

证章照及 U 盾移交共管确认书

兹根据编号为 2019Z2543-投后的《投后监管服务协议》（以下简称“《监管协议》”），自【2020】年【03】月【13】日起，以下证章照及 U 盾由光大兴陇信托有限责任公司指定第三方北京康信君安资产管理有限公司及北京顺开房地产开发有限公司指定人员管理，保险箱放置于北京顺开房地产开发有限公司。

2020 年 3 月 13 日

北京顺开房地产开发有限公司			
序号	名称	数量	证照号
1	营业执照正副本各一份	2	统一社会信用代码： 91110112700225884A
2	房地产开发企业资质证书	1	TZ-A-2253
3	房地产开发建设项目立项批复	1	京发改（核）[2016]342 号
4	建设用地使用权出让合同	11	通房地出（合）字（2000）第 56 号 通房地出（合）字（2000）第 57 号 通房地出（合）字（2000）第 58 号 通房地出（合）字（2000）第 59 号 通房地出（合）字（2000）第 60 号 通房地出（合）字（2003）第 67 号 通房地出（合）字（2003）第 68 号 （土地出让合同及补充协议共计 11 份，其中土地出让合同 7 份、补充协议 4 份）
5	项目公司所有账户信息详见下表		



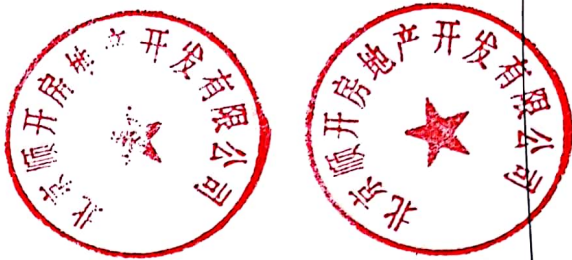
开户银行	开户公司名称	账号	账户性质	Ukey 编号	Ukey 数量
平安银行北京东直门支行	北京顺开房地产开发有限公司	15055678999918	销售监管账户/监管账户 2	110000941270	1
平安银行广州分行营业部	北京顺开房地产开发有限公司	157432000000068	放款账户/监管账户 1	220015569736	1
北京农商行西城支行	北京顺开房地产开发有限公司	1701000103000013815	一般户	BJRCBE8109363585	1
创兴银行有限公司广州分行	北京顺开房地产开发有限公司	8000018770001901	一般户	80000418	1
工商银行北京工体北路支行	北京顺开房地产开发有限公司	0200235719200004626	一般户	6850779783	1
光大银行北京安慧支行	北京顺开房地产开发有限公司	35520188000659276	一般户	账号密码登录	—
广发银行北京中关村支行	北京顺开房地产开发有限公司	9550880096609100137	一般户	账号密码登录	—
建行北京安慧支行	北京顺开房地产开发有限公司	11050186360000000674	一般户	账号密码登录	—
建行北京平乐园支行	北京顺开房地产开发有限公司	11001175100052500569	一般户	账号密码登录	—
建设银行北京航空科贸支行	北京顺开房地产开发有限公司	11001079500059239023	一般户	账号密码登录	—
民生银行北京分行营业部	北京顺开房地产开发有限公司	605906663	一般户	0305549005871235	1
民生银行北京丽泽商务区支行	北京顺开房地产开发有限公司	622699888	预售资金监管账户		
农业银行北京崇文门支行	北京顺开房地产开发有限公司	11200701040012743	一般户	520147570870	1
招商银行北京大望路支行	北京顺开房地产开发有限公司	110912344510301	一般户	账号密码登录	—
招商银行北京大望路支行	北京顺开房地产开发有限公司	110912344510102	一般户	账号密码登录	—
招商银行北京大望路支行	北京顺开房地产开发有限公司	110912344510804	一般户	账号密码登录	—



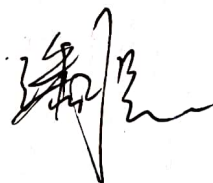
开户银行	开户公司名称	账号	账户性质	Ukey 编号	Ukey 数量
招商银行北京大望路支行	北京顺开房地产开发有限公司	110912344510605	一般户	账号密码登录	—
中国银行北京大望路支行	北京顺开房地产开发有限公司	328556563513	基本户	955662Z002712653	1
中国银行北京广渠东路支行	北京顺开房地产开发有限公司	348061815840	一般户		
中国银行北京通州果园支行	北京顺开房地产开发有限公司	325956033210	一般户		
中信银行北京富力支行	北京顺开房地产开发有限公司	8110701013901276706	一般户	2100183041	1
中信银行北京望京支行	北京顺开房地产开发有限公司	8110701012901324199	一般户		
合计					9



扫描全能王 创建

北京顺开房地产开发有限公司			
序号	名称	数量	印模
1	公章	1	
2	财务专用章	1	
3	法定代表人包程 (授权代表人) 名章	1	

共管人员确定收管:



北京康信君安资产管理有限公司:

王阳 2020.3.13.

北京顺开房地产开发有限公司

