

承诺函

昆明市不动产登记中心官渡登记处：

_____ 以其位于 _____ 的
土地（证号：云（2017）官渡区不动产权第0001661号）面积：80304.81平方
米，向光大银行昆明分行申请抵押贷款，并向贵处办理抵押登记。

此宗地位昆明市 _____ 用地 _____ 级土地，基准地价为 _____ 元/平
方米，经北京康正基业房地产评估有限公司评估，评估总价值为62100万元，评
估单价为9613元/平方米。

在此北京康正基业房地产评估有限公司（评估公司）承诺，本公司根据 1993
年 2 月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》
中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵局无关。

特此承诺

承诺人：（评估公司）北京康正基业房地产评估有限公司

年 月 日