.00	8,721,433.00	0.00	签约
919	41	41-甲-101		167.52	3,076,604.00				未售
920	41	41-甲-201		167.52	3,177,116.00				未售
921	41	41-甲-301		167.52	3,244,124.00				未售
922	41	41-甲-401	查菁, 王可	167.52	3,277,628.00	3,277,628.00	1,977,628.00	1,300,000.00	签约
923	41	41-甲-501		167.52	3,344,636.00				未售
924	41	41-甲-601	顾华俊, 孙娜	167.52	3,411,644.00	3,411,644.00	1,411,644.00	2,000,000.00	签约
925	41	41-甲-701	梁悦	167.52	3,478,652.00	3,478,652.00	1,778,652.00	1,700,000.00	签约
926	41	41-甲-801	孙震	167.52	3,528,908.00	3,528,908.00	1,058,908.00	2,470,000.00	签约
927	41	41-甲-901	单苏文	167.52	3,595,916.00	3,595,916.00	1,085,916.00	2,510,000.00	签约
928	41	41-甲-1001	汤小邦, 苏琴, 汤立汉	167.52	3,646,172.00	3,646,172.00	1,096,172.00	2,550,000.00	签约
929	41	41-甲-1101	强程宇	167.52	3,378,140.00		100,000.00		认购
930	41	41-甲-102		144.89	2,693,922.00				未售
931	41	41-甲-202		144.89	2,737,389.00				未售
932	41	41-甲-302	吕海军, 吴艳琴	144.89	2,780,856.00	2,780,856.00	840,856.00	1,940,000.00	签约
933	41	41-甲-402	周冬梅	144.89	2,809,834.00	2,809,834.00	2,809,834.00	0.00	签约
934	41	41-甲-502		144.89	2,867,790.00				未售
935	41	41-甲-602	华红霞	144.89	2,925,746.00	2,925,746.00	2,925,746.00	0.00	签约
936	41	41-甲-702	朱萍	144.89	2,983,702.00	2,983,702.00	903,702.00	2,080,000.00	签约
937	41	41-甲-802		144.89	3,027,169.00				未售
938	41	41-甲-902	徐华新	144.89	3,085,125.00	3,085,125.00	1,650,000.00	1,435,125.00	签约
939	41	41-甲-1002	许奎奎, 李侠	144.89	3,128,592.00	3,128,592.00	938,592.00	2,190,000.00	签约
940	41	41-甲-1102	朱伟华, 尤敏敏	144.89	2,896,768.00	2,896,768.00	1,396,768.00	1,500,000.00	签约
941	41	41-乙-101		144.89	2,769,141.00				未售
942	41	41-乙-201		144.89	2,812,608.00				未售
943	41	41-乙-301	钱露	144.89	2,856,075.00	2,856,075.00	866,075.00	1,990,000.00	签约
944	41	41-乙-401		144.89	2,885,053.00				未售
945	41	41-乙-501		144.89	2,943,009.00				未售
946	41	41-乙-601		144.89	3,000,965.00				未售
947	41	41-乙-701	徐泽洲	144.89	3,058,921.00	3,058,921.00	918,921.00	2,140,000.00	签约
948	41	41-乙-801		144.89	3,102,388.00				未售
949	41	41-乙-901		144.89	3,160,344.00				未售
950	41	41-乙-1001		144.89	3,203,811.00				未售
951	41	41-乙-1101		144.89	2,971,987.00				未售
952	41	41-乙-102		144.89	2,752,458.00				未售
953	41	41-乙-202	任建华, 何肖霞	144.89	2,795,925.00	2,795,925.00	845,925.00	1,950,000.00	签约

