

# 不动产登记信息查询结果告知单



扫二维码验真

编号：20260494343（网）

北京康正宏基房地产评估有限公司：

您(单位)于 2026 年 02 月 12 日申请查询不动产登记信息，受理编号为 C20260212000603 查询条件为 顺义区向阳南路8号第26幢-1至2层全部，查询用途为 诉讼。

经查询，结果如下：

## 一、所有权/使用权登记信息

序号	不动产坐落	宗地面积/房屋建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	房屋是否共有
1	顺义区向阳南路8号第26幢-1至2层全部	197443.49/262.77	别墅	否

## 二、抵押登记情形、查封登记情形、行政限制情形及其他登记情形

序号	不动产坐落	抵押权登记情形	查封登记情形	行政限制情形	预告登记情形	异议登记情形	地役权登记情形
1	顺义区向阳南路8号第26幢-1至2层全部	有	有	无	无	无	无

说明：

- 本次查询使用系统为北京市不动产登记信息系统v2.0，不动产登记信息查询结果告知单查询时间为 2026 年 02 月 12 日 09 时 21 分。
- 该查询结果为北京市行政区划范围内已联网的不动产登记信息。
- 您填写的不动产具体坐落位置、权证号、不动产单元号，应与不动产权证书或证明记载的信息完全一致，否则将无法正确显示查询结果。
- 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。
- 以上查询结果仅供参考，如有异议，请到不动产所在区登记中心核实。

查询方式： 互联网-网上办事服务平台

查询机构名称： 北京市规划和自然资源委员会