关于江苏省镇江市镇江新区丁岗烟墩山路300号6幢商业（营业）用房房地产价值估价报告补充说明

我公司出具的江苏省镇江市镇江新区丁岗烟墩山路300号6幢商业（营业）用房房地产价值估价报告（估价报告编号：康正评字2019-1-0285-F03DYGJ3号），不动产权利人于2020年6月3日由镇江新区保障住房建设发展有限公司变更为江苏瀚瑞投资控股有限公司，并取得变更后的《不动产权证书》，变更后的不动产权证书编号：苏（2020）镇江市不动产权第0034904号。

原报告（估价报告编号：康正评字2019-1-0285-F03DYGJ3号）有效期至2020年6月30日，在报告有效期内，我们认为，估价对象若不存在其他影响房地产价值的情况，上述不动产权利人的变化，不会影响其房地产价值。

特此说明。

 北京康正宏基房地产评估有限公司

 2020年6月3日