2021 年 12 月监管报告

序号	楼号	房号	客户姓名	面积 (m²)	备案价 (元)	合同价 (元)	已收金额 (元)	未收金额 (元)	销售状态
954	41	41-乙-302	王军, 杨佳慧	144.89	2,839,392.00	2,839,392.00	859,392.00	1,980,000.00	签约
955	41	41-乙-402	胡彩香	144.89	2,868,370.00	2,868,370.00	2,018,370.00	850,000.00	签约
956	41	41-乙-502	孙建刚, 朱建蓉	144.89	2,926,326.00	2,926,326.00	926,326.00	2,000,000.00	签约
957	41	41-乙-602	宗倩, 邓荣龙	144.89	2,984,282.00	2,984,282.00	896,282.00	2,088,000.00	签约
958	41	41-乙-702	徐黎娜	144.89	3,042,238.00	3,042,238.00	1,042,238.00	2,000,000.00	签约
959	41	41-乙-802	朱丽春 薛阿庚	144.89	3,085,705.00	3,085,705.00	926,000.00	2,159,705.00	签约
960	41	41-乙-902	赵玉婷	144.89	3,143,661.00	3,143,661.00	1,583,661.00	1,560,000.00	签约
961	41	41-乙-1002	金灏珺	144.89	3,187,128.00	3,187,128.00	3,187,128.00	0.00	签约
962	41	41-乙-1102	刘丽琴	144.89	2,955,304.00	2,955,304.00	1,105,304.00	1,850,000.00	签约
963	41	41-丙-101	姜国刚, 陈晶	144.89	2,677,240.00	2,677,240.00	807,240.00	1,870,000.00	签约
964	41	41-丙-201		144.89	2,720,707.00				未售
965	41	41-丙-301	叶鑫	144.89	2,764,174.00	2,764,174.00	1,064,174.00	1,700,000.00	签约
966	41	41-丙-401	尤豫, 张志兰	144.89	2,793,152.00	2,793,152.00	843,152.00	1,950,000.00	签约
967	41	41-丙-501	田桂祥, 宋燕	144.89	2,851,108.00	2,851,108.00	1,851,108.00	1,000,000.00	签约
968	41	41-丙-601	蒋峻, 张祎	144.89	2,909,064.00	2,909,064.00	909,064.00	2,000,000.00	签约
969	41	41-丙-701		144.89	2,967,020.00				未售
970	41	41-丙-801	万映伟	144.89	3,010,487.00	3,010,487.00	910,487.00	2,100,000.00	签约
971	41	41-丙-901	王嵩	144.89	3,068,443.00	3,068,443.00	928,443.00	2,140,000.00	签约
972	41	41-丙-1001	莫小波	144.89	3,111,910.00	3,111,910.00	941,910.00	2,170,000.00	签约
973	41	41-丙-1101	岳春燕	144.89	2,880,086.00	2,880,086.00	880,086.00	2,000,000.00	签约
974	41	41-丙-102		167.52	3,124,154.00				未售
975	41	41-丙-202		167.52	3,174,410.00				未售
976	41	41-丙-302		167.52	3,224,666.00				未售
977	41	41-丙-402	金爱华, 陆建南	167.52	3,258,170.00	3,258,170.00	1,808,170.00	1,450,000.00	签约
978	41	41-丙-502	莫岳新, 莫小平	167.52	3,325,178.00	3,325,178.00	3,325,178.00	0.00	签约
979	41	41-丙-602	蒋怡	167.52	3,392,186.00	3,392,186.00	1,022,186.00	2,370,000.00	签约
980	41	41-丙-702	董亚洲, 周婕	167.52	3,459,194.00	3,459,194.00	1,039,194.00	2,420,000.00	签约
981	41	41-丙-802	周小成, 何洁	167.52	3,509,450.00	3,509,450.00	1,409,450.00	2,100,000.00	签约
982	41	41-丙-902	王涛, 杨金妹	167.52	3,576,458.00	3,576,458.00	1,076,458.00	2,500,000.00	签约
983	41	41-丙-1002	曹鸣菊	167.52	3,626,714.00	3,626,714.00	1,096,714.00	2,530,000.00	签约
984	41	41-丙-1102	张磊	167.52	3,358,682.00	3,358,682.00	2,008,682.00	1,350,000.00	签约
总计				156,135.78	2,969,853,493.00	2,744,734,034.00	2,646,653,146.00	98,450,888.00	

附件二 银行对账单

中国银行股份有限公司常州武进支行对账单
(2021 年 12 月网银截图)

日期	当日期初余额	当日期末余额	当日借方发生额	当日贷方发生额
20211231	107855816.39	104763667.54	-3703850.85	611702.00
20211230	57845816.39	107855816.39	0.00	50010000.00
20211229	38030090.49	57845816.39	-184274.10	20000000.00
20211228	60758874.74	38030090.49	-22728784.25	0.00
20211227	60728874.74	60758874.74	0.00	30000.00
20211226	60678874.74	60728874.74	0.00	50000.00
20211225	57508128.74	60678874.74	0.00	3170746.00
20211224	57508128.74	57508128.74	0.00	0.00
20211223	56686619.01	57508128.74	0.00	821509.73
20211222	56916079.01	56686619.01	-229460.00	0.00
20211221	121652005.80	56916079.01	-65222708.89	486782.10
20211220	121491802.42	121652005.80	0.00	160203.38
20211219	121491802.42	121491802.42	0.00	0.00
20211218	121491802.42	121491802.42	0.00	0.00
20211217	121491802.42	121491802.42	0.00	0.00
20211216	121491773.45	121491802.42	0.00	28.97
20211215	121491773.45	121491773.45	0.00	0.00
20211214	131780787.15	121491773.45	-10289013.70	0.00
20211213	132571564.70	131780787.15	-790777.55	0.00
20211212	132571564.70	132571564.70	0.00	0.00
20211211	132571564.70	132571564.70	0.00	0.00
20211210	139939007.85	132571564.70	-7865329.83	497886.68
20211209	140007186.85	139939007.85	-68179.00	0.00
20211208	140064500.80	140007186.85	-57313.95	0.00
20211207	137475931.66	140064500.80	-49000.00	2637569.14
日期	当日期初余额	当日期末余额	当日借方发生额	当日贷方发生额
20211210	139939007.85	132571564.70	-7865329.83	497886.68
20211209	140007186.85	139939007.85	-68179.00	0.00
20211208	140064500.80	140007186.85	-57313.95	0.00
20211207	137475931.66	140064500.80	-49000.00	2637569.14
20211206	137494997.68	137475931.66	-19066.02	0.00
20211205	137494997.68	137494997.68	0.00	0.00
20211204	136794997.68	137494997.68	0.00	700000.00
20211203	137376684.81	136794997.68	-581687.13	0.00
20211202	85525575.30	137376684.81	-112474.00	51963583.51
20211201	5112115.44	85525575.30	0.00	80413459.86

