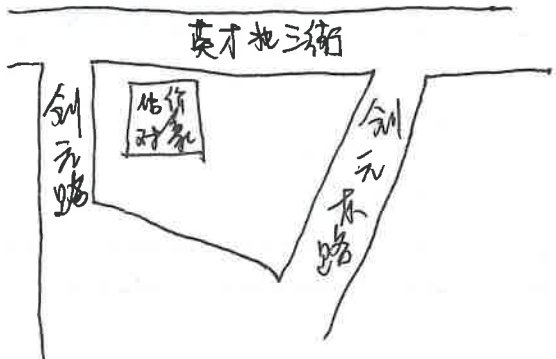


公共交通情况	√公里范围内公共交通线路有: 487. 昌63路	地铁: 17号线 距离: 林科学城北站
	火车站 (/) 米、机场 (/) 米、汽车站 (/) 米、港口 (/) 米	轻轨: 距离:
公共配套设施	银行: 工商银行	学校: 北京十一林城学校
	医院: 西白米社区卫生站	商业: 无
环境质量	人文环境: 无	
	景观: 凉水公园	
	绿化条件: <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	卫生条件: <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
	附近 <input type="checkbox"/> 有/ <input checked="" type="checkbox"/> 无污染型企业:	污染源: <input type="checkbox"/> 粉尘 <input checked="" type="checkbox"/> 噪声 <input type="checkbox"/> 水 <input type="checkbox"/> 其他
集聚程度 ()	距商业中心: <input type="checkbox"/> 中心内 <input type="checkbox"/> 较近 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 较远 <input type="checkbox"/> 远	
	距商务区: <input checked="" type="checkbox"/> 商务区内 <input type="checkbox"/> 较近 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较远 <input type="checkbox"/> 远	
	距工业区: <input type="checkbox"/> 中心内 <input type="checkbox"/> 较近 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 较远 <input type="checkbox"/> 远	
	居住区: <input checked="" type="checkbox"/> 居住区 <input type="checkbox"/> 非居住区	
	客流量: <input type="checkbox"/> 多 <input type="checkbox"/> 较多 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 较少 <input type="checkbox"/> 少	规模: <input type="checkbox"/> 大 <input checked="" type="checkbox"/> 较大 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较小 <input type="checkbox"/> 小
	主要项目:	高技术研究中心. 鞍钢集团等.
四至	所属项目四至及形状 (绘图并标明四至) 宗地形状: <input type="checkbox"/> 规则 <input type="checkbox"/> 较规则 <input type="checkbox"/> 不规则 地势: <input type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 有一定坡度 <input type="checkbox"/> 有较大坡度	所在楼宇四至:
		
备注	城市维护建设税费率: 5% 地方教育附加费率: 2% 城市基础设施建设费: 200元/年 其他税费:	教育费附加费用: 3% 契税率: 3% 土地使用税:

现场勘查记录表 (现房-2)

各用途分布: **全部空置**

部位	外墙/结构	天棚	内墙	地面	门	窗	附属设施
外立面	棚混	/	/	/	玻璃门	断桥铝	
大堂	-	吊顶	墙砖	地砖	玻璃门	断桥铝	
楼梯间	-	涂料	涂料	地砖	防火门	无	
电梯间	-	涂料	墙砖	地砖	/	/	
内部	-	吊顶	无顶	无顶	/	断桥铝	

客: 3 部 品牌: 三菱; 货: 1 部 品牌: /; 扶梯: 部 品牌:

资质等级:

物业等级:

公司名称: **长城物业**

是 / 否为封闭式管理

闭路监控系统 中央空调 消防栓 烟感 喷淋 中央广播 其他:

设备设施完善度: 好 较好 一般 较差 差

设备设施

