

## 承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

\_\_\_\_\_以其位于\_\_\_\_\_的土地  
(证号：云(2019)呈贡区不动产权第0159342号)，面积：\_\_\_\_\_亩；  
向中信信托有限责任公司申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵押登记。

此宗地为昆明市呈贡区\_\_\_\_\_级土地，基准地价为\_\_\_\_\_万元/亩，经北京康正房地产评估有限公司评估，评估总价为17669万元，评估单价为\_\_\_\_\_万元/亩。

在此北京康正房地产评估有限公司承诺，本公司根据 1993 年 2 月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年      月      日

## 承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

\_\_\_\_\_ 以其位于 \_\_\_\_\_ 的土  
地（证号：云(2019)呈贡区不动产权第 0159342 号），面积：\_\_\_\_\_ 亩；

向 中信信托有限责任公司 申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵押登记。

此宗地为昆明市呈贡区 \_\_\_\_\_ 级土地，基准地价为 \_\_\_\_\_ 万元/亩，经 北京康正房屋资产评估有限公司 评估，评估总价为 17669 万元，评估单价为 \_\_\_\_\_ 万元/亩。

在此 北京康正房屋资产评估有限公司 承诺，本公司根据 1993 年 2 月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年      月      日

## 承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

以其位于\_\_\_\_\_的土地  
(证号：云(2019)呈贡区不动产权第0159352号)，面积：      亩；  
向中信信托有限责任公司申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵押登记。

此宗地为昆明市呈贡区\_\_\_\_\_级土地，基准地价为\_\_\_\_\_万元/亩，经北京保正信房地产评估有限公司评估，评估总价为232.8万元，评估单价为\_\_\_\_\_万元/亩。

在此北京保正信房地产评估有限公司承诺，本公司根据 1993 年 2 月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年      月      日

# 承 诺 函

昆明市不动产登记中心呈贡分中心：

以其位于\_\_\_\_\_的土地  
(证号：云(2019)呈贡区不动产权第0159352号)，面积：\_\_\_\_\_亩；  
向中信信托有限责任公司申请抵押贷款，并向贵中心申请办理抵押登记。

此宗地为昆明市呈贡区\_\_\_\_\_级土地，基准地价为\_\_\_\_\_万元/亩，经北京康正宏基房地产评估有限公司评估，评估总价为23218万元，评估单价为\_\_\_\_\_万元/亩。

在此北京康正宏基房地产评估有限公司承诺，本公司根据 1993 年 2 月 13 日国家土地管理局发布的《土地估价机构管理暂行规定》中的有关规定，对此评估结果承担相关的法律责任，与贵中心无关。

特 此 承 诺

承 诺 人：评估公司

年 月 日