中国建设银行常州丰乐支行对账单
(2021 年 12 月无变动)

中国建设银行股份有限公司活期存款明细账									
币种:人民币		账号:62050162879900001066	账户名称:丹龙置业常州有限公司				日期:20200901 - 20200901		第1页
日期	凭证种类	凭证号码	摘要	对方户名	发生额		借贷	余额	交易流水号
					借方	贷方			
20200901			利息		0.00	0.11	贷	0.11	
打印时间:2020-10-12 13:32:04 打印机构:建行常州丰乐支行 打印柜员:320620730A31 打印卡号:6232511260451813									

江南农村商业银行湖塘支行对账单
(2021 年 12 月网银截图)

账号	1034*****7191/一般存款账户/丹龙置业常州有限公司
币种	人民币/其他
查询时间段	☐ 今日 ☐ 近一周 ☐ 近一月 ☒ 自定义日期
起始日期	2021-12-01
截止日期	2021-12-31
排序方式	☐ 倒序 ☒ 正序

查询

起始日期2021-12-01到截止日期2021-12-31的交易明细

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[尾页](#)
 当前第1页 共1页 8条记录

序号	交易时间	币种	收入	支出	余额	摘要	备注	对方账号	对方账户名称	交易渠道
1	2021-12-06 10:17:48	人民币	58,382.00		498,489.14	兑付户到商户账				
2	2021-12-14 10:04:55	人民币	5,000.00		503,489.14	兑付户到商户账				
3	2021-12-20 10:08:51	人民币	645,000.00		1,148,489.14	兑付户到商户账				
4	2021-12-21 01:16:09	人民币	604.50		1,149,093.64	入息				
5	2021-12-24 10:12:35	人民币	20,000.00		1,169,093.64	兑付户到商户账				
6	2021-12-27 10:15:23	人民币	50,000.00		1,219,093.64	兑付户到商户账				
7	2021-12-30 10:17:54	人民币	109,064.00		1,328,157.64	兑付户到商户账				
8	2021-12-31 10:11:49	人民币	176,075.00		1,504,232.64	兑付户到商户账				

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[尾页](#)
 当前第1页 共1页 8条记录

南京银行常州分行对账单
(2021 年 12 月网银截图)

当前位置: 账户管理 -> 明细查询

页面编号: ch01030000

账户历史明细									
账号	1001240000001080				户名	丹龙置业常州有限公司			
交易日期	摘要	借方发生额	贷方发生额	余额	凭证号	对手方账号	对方信息	附言	详细
2021-12-02 09:06:41	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		3,318,060.00	11,833,644.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:1202手续费72.00	
2021-12-03 09:16:05	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		4,292,281.00	16,125,925.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:1203手续费72.00	
2021-12-04 08:51:59	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		1,438,046.00	17,563,971.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:1204手续费36.00	
2021-12-05 09:31:19	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		5,000,000.00	22,563,971.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:拉卡拉清算	
2021-12-05 09:31:19	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		5,871,677.00	28,435,648.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:拉卡拉清算	
2021-12-06 09:16:31	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		3,242,150.00	31,677,798.47		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:1206手续费72.00	
2021-12-21 01:49:24	入息		36,595.80	31,714,394.27					
2021-12-29 09:13:47	付款商户:拉卡拉支付股份有限公司		399,982.00	32,114,376.27		0000300000000222	拉卡拉支付股份有限公司	交易附言:1229手续费18.00	
2021-12-29 14:03:40	普通汇兑	20,000,000.00		12,114,376.27	47566441	478059541640	丹龙置业常州有限公司	往来	
2021-12-29 14:03:40	手续费	2.00		12,114,374.27		100115651101550000049	电子渠道跨行转账手续费		

华夏银行武进支行对账单 (2021 年 12 月网银截图无变动)

