

评估费收费说明

中国银行股份有限公司北京首都机场支行：

您好！承蒙委托，我公司对下表中房地产的抵押价值进行了评估。评估目的是银行确认抵押贷款额度提供参考依据。经友好协商。我司与中国银行合作的复评费用收取标准如下：

- 1、 抵押类住宅类评估项目：收费 150/套；
- 2、 抵押类别墅（含四合院）类项目：收费 500/栋；
- 3、 非住宅类（含住宅开发贷款）评估项目：收费按国家标准的 1.6 折。

序号	评估报告编号	坐落	评估值 (万元)	评估收费 (元)	备注
1	2021-1-0682-P02DYGJ2	北京市朝阳区朝阳北路11号楼5层2单元510办公用房房地产市场价值咨询	182	902	非住宅类
2	2021-1-0682-P03DYGJ2	北京市朝阳区朝阳北路11号楼5层2单元511办公用房房地产市场价值咨询	208	986	非住宅类
3	2021-1-0685-P01DYGJ2	北京市朝阳区常惠路6号楼1层110商业用房房地产市场价值咨询	567	2134	非住宅类
4	2021-1-0685-P02DYGJ2	北京市朝阳区常惠路6号楼2层208商业用房房地产市场价值咨询	710	2592	非住宅类
5	2021-3-40280-RA	北京市朝阳区京奥家园609号楼6层1单元603	500	150	住宅类

特此说明

公司账户信息

公司名称：北京康正宏基房地产评估有限公司

纳税人识别号：91110106722616974K

开户行：交通银行北京和平里支行

账号：110060739012015026873

地址：北京市丰台区芳城园一区 16 号楼 2 层 2 门配套

公建 01

电话：82253558

北京康正宏基房地产评估有限公司

2022.2.11