

北京通州华业玫瑰东筑家园项目

投后监管服务收费确认函

广州资产管理有限公司：

根据中粮信托有限责任公司（简称中粮信托）、北京君合百年房地产开发有限公司及北京康正宏基房地产评估有限公司（简称康正评估）签订的编号为 2017 中粮集字第【089】-8 的《投后监管服务协议》约定，康正评估收取的监管服务费标准为：每 12 个月监管服务费为 650,000 元。

康正评估向中粮信托提供监管服务期间，中粮信托按《投后监管服务协议》约定已向康正评估支付 2018 年 11 月 20 日至 2021 年 11 月 19 日期间的监管服务费，共计人民币【195】万元整（大写：壹佰玖拾伍万元整）。在此期间，中粮信托未出现违反《投后监管服务协议》的行为。

特此确认。

确认方（服务方）：北京康正宏基房地产评估有限公司

公司签章：

确认方：中粮信托有限责任公司

公司签章：



刘燕松