序号	交易日期	交易时间	交易描述	交易金额(借)	交易金额(贷)	凭证号	账户余额	摘要	对方账号	对方账号名称	操作
1	2021-12-01	16:24:03	人行大额汇入		30,000,000.00		30,534,034.56	工程款	932005010062260671	丹龙置业常州有限公司	查看详情
2	2021-12-03	14:17:31	网上银行活期转通知	30,000,000.00		EB211203222649898220	534,034.56		13152000000547752	丹龙置业常州有限公司	查看详情
3	2021-12-06	10:07:51	柜台商户入账		5,021,211.00		5,555,245.56	304304015200061			查看详情
4	2021-12-06	10:07:51	柜台商户入账	97.50			5,555,148.06	304304015200061	60220303		查看详情
5	2021-12-06	17:07:44	柜台商户手续费返还		52.49		5,555,200.55	304304015200061	64210104		查看详情
6	2021-12-07	10:11:58	柜台商户入账		4,399,881.00		9,955,081.55	304304015200061			查看详情
7	2021-12-07	10:11:58	柜台商户入账	130.00			9,954,951.55	304304015200061	60220303		查看详情
8	2021-12-07	12:58:01	柜台商户手续费返还		69.99		9,955,021.54	304304015200061	64210104		查看详情
9	2021-12-09	10:14:32	柜台商户入账		740,856.00		10,695,877.54	304304015200061			查看详情
10	2021-12-09	10:14:32	柜台商户入账	16.25			10,695,861.29	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
11	2021-12-09	13:04:39	柜台商户手续费返还		8.75		10,695,870.04	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
12	2021-12-11	10:12:37	柜台商户入账		993,714.00		11,689,584.04	304304015200061			查看详情
13	2021-12-11	10:12:37	柜台商户入账	32.50			11,689,551.54	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
14	2021-12-12	10:08:43	柜台商户入账		444,174.00		12,133,725.54	304304015200061			查看详情
15	2021-12-12	10:08:43	柜台商户入账	32.50			12,133,693.04	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情

序号	交易日期	交易时间	交易描述	交易金额(借)	交易金额(贷)	凭证号	账户余额	摘要	对方账号	对方账号名称	操作
1	2021-12-13	10:08:11	柜台商户入账		745,925.00		12,879,618.04	304304015200061			查看详情
2	2021-12-13	10:08:11	柜台商户入账	32.50			12,879,585.54	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
3	2021-12-13	12:59:55	柜台商户手续费返还		17.50		12,879,603.04	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
4	2021-12-13	14:40:23	柜台商户手续费返还		17.50		12,879,620.54	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
5	2021-12-13	16:21:33	柜台商户手续费返还		17.50		12,879,638.04	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
6	2021-12-14	10:08:41	柜台商户入账		100,000.00		12,979,638.04	304304015200061			查看详情
7	2021-12-14	10:08:41	柜台商户入账	16.25			12,979,621.79	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
8	2021-12-14	12:57:38	柜台商户手续费返还		8.75		12,979,630.54	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
9	2021-12-15	10:12:06	柜台商户入账		1,029,670.00		14,009,300.54	304304015200061			查看详情
10	2021-12-15	10:12:06	柜台商户入账	16.25			14,009,284.29	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
11	2021-12-15	13:02:28	柜台商户手续费返还		8.75		14,009,293.04	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
12	2021-12-16	10:13:28	柜台商户入账		1,005,304.00		15,014,597.04	304304015200061			查看详情
13	2021-12-16	10:13:28	柜台商户入账	32.50			15,014,564.54	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
14	2021-12-16	13:08:28	柜台商户手续费返还		17.50		15,014,582.04	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
15	2021-12-19	10:05:53	柜台商户入账		100,000.00		15,114,582.04	304304015200061			查看详情

