**评估收费通知单**

**中天银泰（北京）国际投资有限公司：**

根据《北京市丰台区人民法院委托书》【（2023）京0106执7860号】，委托我公司对北京市丰台区大灰厂土地及地上物进行评估。

参照《国家计委建设部关于房地产中介服务的通知》【计价格[1995]971号】，根据估价人员初步测算，此项目预计评估费为260,000元（大写：人民币贰拾陆万元整），按上述收费50%计算预缴纳评估费为130,000元（大写：人民币壹拾叁万元整），待拍卖成交后，我们会根据最终的价格计算的实际评估费进行多退少补。

如果按评估范围价值量计算的评估费不能覆盖最基本的评估机构人力及管理成本，评估机构可自行提出最低收费标准并公示（原则上不低于3000元/套）。

户名：北京康正宏基房地产评估有限公司

开户行：交通银行北京和平里支行

帐号：110060739012015026873

北京康正宏基房地产评估有限公司

2023年12月19日