

现房查勘: 2020.9.16

陈磊
刘敬东

远山嘉园公租房项目

1、基本情况

楼盘类型: 公共租赁住房

项目位置: 平谷区平谷南街 69 号院

装修标准: 精装修

不配家具家电

价格说明: 租金单价中包含物业费, 不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上网费、有线电视初装费及收视费等。

供暖方式: 集中供暖, 30 元/建筑平方米·供暖季。

房源数量: 可配租房源共计 654 套, 其中, 小套型 130 套、中套型 392 套、大套型 132 套。

户型面积: 小套型: 约 32.15-40.39 m² (一居)

中套型: 约 50.60-53.46 m² (二居)

大套型: 约 61.38-62.11 m² (三居)

高板

地砖
墙砖
地板

厨

地砖
墙砖
铝扣板顶

橱柜: 不锈钢

卫

地砖
墙砖
铝扣板
陶瓷洗手池
坐便

一层2部, 20户

①

翠谷

公租房项目

1、基本情况

楼盘类型：公共租赁住房

项目位置：

装修标准：全装修 不配家具家电。

价格说明：租金单价中包含物业费，不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上

网费、有线电视初装费及收视费等。

供暖方式：集中供暖，30元/建筑面积·供暖季。

房源数量：可配租房源共计547套，其中，小套型 套、中套型 套、大套型

套。

户型面积：小套型：约

m²（一居）

南向 见电报

中套型：约

m²（二居）

大套型：约

m²（三居）

一单元6户2梯

地面车位
150元/月

1# L型
人才公租房

2# 社会配租

经住房租赁

1-2单元共用2部电梯

3个单元4部电梯 地砖

6户2梯
墙、墙漆料

高板

16元/月

厨：橱柜、灶、抽油烟机 PVC吊顶

卫生间 同卫生

坐便、洗手池

②

如苑

公租房项目

1、基本情况

楼盘类型：公共租赁住房

项目位置：

装修标准：精装修，全套家具家电。

价格说明：租金单价中包含物业费，不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上网费、有线电视初装费及收视费等。

供暖方式：集中供暖，30元/建筑平方米·供暖季。

房源数量：可配租房源共计 86 套，其中，小套型 套、中套型 套、大套型 套。

户型面积：小套型：约 m²（一居）

中套型：约 m²（二居）

大套型：约 m²（三居）

地上地下车位

人才公寓
限价房转办

塔楼
一层8户 2梯

1层2户

墙漆
顶漆
地板

厨：橱柜、
油烟机

卫：铝扣板、
马桶

地砖、
瓷砖、
洗手池

天成一期 公租房项目

1、基本情况

楼盘类型：公共租赁住房

项目位置：

装修标准：精装修，部分家具家电。

价格说明：租金单价中包含物业费，不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上

网费、有线电视初装费及收视费等。

供暖方式：集中供暖，30 元/建筑平方米·供暖季。

房源数量：可配租房源共计 113 套，其中，小套型 套、中套型 套、大套型

套。

户型面积：小套型：约

m²（一居）

中套型：约

m²（二居）

大套型：约

m²（三居）

人才公寓
精装修 无电梯

地上车位

精装修

精装修
地砖
墙漆
白漆

地砖
墙漆
顶漆

卫 墙砖
地砖

铝扣板吊顶

厨、橱柜、不锈钢洗菜池、
架

燕谷

公租房项目

1、基本情况

楼盘类型：公共租赁住房

项目位置：

装修标准：

全装修，不配家具家电

价格说明：租金单价中包含物业费，不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上

网费、有线电视初装费及收视费等。

供暖方式：集中供暖，30元/建筑平方米·供暖季。

房源数量：可配租房源共计 393 套，其中，小套型 套、中套型 套、大套型

套。

户型面积：小套型：约

m²（一居）

中套型：约

m²（二居）

大套型：约

m²（三居）

高板

1# 6单元

2# 2单元

2个单元 1# 6# 1电梯
每单元2部

继续流转

社会配租

地砖

墙漆

顶漆

卫：地砖

墙、顶

瓷砖铺贴

门：瓷砖铺贴

厨：橱柜、不锈灶台

墙、瓷砖铺贴

顶同墙

地砖