2021 年 12 月监管报告

序号	交易日期	交易时间	交易描述	交易金额(借)	交易金额(贷)	凭证号	账户余额	摘要	对方账号	对方账号名称	操作
1	2021-12-19	10:05:53	柜台商户入账	16.25			15,114,565.79	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
2	2021-12-20	14:45:09	柜台商户手续费返还		8.75		15,114,574.54	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
3	2021-12-21	23:39:07	存款批量结息		8,844.42		15,123,418.96				查看详情
4	2021-12-21	10:12:38	柜台商户入账		1,898,102.00		17,021,520.96	304304015200061			查看详情
5	2021-12-21	10:12:38	柜台商户入账	32.50			17,021,488.46	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
6	2021-12-21	11:06:44	人行大额汇入		60,000,000.00		77,021,488.46	往来	478059541640	丹龙置业常州有限公司	查看详情
7	2021-12-21	11:25:08	网上银行理财申购	75,000,000.00			2,021,488.46				查看详情
8	2021-12-21	13:02:07	柜台商户手续费返还		17.50		2,021,505.96	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
9	2021-12-23	01:24:55	转账		28,158,200.00	N	30,179,705.96		13152000000541217	丹龙置业常州有限公司	查看详情
10	2021-12-23	01:24:57	转账		30,020,583.33	N	60,200,289.29		13152000000547752	丹龙置业常州有限公司	查看详情
11	2021-12-23	01:24:58	转账		71,078,350.00	N	131,278,639.29		13152000000527021	丹龙置业常州有限公司	查看详情
12	2021-12-23	09:22:59	网上银行理财申购	125,000,000.00			6,278,639.29				查看详情
13	2021-12-25	10:16:13	柜台商户入账		30,000.00		6,308,639.29	304304015200061			查看详情
14	2021-12-25	10:16:13	柜台商户入账	16.25			6,308,623.04	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
15	2021-12-26	10:05:19	柜台商户入账		860,000.00		7,168,623.04	304304015200061			查看详情
序号	交易日期	交易时间	交易描述	交易金额(借)	交易金额(贷)	凭证号	账户余额	摘要	对方账号	对方账号名称	操作
1	2021-12-26	10:05:19	柜台商户入账	16.25			7,168,606.79	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
2	2021-12-27	12:57:45	柜台商户手续费返还		8.75		7,168,615.54	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
3	2021-12-27	14:39:32	柜台商户手续费返还		8.75		7,168,624.29	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
4	2021-12-28	10:10:48	柜台商户入账		4,049,068.00		11,217,692.29	304304015200061			查看详情
5	2021-12-28	10:10:48	柜台商户入账	81.25			11,217,611.04	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
6	2021-12-28	13:02:41	柜台商户手续费返还		43.75		11,217,654.79	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
7	2021-12-29	10:09:20	柜台商户入账		2,187,128.00		13,404,782.79	304304015200061			查看详情
8	2021-12-29	10:09:20	柜台商户入账	16.25			13,404,766.54	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
9	2021-12-29	12:56:56	柜台商户手续费返还		8.75		13,404,775.29	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
10	2021-12-30	10:09:35	柜台商户入账		2,698,644.00		16,103,419.29	304304015200061			查看详情
11	2021-12-30	10:09:35	柜台商户入账	65.00			16,103,354.29	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
12	2021-12-30	12:57:18	柜台商户手续费返还		35.00		16,103,389.29	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情
13	2021-12-31	10:08:41	柜台商户入账		90,000.00		16,193,389.29	304304015200061			查看详情
14	2021-12-31	10:08:41	柜台商户入账	16.25			16,193,373.04	304304015200061	60220303	银行卡商户结算手续费收入	查看详情
15	2021-12-31	12:56:18	柜台商户手续费返还		8.75		16,193,381.79	304304015200061	64210104	银联卡手续费支出	查看详情

中国邮政储蓄银行常州市武宜路支行对账单
(2021 年 12 月网银截图)

☐	明细回单	2021-12-01 16:11:05	-	16,695,774.21	17,195,774.21	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	139.13	17,195,913.34	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	3,581,218.19	20,777,131.53	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	29.84	20,777,161.37	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	2,924,504.27	23,701,665.64	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	24.37	23,701,690.01	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	6,298,503.33	30,000,193.34	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:06	-	104.98	30,000,298.32	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:11:07	30,000,000.00	-	298.32	47805
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	5,090,741.30	5,091,039.62	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	84.85	5,091,124.47	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	3,576,997.00	8,668,121.47	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	59.62	8,668,181.09	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	2,843,242.19	11,511,423.28	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	59.62	8,668,181.09	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	2,843,242.19	11,511,423.28	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:42	-	47.39	11,511,470.67	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:43	-	18,488,721.19	30,000,191.86	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:43	-	770.36	30,000,962.22	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 16:23:43	30,000,000.00	-	962.22	13152000
☐	明细回单	2021-12-01 23:06:58	-	499,037.78	500,000.00	93200802
☐	明细回单	2021-12-01 23:06:58	-	20.79	500,020.79	93200802

☐	明细回单	2021-12-06 14:38:19	-	4,783,884.00	5,283,904.79	1061010
☐	明细回单	2021-12-06 22:53:26	4,783,904.79	-	500,000.00	93200802
☐	明细回单	2021-12-21 04:32:33	-	383.70	500,383.70	
☐	明细回单	2021-12-28 14:04:51	-	1,000,000.00	1,500,383.70	11050210
☐	明细回单	2021-12-28 14:05:22	-	3,500,000.00	5,000,383.70	93200601
☐	明细回单	2021-12-28 14:05:22	-	3,000,000.00	8,000,383.70	93200101
☐	明细回单	2021-12-28 14:05:23	-	4,500,000.00	12,500,383.70	93200401
☐	明细回单	2021-12-28 14:05:23	-	8,131,260.00	20,631,643.70	93200201
☐	明细回单	2021-12-28 22:57:00	20,131,643.70	-	500,000.00	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:40	-	23,744,998.27	24,244,998.27	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	197.87	24,245,196.14	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	7,704,431.79	31,949,627.93	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	64.20	31,949,692.13	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	3,216,559.33	35,166,251.46	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	64.20	31,949,692.13	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	3,216,559.33	35,166,251.46	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:41	-	26.80	35,166,278.26	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:42	-	14,834,010.61	50,000,288.87	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:42	-	247.23	50,000,536.10	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 10:54:42	50,000,000.00	-	536.10	47805
☐	明细回单	2021-12-30 23:17:36	-	499,463.90	500,000.00	93200802
☐	明细回单	2021-12-30 23:17:36	-	8.32	500,008.32	93200802

