

关于福享 11 号项目风险缓释措施解除的函

中粮信托有限责任公司：

根据【福享 11 号-函 20201106】要求，我司接受贵司委托对福享 11 号项下的“扬州正龙置业有限公司”和“深永生活服务（江苏）有限公司”增加福享 11 号项目的风险缓释监管措施。即在原有预留保 证金相关协议条款约定的基础上，增加该项目 20% 销售回款留存，作 为福享 11 号项下投资标的江阴恒大华府项目预售之前的投資收益的 阶段性补足。

现江阴恒大华府项目于 2021 年 4 月 25 日正式开盘，已达到该风 险缓释措施解除的条件。故申请“扬州正龙置业有限公司”和“深永 生活服务（江苏）有限公司”对各自增加的 20% 销售回款留存不再监 管，该部分留存资金可正常用于各自项目的使用或置换预留保证金。

特此说明。

北京康信君安资产管理有限公司

2021 年 4 月 26 日