

公共服务设施		
商业设施	购物中心/百货商场: 专业市场/农贸市场/批发市场: 超市/便利店:	
医疗卫生	医院: 卫生服务站:	
金融邮电	银行: 邮局/电话局:	
教育	高等院校: 中小学: 幼儿园:	
楼宇四至	东至:	南至:
	西至:	北至:
5. 实物状况		
小区内环境: 健身设施 / 庭院小品 / 雕塑 / 人造水景 / 其他: _____		
建筑类型: 板楼 (单元式 / 通廊式) / 塔楼 / 板塔结合 / 别墅 (独栋 / 双拼 / 联排 / 叠拼)		
外墙面装修: 清水砖墙 / 涂料 / 水刷石、干粘石 / 墙砖 / 石材 / 玻璃幕墙 / 外挂金属板 1-___层___ (材质) 墙裙 / 施工中 (即将/正在进行_____工程)		
结构:		建成年代:
房屋总层数 (填写实际楼层): 14层		所在层次 (填写实际楼层): 地下有无采光井 / 采光窗
共用装修	大堂: 顶棚:	墙面: 地面:
	首层电梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
	本层电梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
	楼梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
外门窗	户门: 防盗门 / 木门 / 外窗: 木窗 / 铁窗 / 塑钢窗 / 铝合金窗 /	

内门: 无 / 木门 / 塑钢门 / 铝合金门 / 镁铝合金门 / 无框玻璃门				
单元类型: <u>平层</u> / 复式 / 错层 / 跃层		通风: 良好 / 一般 / 较差		朝向: <u>南北</u>
采光: 有 / 无遮挡		层高 (结构净高/净层高): _____ 米		
实际户型: <u>2</u> 室 <u>1</u> 厅 <u>1</u> 厨 <u>1</u> 卫 _____ 储物间 <u>1</u> 阳台(封闭/开放)/开间 <u>13.01</u>				
是/否进行户型改造		原户型: _____ 室 _____ 厅 _____ 厨 _____ 卫 _____ 储物间 _____ 阳台/开间		
核对《房地平面图》所示范围是否与现状范围一致, 是/否存在违章新建、扩建、改建: <u>两栋五层, 14.05 南北两栋 24开间朝南</u>				
是否赠送院落 / 露台 / 地下室:				
使用状况: 自用 / 空置 / 出租		实际用途: 住宅 / 办公 / 商业		
<u>白蚁(有家电)</u> 室内装修情况 <u>地暖</u>				
部位	顶棚	墙面	地面	配件及附属设备
客厅 卧室	<u>涂料</u> 吊顶: 石膏板 / 木质 角线: 石膏 / 木质	<u>涂料/壁纸</u> 软包	水泥/ <u>地砖</u> 木地板	木质: 窗帘盒/暖气罩 / 门套/窗套 踢脚: 木/瓷砖/石材 护墙角/壁柜/吊柜/入墙柜
厨房	<u>涂料/铝扣板</u> <u>PVC/石膏板</u>	<u>涂料/墙砖(全/墙裙)/马赛克</u>	水泥/ <u>地砖</u> 马赛克	洗菜池: 陶瓷/ <u>不锈钢</u> 简易橱柜/整体橱柜
卫生间	<u>涂料/铝扣板</u> <u>PVC/石膏板</u>	<u>涂料/墙砖</u> 马赛克	水泥/ <u>地砖</u> 马赛克	洗手池: <u>陶瓷</u> /有机玻璃 座便器/蹲便器/小便器 浴缸/整体浴室/淋浴房/拖把池
阳台	<u>涂料/铝扣板</u> PVC/石膏板	<u>涂料/墙砖</u> 马赛克	水泥/地砖/ 木地板 / 马赛克	木质: 窗帘盒/门套/窗套 / 垭口 踢脚: 木/瓷砖/石材
室内楼梯	<u>涂料/石膏板</u>	<u>涂料/壁纸</u>	木地板 / 地砖	扶手: 木质/不锈钢 栏杆(板): 木质/金属 踢脚: 木/瓷砖/石材

公共服务设施		
商业设施	购物中心/百货商场: 专业市场/农贸市场/批发市场: 超市/便利店:	
医疗卫生	医院: 卫生服务站:	
金融邮电	银行: 邮局/电话局:	
教育	高等院校: 中小学: 幼儿园:	
楼宇四至	东至:	南至:
	西至:	北至:
5. 实物状况		
小区内环境: 健身设施 / 庭院小品 / 雕塑 / 人造水景 / 其他: _____		
建筑类型: 板楼 (单元式 / 通廊式) / 塔楼 / 板塔结合 / 别墅 (独栋 / 双拼 / 联排 / 叠拼)		
外墙面装修: 清水砖墙 / 涂料 / 水刷石、干粘石 / 墙砖 / 石材 / 玻璃幕墙 / 外挂金属板 1-___层___ (材质) 墙裙 / 施工中 (即将/正在进行_____工程)		
结构:		建成年代:
房屋总层数 (填写实际楼层):		所在层次 (填写实际楼层): 地下有无采光井 / 采光窗
共用装修	大堂: 顶棚:	墙面: 地面:
	首层电梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
	本层电梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
	楼梯间: 顶棚:	墙面: 地面:
外门窗	户门: 防盗门 / 木门 / 外窗: 木窗 / 铁窗 / 塑钢窗 / 铝合金窗 /	

内门: 无 / 木门 / 塑钢门 / 铝合金门 / 镁铝合金门 / 无框玻璃门				
单元类型: 平层 / 复式 / 错层 / 跃层		通风: 良好 / 一般 / 较差		朝向: 单-南向
采光: 有 / 无遮挡		层高 (结构净高/净层高): 米		
实际户型: ____室____厅____厨____卫____储物间____阳台(封闭/开放)/开间				
是/否进行户型改造		原户型: ____室____厅____厨____卫____储物间____阳台/开间		
核对《房地平面图》所示范围是否与现状范围一致, 是/否存在违章新建、扩建、改建:				
是否赠送院落 / 露台 / 地下室:				
使用状况: 自用 / 空置 / 出租		实际用途: 住宅 / 办公 / 商业		
室内装修情况 未进入 (装修同金茂悦)				
部位	顶棚	墙面	地面	配件及附属设备
客厅 卧室	涂料 吊顶: 石膏板 / 木质 角线: 石膏/木质	涂料/壁纸 软包	水泥/地砖 木地板	木质: 窗帘盒/暖气罩/ 门套/窗套 踢脚: 木/瓷砖/石材 护墙角/壁柜/吊柜/入墙柜
厨房	涂料/铝扣板 PVC/石膏板	涂料/墙砖(全/墙裙)/马赛克	水泥/地砖 马赛克	洗菜池: 陶瓷/不锈钢 简易橱柜/ 整体橱柜
卫生间	涂料/铝扣板 PVC/石膏板	涂料/墙砖 马赛克	水泥/地砖 马赛克	洗手池: 陶瓷/有机玻璃 座便器/蹲便器/小便器 浴缸/整体浴室/淋浴房/拖把池
阳台	涂料/铝扣板 PVC/石膏板	涂料/墙砖 马赛克	水泥/地砖/ 木地板/马 赛克	木质: 窗帘盒/门套/窗套/ 垭口 踢脚: 木/瓷砖/石材
室内 楼梯	涂料/石膏板	涂料/壁纸	木地板/地 砖	扶手: 木质/不锈钢 栏杆(板): 木质/金属 踢脚: 木/瓷砖/石材