通知存款查询

通知存款主账户: 932008020001798894/丹龙置业常州7

[下载](#) [打印](#)

子账号	通知存款金额	开户日期	通知存款类型	利率	状态	通知日期	支取日期
0018	110,822,468.84	2021-08-20	七天	1.75%	约定转存		
0005	5,672,714.80	2021-09-03	七天	1.75%	约定转存		
0008	5,689,721.86	2021-09-23	七天	1.75%	约定转存		
0010	2,507,666.65	2021-10-28	七天	1.75%	约定转存		
0011	22,231,428.02	2021-11-11	七天	1.75%	约定转存		
0013	1,503,065.11	2021-11-19	七天	1.75%	约定转存		
0019	4,790,419.54	2021-12-06	七天	1.75%	约定转存		
0022	4,798,169.19	2021-12-28	七天	1.75%	约定转存		

附件三 月度资金预算使用表

项目名称	币种：人民币 单位：万元			2021 年 1 至 12 月		
	项目公司预算金额	中诚预算金额	实际发生	项目公司预算金额	中诚预算金额	实际发生
一、期初资金余额	45,321.99	48,689.80	62,414.92			
二、现金流入						
1、销售资金回笼	2,600.00	2,600.00	5,834.99	92,000.00	92,000.00	88,032.02
①房屋销售银行实收			5,834.99			47,703.22
②按揭银行放款			1,097.00			40,328.80
③其他销售收入						
2、取得银行贷款(含信托委贷)						
3、股东投入(含资本金及借款)						
4、其他流入（保证金等）			511.91			3,499.02
现金流入小计	2,600.00	2,600.00	6,346.90	92,000.00	92,000.00	91,531.04
三、现金流出						
1、土地费用				2,325.75		
2、前期费用（包含设计费、规费、前期工程费）	170.00	170.00	31.30	2,076.82	2,076.82	1,590.39
3、工程费用	5,200.00	11,005.00	2,767.16	56,965.03	50,734.85	25,237.16
4、销售费用	129.32	129.32	81.30	2,226.29	2,226.29	1,426.53
5、管理费用	116.64	116.64	182.69	1,905.21	1,905.21	1,832.43
6、代建管理费	900.00	900.00	900.00	2,550.00	2,550.00	2,550.00
7、增值税金及附加	114.06	114.06	41.12	3,261.32	3,274.30	3,039.80
8、土地增值税	74.00	74.00	25.94	2,116.00	2,115.14	1,917.97
9、企业所得税				1,297.66	1,026.79	1,237.92
10、土地使用税、印花税、房产税等	10.00	10.00	0.68	320.00	306.53	262.18
11、归还股东资金（含资本金及借款）				50,000.00	60,000.00	60,000.00
12、其他支出			1,087.33			1,499.33
现金流出合计	6,714.01	12,519.01	5,117.52	125,044.10	126,215.93	100,593.70
四、期末资金余额	41,207.98	38,770.79	63,644.29			
五、正泰托管楼款			14,335.15			

