

不动产登记信息查询结果告知单



扫二维码验真

编号：20260169962（网）

北京康正宏基房地产评估有限公司：

您(单位)于 2026 年 01 月 15 日申请查询不动产登记信息，受理编号为 C20260115006146，查询条件为 朝阳区南太平庄北巷7号楼5层5门552，查询用途为 诉讼。

经查询，结果如下：

一、所有权/使用权登记信息

序号	权利人	不动产坐落	不动产单元号	宗地面积/房屋建筑面积 (m ²)	用途	权利类型	权利性质	土地使用期限	房屋是否共有	权证号	登记时间
1	***	朝阳区南太平庄北巷7号楼5层5门552	110105022001GB00033F00040014	-/53.77	住宅	国有建设用地使用权/房屋所有权	商品房/出让		否	X京房权证朝字第1426959号	2014-11-18

二、抵押登记情形、查封登记情形、行政限制情形及其他登记情形

序号	不动产坐落	不动产单元号	抵押权登记情形	查封登记情形	行政限制情形	预告登记情形	异议登记情形
1	朝阳区南太平庄北巷7号楼5层5门552	110105022001GB00033F00040014	有	有	无	无	无

说明：

1. 经查北京市不动产登记信息系统v2.0，本不动产登记信息查询结果告知单截止时间为 2026 年 01 月 15 日 12 时 45 分。
2. 该查询结果包括北京市行政区划范围内已联网的不动产登记信息。
3. 您填写的不动产具体坐落位置、权证号、不动产单元号，应与不动产权证书或证明记载的信息完全一致，否则将无法正确显示查询结果。
4. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。
5. 以上查询结果仅供参考，如有异议，请到不动产所在区登记中心核实。

查询方式： 网上办事服务平台

查询机构名称： 北京市规划和自然资源委员会