附件四 各类资金使用统计表

币种：人民币 单位：元													
资金使用用途 /使用月份	土地 费用	规费	设计费	前期费用	营销费用	临时水电 费	临时设施 费	管理费用	财务费用	工程款	其他支出	不可预见 费	合计
2017 年 9 月	0	5,273,200.20	491,160.00	17,775.00	518,095.00	0	35,603.77	3,160,271.02	204.72	5,500.00	0	0	9,501,809.71
2017 年 10 月	0	0	0	0	-95	0	0	517,596.93	247.28	21,599.00	0	0	539,348.21
2017 年 11 月	0	0	592,633.60	104,645.96	717,166.40	993.56	150,000.00	8,402,946.11	307.00	271,412.00	0	0	10,240,104.63
2017 年 12 月	0	0	143,897.00	138,046.14	660,168.00	181.03	0	2,314,178.63	226.00	193,825.37	0	0	3,450,522.17
2018 年 1 月	0	0	0	0	54,060.91	50.52	0	646,791.87	267.00	0	0	0	701,170.30
2018 年 2 月	0	0	0	0	213,621.56	336.8	0	1,132,546.38	90.00	60,378.00	0	0	1,406,972.74
2018 年 3 月	0	0	0	0	170,976.54	8.42	0	613,085.87	1,235.00	273.1	0	0	785,578.93
2018 年 4 月	0	0	0	0	494,922.52	12.63	0	666,972.43	221.00	0	0	0	1,162,128.58
2018 年 5 月	0	0	0	0	119,420.34	8.42	0	3,622,122.15	75.00	85,869.80	0	0	3,827,495.71
2018 年 6 月	0	0	0	0	452,928.94	0	0	406,625.90	8,356.00	146,177.51	0	0	1,014,088.35
2018 年 7 月	0	0	0	0	137,932.54	4.21	0	877,333.12	182.00	0	0	0	1,015,451.87
2018 年 8 月	0	0	0	0	185,551.67	4.21	0	636,813.64	146.00	31,404.40	0	0	853,919.92
2018 年 9 月	0	9,805,835.96	0	0	445,602.90	12.63	0	952,108.81	263.89	0	0	0	11,203,824.19
2018 年 10 月	0	0	0	0	345,900.36	8.42	0	612,547.53	147.00	0	0	0	958,603.31
2018 年 11 月	0	0	0	0	121,154.77	4.21	0	480,741.45	160.00	628,060.55	0	0	1,230,120.98
2018 年 12 月	0	0	722,396.80	17,073.00	508,333.13	25.26	0	669,476.18	44.00	154,559.00	0	0	2,071,907.37
2019 年 1 月	0	0	87,771.30	0	138,549.72	8.42	0	3,820,739.03	310.00	47,592.51	0	0	4,094,970.98
2019 年 2 月	0	0	0	0	100,619.91	4.21	0	924,747.30	118.00	0	0	0	1,025,489.42
2019 年 3 月	0	0	0	0	157,223.90	8.42	0	443,752.12	472.00	0	0	0	601,456.44
2019 年 4 月	0	0	0	1,000.00	471,731.47	4.21	0	1,022,936.73	357.00	0	0	0	1,496,029.41
2019 年 5 月	0	0	119,891.88	513,064.18	268,960.10	8.42	0	421,772.41	92.00	31,073.94	0	0	1,354,862.93
2019 年 6 月	0	0	0	483,467.77	155,741.36	84.2	0	626,131.54	213.00	0	0	0	1,265,637.87
2019 年 7 月	0	0	760,776.71	109,978.28	1,067,087.34	592.84	0	4,714,447.95	326.00	0	0	0	6,653,209.12
2019 年 8 月	0	0	54,360.00	430,361.74	362,882.34	39,208.21	0	2,453,183.42	1,509.00	0	0	0	3,341,504.71

2021 年 12 月监管报告

资金使用用途 /使用月份	土地 费用	规费	设计费	前期费用	营销费用	临时水电 费	临时设施 费	管理费用	财务费用	工程款	其他支出	不可预见 费	合计
2019 年 9 月	0	4,542,292.00	0	0	733,629.59	80,404.03	0	2,822,324.89	444.68	231,000.00	0	0	8,410,095.19
2019 年 10 月	0	0	277,888.80	135,467.00	1,572,685.70	81,471.59	0	9,867,301.11	312.00	0	42,081,666.66	0	54,016,792.86
2019 年 11 月	0	0	93,140.00	695,927.40	2,267,097.57	52,949.86	0	5,712,468.91	751.00	0	510,000.00	0	9,332,334.74
2019 年 12 月	0	0	34,200.00	103,199.13	3,761,690.75	60,846.32	0	9,631,653.70	658.00	24,615,258.70	40,130,000.00	0	78,337,506.60
2020 年 1 月	0	15,337,445.21	3,964,033.60	1,169,041.20	1,784,037.20	89,135.90	0	6,094,426.38	1,456.60	52,835,642.43	150,000.00	0	81,425,218.52
2020 年 2 月	0	0	0	0	145,065.68	60,968.18	0	4,875,548.44	1,316.41	0	0	0	5,082,898.71
2020 年 3 月	0	0	313,538.13	220,693.94	1,371,764.26	21,293.49	0	4,867,784.79	1,160.00	520,939.80	28,820,000.00	0	36,137,174.41
2020 年 4 月	0	0	11,599.14	209,105.00	3,184,439.72	57,131.65	0	5,237,536.53	773.00	4,260,606.30	755,795.00	0	13,716,986.34
2020 年 5 月	0	0	184,440.00	69,651.00	1,154,994.95	71,502.65	0	3,606,801.26	568.16	19,279,722.04	50,002.50	0	24,417,682.56
2020 年 6 月	0	4,908,429.00	56,070.00	83,274.86	2,086,592.76	185,568.82	0	3,344,292.09	10,848.95	41,278,076.87	10,030,000.00	0	61,983,153.35
2020 年 7 月	0	2,215,741.00	0	6,830.00	563,778.56	143,723.60	0	13,156,247.68	956.97	35,035,038.82	153,860,000.00	0	204,982,316.63
2020 年 8 月	0	2,256,711.00	0	157,655.00	3,756,832.44	212,670.90	0	27,234,332.14	1,066.54	2,514,500.02	6,206,000.00	0	42,339,768.04
2020 年 9 月	0	0	1,069,822.00	0	3,262,104.79	285,033.27	0	21,106,083.31	1,506.47	4,043,889.10	2,900,000.00	0	32,668,438.94
2020 年 10 月	0	3,718,817.00	331,226.03	472,896.32	1,411,529.90	39,704.51	0	18,093,423.98	40,846.05	1,600,000.00	233,049,637.13	0	258,758,080.92
2020 年 11 月	0	0	581,590.08	470,597.90	1,416,612.66	226,083.49	0	5,125,684.13	1,182.10	27,128,024.29	84,165,362.87	0	119,115,137.52
2020 年 12 月	0	22,343,755.10	61,200.00	0	4,228,167.58	169,215.14	0	10,083,048.46	40,967.12	100,464,790.12	2,030,000.00	0	139,421,143.52
2021 年 1 月	0	291,411.00	52,552.80	997,416.90	1,441,273.57	125,545.49	0	14,229,498.13	2,226.33	84,702,147.88	301,343,910.00	0	403,185,982.10
2021 年 2 月	0	0	2,074,350.00	210,000.00	480,924.50	183,372.64	0	16,114,470.80	1,400.89	32,387,837.10	1,249,643.65	0	52,701,999.58
2021 年 3 月	0	0	619,600.00	0	1,883,936.01	79,685.93	0	6,567,126.85	1,839.54	5,996,902.00	250,000.00	0	15,399,090.33
2021 年 4 月	0	2,743,663.00	135,400.00	0	1,128,614.72	137,499.27	0	9,036,481.28	672.93	6,458,432.25	100,460,000.00	0	120,100,763.45
2021 年 5 月	0	0	51,207.00	613,987.67	923,587.25	138,979.12	0	4,377,782.71	42,967.74	13,973,409.38	100,220,000.00	0	120,341,920.87
2021 年 6 月	0	0	16,500.00	0	1,758,699.28	202,289.87	0	16,384,748.68	523.10	17,803,359.30	100,000,000.00	0	136,166,120.23
2021 年 7 月	0	0	382,170.00	153,565.01	923,867.54	94,368.12	0	11,029,542.20	123.75	12,200,968.24	0	0	24,784,604.86
2021 年 8 月	0	0	0	1,181,056.86	674,550.07	345,440.15	0	5,992,565.87	75.00	13,467,830.51	200,000.00	0	21,861,518.46
2021 年 9 月	0	0	0	0	1,049,228.51	191,008.70	0	5,873,599.85	78.60	14,622,350.65	0	0	21,736,266.31

2021 年 12 月监管报告

资金使用用途 /使用月份	土地 费用	规费	设计费	前期费用	营销费用	临时水电 费	临时设施 费	管理费用	财务费用	工程款	其他支出	不可预见 费	合计
2021 年 10 月	0	0	0	539,900.01	1,024,609.24	152,734.04	0	4,653,430.12	105.00	4,296,292.53	0	0	10,667,070.94
2021 年 11 月	0	1,359,785.00	0	2,756,787.62	621,890.71	91,310.25	0	4,130,063.83	475.00	18,459,770.39	396,431.06	0	27,816,513.86
2021 年 12 月	0	0	192,029.77	120,967.90	813,048.02	68,066.02	0	11,423,661.63	80,668.25	27,603,511.45	10,873,287.80	0	51,175,240.84
总计	0	74,797,085.47	13,475,444.64	12,183,432.79	53,293,790.25	3,689,572.25	185,603.77	300,811,798.27	251,539.07	567,458,025.35	1,219,731,736.67	0	2,245,878,028.53

币种：人民币；单位：元

注：（1）以上科目分类不以会计记账原则划分；

（2）以上费用计算以康正与项目公司开始共管之时计算，共管之前发生的有关费用未计入此表；

（3）2018 年 3 月退还 2017 年入场前收到的投标保证金 440,000.00 元，该资金不计入资金使用；同时调整 2017 年 11 月已计入工程款的 2 笔退保证金 70,000.00 元，2017 年 11 月资金使用金额调整为 10,240,104.63 元。

（4）2018 年 6 月湖滨怡景苑退回房租及押金 10,000 元，直接冲抵新城公馆房租及押金，6 月支出调整为 1,014,088.35 元。

（5）2018 年 11 月退还 2017 年入场前收到的投标保证金 70,000.00 元，该资金不计入资金使用。

（6）2019 年 3 月 20 日道诚基金汇入项目公司监管账户 75,000,000.00 元用于领取项目一期邀请招标部分建筑工程施工许可证所需资金证明，已于 2019 年 3 月 21 日返还至道诚基金账户，该资金不计入资金使用。

（7）2019 年 6 月退还 2017 年入场前收到的投标保证金 100,000.00 元，该资金不计入资金使用。

（8）2019 年 7 月退还 2017 年入场前收到的投标保证金 50,000.00 元，该资金不计入资金使用。